

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM/
*INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**PADA 30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022/
*AS AT 30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022***

DAN/*AND*

**UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR/
FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER/*SEPTEMBER* 2023 DAN/*AND* 2022**

PT UNITED TRACTORS Tbk DAN ENTITAS ANAK

**PERNYATAAN DIREKSI
 TENTANG TANGGUNG JAWAB TERHADAP
 LAPORAN KEUANGAN
 KONSOLIDASIAN INTERIM
 PT UNITED TRACTORS Tbk
 DAN ENTITAS ANAK ("GRUP")
 TANGGAL 30 SEPTEMBER 2023
 DAN 31 DESEMBER 2022
 SERTA PERIODE-PERIODE SEMBILAN BULAN
 YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : FXL Kesuma
 Alamat kantor : Jl. Raya Bekasi Km 22
 Cakung, Jakarta 13910
 Alamat rumah : Jl. Wijaya Kusuma 49
 Cilandak
 Jakarta Selatan
 No. Telepon : 021 – 24579999
 Jabatan : Presiden Direktur
2. Nama : Iwan Hadianoro
 Alamat kantor : Jl. Raya Bekasi Km 22
 Cakung, Jakarta 13910
 Alamat rumah : BSD Blok AU/11
 Anggrek Loka 2-3
 Tangerang Selatan
 No. Telepon : 021 – 24579999
 Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian interim Grup;
2. Laporan keuangan konsolidasian interim Grup telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian interim Grup telah dimuat secara lengkap dan benar;
 b. Laporan keuangan konsolidasian interim Grup tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Grup.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on behalf of the Board of Directors

JAKARTA

31 Oktober/October 2023



FXL Kesuma
 Presiden Direktur/President Director

Iwan Hadianoro
 Direktur/Director

PT UNITED TRACTORS Tbk AND SUBSIDIARIES

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT
 REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
 THE INTERIM CONSOLIDATED
 FINANCIAL STATEMENTS
 OF PT UNITED TRACTORS Tbk
 AND SUBSIDIARIES (THE "GROUP")
 AS AT 30 SEPTEMBER 2023
 AND 31 DECEMBER 2022
 AND FOR THE NINE MONTH PERIODS
 ENDED 30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**

We, the undersigned:

1. Name : FXL Kesuma
 Office address : Jl. Raya Bekasi Km 22
 Cakung, Jakarta 13910
 Residential address : Jl. Wijaya Kusuma 49
 Cilandak
 Jakarta Selatan
 Telephone No. : 021 – 24579999
 Title : President Director
2. Name : Iwan Hadianoro
 Office address : Jl. Raya Bekasi Km 22
 Cakung, Jakarta 13910
 Residential address : BSD Blok AU/11
 Anggrek Loka 2-3
 Tangerang Selatan
 Telephone No. : 021 – 24579999
 Title : Director

declare that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Group's interim consolidated financial statements;
2. The Group's interim consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information in the Group's interim consolidated financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;
 b. The Group's interim consolidated financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;
4. We are responsible for Group's internal control system.

Thus this statement is made truthfully.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 1/1 Schedule

**LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022**

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2022</u>	
Aset				Assets
Aset lancar				Current assets
Kas dan setara kas	27,818,141	3	38,281,513	Cash and cash equivalents
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	801,648	3	-	Restricted time deposits
Piutang usaha				Trade receivables
- Pihak ketiga	18,481,024	4	17,118,329	Third parties -
- Pihak berelasi	845,212	4,35c	515,058	Related parties -
Piutang non-usaha				Non-trade receivables
- Pihak ketiga	784,435		1,042,030	Third parties -
- Pihak berelasi	1,030,841	35c	973,304	Related parties -
Persediaan	16,851,524	6	15,390,277	Inventories
Proyek dalam pelaksanaan				Project under construction
- Pihak ketiga	114,351		36,530	Third parties -
- Pihak berelasi	-	35c	336	Related parties -
Pajak dibayar dimuka				Prepaid taxes
- Pajak penghasilan badan	675,626	16a	806,305	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	3,820,103	16a	3,411,700	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	971,093	7	1,255,532	Advances and prepayments
Aset lancar lain-lain	<u>429,210</u>		<u>99,134</u>	Other current assets
	<u>72,623,208</u>		<u>78,930,048</u>	
Aset tidak lancar				Non-current assets
Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	577,350	3	519,151	Restricted cash in banks and time deposits
Piutang usaha				Trade receivables
- Pihak ketiga	12,297	4	155	Third parties -
Piutang non-usaha				Non-trade receivables
- Pihak ketiga	309,912		457,815	Third parties -
- Pihak berelasi	2,659,041	35c	2,810,653	Related parties -
Persediaan	106,620	6	254,602	Inventories
Pajak dibayar dimuka				Prepaid taxes
- Pajak penghasilan badan	12,276	16a	8,908	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	224,947	16a	266,011	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	430,963	7	568,581	Advances and prepayments
Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama	15,148,535	8	5,145,851	Investments in associates and joint ventures
Investasi jangka panjang	1,208,546	8	1,114,257	Long-term investments
Aset tetap	33,652,388	9	23,677,857	Fixed assets
Properti pertambangan	11,035,820	10a	11,904,934	Mining properties
Properti investasi	221,760	11	221,760	Investment properties
Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan	2,643,858	10b	2,389,396	Deferred exploration and development expenditures
Aset tambang berproduksi	4,479,576	10c	4,836,058	Production mining assets
Beban tangguhan	1,448,939		1,715,271	Deferred charges
Aset pajak tangguhan	3,704,247	16d	2,980,689	Deferred tax assets
Goodwill	<u>2,641,347</u>	12	<u>2,676,223</u>	Goodwill
	<u>80,518,422</u>		<u>61,548,172</u>	
Jumlah aset	<u><u>153,141,630</u></u>		<u><u>140,478,220</u></u>	Total assets

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part
of these interim consolidated financial statements.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 1/2 Schedule

LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2022</u>	
Liabilitas				Liabilities
Liabilitas jangka pendek				Current liabilities
Utang usaha				Trade payables
- Pihak ketiga	32,203,665	14	24,590,710	Third parties -
- Pihak berelasi	292,410	14,35c	258,041	Related parties -
Utang non-usaha				Non-trade payables
- Pihak ketiga	1,470,344		507,604	Third parties -
- Pihak berelasi	1,578,699	35c	75,823	Related parties -
Utang pajak				Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	1,815,752	16b	2,939,510	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	173,906	16b	641,512	Other taxes -
Akrual	11,175,405	17	8,855,532	Accruals
Uang muka pelanggan				Customer deposits
- Pihak ketiga	669,615		783,525	Third parties -
- Pihak berelasi	102,097	35c	110,677	Related parties -
Pendapatan tangguhan	718,446		599,989	Deferred revenue
Liabilitas imbalan kerja	1,587,197	30	658,136	Employee benefit obligations
Pinjaman bank jangka pendek	6,895,810	13	1,028,860	Short-term bank loans
Bagian jangka pendek dari utang jangka panjang				Current portion of long-term debts
- Pinjaman bank	5,978,900	18	-	Bank loans -
- Liabilitas sewa	882,945	19	939,653	Lease liabilities -
- Pinjaman lain-lain	8,240	15	18,819	Other borrowings -
Bagian jangka pendek dari liabilitas keuangan jangka panjang lain	-		29,011	Current portion of other long-term financial liability
	<u>65,553,431</u>		<u>42,037,402</u>	
Liabilitas jangka panjang				Non-current liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	2,990,527	16d	3,241,216	Deferred tax liabilities
Provisi rehabilitasi, reklamasi dan penutupan tambang	848,216		793,667	Provision for mine rehabilitation, reclamation and closure
Liabilitas imbalan kerja	4,102,688	30	3,708,113	Employee benefit obligations
Utang jangka panjang, setelah dikurangi bagian jangka pendek				Long-term debts, net of current portion
- Liabilitas sewa	656,971	19	897,411	Lease liabilities -
- Pinjaman lain-lain	164,897	15	117,424	Other borrowings -
Liabilitas keuangan jangka panjang lain-lain	59,052		169,162	Other long-term financial liabilities
	<u>8,822,351</u>		<u>8,926,993</u>	
Jumlah liabilitas	<u><u>74,375,782</u></u>		<u><u>50,964,395</u></u>	Total liabilities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 1/3 Schedule

LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31/12/2022</u>	
Ekuitas				Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to owners of the parent
Modal saham - modal dasar				Share capital - authorised
6.000.000.000 saham biasa, modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 3.730.135.136 saham biasa, dengan nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per lembar saham	932,534	20	932,534	capital 6,000,000,000 ordinary shares, issued and fully paid capital 3,730,135,136 ordinary shares, with par value of Rp 250 (full amount) per share
Tambahan modal disetor	9,703,937	21	9,703,937	Additional paid-in capital
Saham treasury	(3,191,273)	20	(3,191,273)	Treasury shares
Saldo laba				Retained earnings
- Dicadangkan	186,507	22	186,507	Appropriated -
- Belum dicadangkan	61,477,704		71,137,018	Unappropriated -
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	5,516,356	21	5,961,583	Exchange difference on financial statements translation
Cadangan lindung nilai	914,869		611,631	Hedging reserves
Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap	20,254		20,254	Fixed assets fair value revaluation reserves
Transaksi dengan kepentingan nonpengendali	(823,842)		(664,070)	Transaction with non-controlling interests
	74,737,046		84,698,121	
Kepentingan nonpengendali	<u>4,028,802</u>	24	<u>4,815,704</u>	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	<u>78,765,848</u>		<u>89,513,825</u>	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	<u><u>153,141,630</u></u>		<u><u>140,478,220</u></u>	Total liabilities and equity

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 2/1 Schedule

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE
YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali laba per saham)

**INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
except earnings per share)

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2022</u>	
Pendapatan bersih	97,597,564	25	91,533,297	Net revenue
Beban pokok pendapatan	<u>(71,923,602)</u>	26	<u>(66,258,815)</u>	Cost of revenue
Laba bruto	25,673,962		25,274,482	Gross profit
Beban penjualan	(956,866)	26	(864,400)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(3,516,569)	26	(2,899,181)	General and administrative expenses
(Beban)/penghasilan lain-lain, bersih	(146,127)	27	79,514	Other (expenses)/income, net
Penghasilan keuangan	866,632	28	677,212	Finance income
Biaya keuangan	(1,141,953)	29	(501,356)	Finance costs
Bagian atas laba bersih entitas asosiasi dan ventura bersama	<u>444,552</u>		<u>493,364</u>	Share of net profit of associates and joint ventures
Laba sebelum pajak penghasilan	21,223,631		22,259,635	Profit before income tax
Beban pajak penghasilan	<u>(4,782,109)</u>	16c	<u>(4,828,287)</u>	Income tax expenses
Laba periode berjalan	<u>16,441,522</u>		<u>17,431,348</u>	Profit for the periods
(Beban)/penghasilan komprehensif lain				Other comprehensive (expense)/income
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Item that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	(5,325)	30	2,687	Remeasurements of employee benefit obligations
Pajak penghasilan terkait	<u>5,246</u>	16c	<u>(544)</u>	Related income tax
	<u>(79)</u>		<u>2,143</u>	
Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that will be reclassified to profit or loss
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	(546,350)		2,081,991	Exchange difference on financial statements translation
Cadangan lindung nilai	-		74,909	Hedging reserves
Bagian atas penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	335,157		1,525,156	Share of other comprehensive income of associates, net of tax
Pajak penghasilan terkait	<u>-</u>	16c	<u>(16,331)</u>	Related income tax
	<u>(211,193)</u>		<u>3,665,725</u>	
(Beban)/penghasilan komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak	<u>(211,272)</u>		<u>3,667,868</u>	Other comprehensive (expense)/income for the periods, net of tax
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	<u>16,230,250</u>		<u>21,099,216</u>	Total comprehensive income for the periods

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 2/2 Schedule

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE
YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali laba per saham)

INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah,
except earnings per share)

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2022</u>	
Laba setelah pajak yang diatribusikan kepada:				Profit after tax attributable to:
- Pemilik entitas induk	15,348,740		15,866,568	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	<u>1,092,782</u>		<u>1,564,780</u>	Non-controlling interests -
	<u>16,441,522</u>		<u>17,431,348</u>	
Jumlah penghasilan komprehensif yang diatribusikan kepada:				Total comprehensive income attributable to:
- Pemilik entitas induk	15,207,335		19,305,173	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	<u>1,022,915</u>		<u>1,794,043</u>	Non-controlling interests -
	<u>16,230,250</u>		<u>21,099,216</u>	
Laba per saham (dinyatakan dalam Rupiah penuh)				Earnings per share (expressed in full Rupiah)
- Dasar dan dilusian	<u>4,226</u>	36	<u>4,283</u>	Basic and diluted -

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 3/1 Schedule

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah)

Distribusikan kepada pemilik entitas induk/Attributable to owners of the parent													
Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid-in capital	Saham tresuri/ Treasury shares	Saldo laba/Retained earnings		Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan/ Exchange difference on financial statements translation	Cadangan lindung nilai/ Hedging reserves	Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/ Fixed assets fair value revaluation reserves	Transaksi dengan kepentingan nonpengendali/ Transaction with non-controlling interests	Jumlah/ Total	Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Jumlah/ Total	
				Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated								
Saldo 1 Januari 2023	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	71,137,018	5,961,583	611,631	20,254	(664,070)	84,698,121	4,815,704	89,513,825	Balance as at 1 January 2023
Transaksi dengan kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	(159,772)	(159,772)	159,772	-	Transaction with non-controlling interests
Akuisisi kepentingan nonpengendali pada pada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200,620)	(200,620)	Acquisition of non-controlling interests in a subsidiary
Pelepasan kepentingan nonpengendali pada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,792	14,792	Disposal of non-controlling interests in a subsidiary
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,439	37,439	Capital injection from non-controlling interests
Laba periode berjalan	-	-	-	-	15,348,740	-	-	-	-	15,348,740	1,092,782	16,441,522	Profit for the period
(Beban)/penghasilan komprehensif lain:													Other comprehensive (expense)/income:
- Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	-	-	-	-	-	(476,505)	-	-	-	(476,505)	(69,845)	(546,350)	Exchange difference - on financial statements translation
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	(57)	-	-	-	-	(57)	(22)	(79)	Remeasurements of - employee benefit obligations, net of tax
- Bagian atas penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	-	-	-	-	641	31,278	303,238	-	-	335,157	-	335,157	Share of other - comprehensive income of associates, net of tax
Jumlah penghasilan/(beban) komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	15,349,324	(445,227)	303,238	-	-	15,207,335	1,022,915	16,230,250	Total comprehensive income/(expense) for the period
Dividen tunai	23	-	-	-	(22,462,740)	-	-	-	-	(22,462,740)	(1,821,200)	(24,283,940)	Cash dividends
- Final 2022	-	-	-	-	(2,545,898)	-	-	-	-	(2,545,898)	-	(2,545,898)	Final 2022 -
- Interim 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Interim 2023 -
Saldo 30 September 2023	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	61,477,704	5,516,356	914,869	20,254	(823,842)	74,737,046	4,028,802	78,765,848	Balance as at 30 September 2023

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 3/2 Schedule

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah)

Distribusikan kepada pemilik entitas induk/Attributable to owners of the parent													
Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahan modal disetor/ Additional paid-in capital	Saham treasury/ Treasury shares	Saldo laba/Retained earnings		Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan/ Exchange difference on financial statements translation	Cadangan lindung nilai/ Hedging reserves	Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/ Fixed assets fair value revaluation reserves	Transaksi dengan kepentingan nonpengendali/ Transaction with non-controlling interests	Jumlah/ Total	Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Jumlah/ Total	
				Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated								
Saldo 1 Januari 2022	932,534	9,703,937	-	186,507	56,486,521	2,712,298	(817,807)	20,003	(664,070)	68,559,923	3,262,834	71,822,757	Balance as at 1 January 2022
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,607	17,607	Capital injection from non-controlling interests
Pembelian saham treasuri	-	-	(2,212,190)	-	-	-	-	-	-	(2,212,190)	-	(2,212,190)	Purchase of treasury shares
Laba periode berjalan	-	-	-	-	15,866,568	-	-	-	-	15,866,568	1,564,780	17,431,348	Profit for the period
Penghasilan/(beban) komprehensif lain:													Other comprehensive income/(expense):
- Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan, setelah pajak	-	-	-	-	-	1,852,653	-	-	-	1,852,653	229,338	2,081,991	Exchange difference - on financial statements translation, net of tax
- Cadangan lindung nilai, setelah pajak	-	-	-	-	-	-	58,626	-	-	58,626	(48)	58,578	Hedging reserves, net of tax
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	2,170	-	-	-	-	2,170	(27)	2,143	Remeasurements of - employee benefit obligations, net of tax
- Bagian atas penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	-	-	-	-	1,043	211,712	1,312,401	-	-	1,525,156	-	1,525,156	Share of other - comprehensive income of associates, net of tax
Jumlah laba komprehensif periode berjalan, setelah pajak	-	-	-	-	15,869,781	2,064,365	1,371,027	-	-	19,305,173	1,794,043	21,099,216	Total comprehensive income for the period, net of tax
Dividen tunai	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Cash dividends
- Final 2021	-	-	-	-	(3,375,773)	-	-	-	-	(3,375,773)	(331,573)	(3,707,346)	Final 2021 -
- Interim 2022	-	-	-	-	(2,991,724)	-	-	-	-	(2,991,724)	(254,417)	(3,246,141)	Interim 2022 -
Saldo 30 September 2022	932,534	9,703,937	(2,212,190)	186,507	65,988,805	4,776,663	553,220	20,003	(664,070)	79,285,409	4,488,494	83,773,903	Balance as at 30 September 2022

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 4/1 Schedule

**LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)**

**INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah)**

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30/09/2022</u>	
Arus kas dari aktivitas operasi				Cash flows from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	95,835,430		86,425,257	Receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok dan lain-lain	(54,323,336)		(50,436,150)	Payments to suppliers and others
Pembayaran kepada karyawan	<u>(7,520,454)</u>		<u>(6,446,088)</u>	Payments to employees
Kas yang dihasilkan dari operasi	33,991,640		29,543,019	Cash generated from operations
Pembayaran biaya keuangan	(1,430,439)		(490,612)	Payments of finance costs
Penerimaan bunga	721,716		547,534	Interest received
Pembayaran pajak penghasilan badan	(6,941,099)		(5,150,287)	Payments of corporate income tax
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak lain-lain	643,913		294,517	Receipts of other taxes refunds
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan	<u>167,928</u>		<u>493,663</u>	Receipts of corporate income tax refunds
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	<u>27,153,659</u>		<u>25,237,834</u>	Net cash flows generated from operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi				Cash flows from investing activities
Perolehan aset tetap	(13,766,310)		(5,021,860)	Acquisition of fixed assets
Pembayaran beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan	(274,812)	10b	(294,156)	Payments of deferred exploration and development expenditures
Pembayaran aset tambang berproduksi	(222,953)	10c	(260,090)	Payments of production mining assets
Pembayaran beban tangguhan	(77,421)		(49,093)	Payments of deferred charges
Uang muka perolehan aset tetap	(917,243)		(435,081)	Advance for acquisition of fixed assets
Penambahan investasi pada entitas asosiasi	(9,377,381)		(264,381)	Addition of investments in associate
Penerimaan dari penjualan aset tetap	92,615		283,316	Proceeds from sale of fixed assets
Penambahan pinjaman kepada pihak berelasi	(934,771)		(1,115,274)	Addition of amounts due from related parties
Penambahan pinjaman kepada pihak ketiga	(260,806)		(321,442)	Addition of amounts due from third parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak berelasi	1,185,311		705,521	Proceeds from amounts due from related parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak ketiga	324,079		318,044	Proceeds from amounts due from third parties
Penarikan kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	-		316,630	Withdrawal of restricted cash in banks and time deposits
Penerimaan dividen	<u>273,278</u>		<u>123,736</u>	Dividend received
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	<u>(23,956,414)</u>		<u>(6,014,130)</u>	Net cash flows used in investing activities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 4/2 Schedule

**LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)**

**INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah)**

	<u>30/09/2023</u>	<u>Catatan Notes</u>	<u>30/09/2022</u>	
Arus kas dari aktivitas pendanaan				Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	5,832,000		888,024	Proceeds from short-term bank loans
Penerimaan pinjaman bank jangka panjang	5,950,100		-	Proceeds from long-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka pendek	(65,000)	13	(61,524)	Repayments of short-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	-	18	(4,136,575)	Repayments of long-term bank loans
Pembayaran pokok liabilitas sewa	(794,530)		(670,067)	Principal repayments under lease liabilities
Penerimaan pinjaman lain-lain	50,814		53,623	Proceeds of other borrowings
Pembayaran pinjaman lain-lain	(13,920)	15	(23,786)	Repayments of other borrowings
Penambahan modal dari kepentingan nonpengendali	37,439		17,607	Capital injection from non-controlling interests
Penerimaan dari pelepasan kepentingan pada entitas anak	14,792		-	Proceeds from disposal of interest in subsidiary
Pembayaran dari akuisisi kepentingan pada entitas anak	(50,735)		-	Payment for acquisition of interest in subsidiary
Pembayaran untuk pembelian saham treasury	-		(2,034,153)	Cash payment for purchase of treasury shares
Pembayaran dividen kepada:				Dividends paid to:
- Pemilik entitas induk	(22,456,184)		(3,374,631)	Owners of the parent -
- Kepentingan nonpengendali	(1,821,200)		(528,337)	Non-controlling interests -
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(13,316,424)</u>		<u>(9,869,819)</u>	Net cash flows used in financing activities
(Penurunan)/kenaikan bersih kas dan setara kas	(10,119,179)		9,353,885	Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas pada awal periode	38,281,513		33,321,741	Cash and cash equivalents at the beginning of the period
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	<u>(344,193)</u>		<u>734,724</u>	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u>27,818,141</u>	3	<u>43,410,350</u>	Cash and cash equivalents at the end of the period

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/1 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT United Tractors Tbk ("Perseroan") didirikan di Indonesia pada tanggal 13 Oktober 1972 dengan nama PT Inter Astra Motor Works, berdasarkan Akta Pendirian No. 69, dihadapan Djojo Muljadi, S.H.. Akta Pendirian tersebut disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/34/8 tanggal 6 Februari 1973 dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 31, Tambahan No. 281 tanggal 17 April 1973. Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami perubahan dari waktu ke waktu. Perubahan Anggaran Dasar terakhir terkait dengan perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan sebagaimana dituangkan dalam Akta No. 79 tanggal 8 April 2022 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, yang telah mendapat pemberitahuan penerimaan pemberitahuan perubahan anggaran dasar dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan suratnya tanggal 19 April 2022 No. AHU- 0028206.AH.01.02. tahun 2022.

Selain itu, Perseroan telah melakukan perubahan susunan Direksi sebagaimana dituangkan dalam Akta No. 51 tanggal 12 April 2023 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, yang telah mendapat pemberitahuan penerimaan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan suratnya tanggal 4 Mei 2023 No.AHU-AH.01.09-0114064.

Ruang lingkup kegiatan utama Perseroan dan entitas anak (bersama-sama disebut "Grup") meliputi penjualan dan penyewaan alat berat ("mesin konstruksi") beserta pelayanan purna jual; penambangan dan kontraktor penambangan; rekayasa, perencanaan, perakitan, dan pembuatan komponen mesin, alat, peralatan, dan alat berat; pembuatan kapal serta jasa perbaikannya; penyewaan kapal dan angkutan pelayaran; industri konstruksi; pembangkit listrik; dan industri perikanan.

Perseroan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1973. Perseroan berkedudukan di Jakarta, Indonesia.

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT United Tractors Tbk (the "Company") was established in Indonesia on 13 October 1972 under the name of PT Inter Astra Motor Works, based on Deed of Establishment No. 69 made before Djojo Muljadi, S.H.. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. Y.A.5/34/8 dated 6 February 1973 and published in State Gazette No. 31, Supplement No. 281 dated 17 April 1973. The Articles of Association have been amended from time to time. The most recent amendment to the Articles of Association related to changes in the aim, objective and business activities of the Company as stated in the Deed No. 79 dated 8 April 2022 made before Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., notary in Jakarta, which notification regarding the said amendment of its Articles of Association had been duly received by the Minister of Law and Human Rights of Republic of Indonesia by virtue of its letter dated on 19 April 2022 No. AHU- 0028206.AH.01.02. tahun 2022.

In addition, the Company has changed the composition of the Board of Directors as stated in the Deed No. 51 dated 12 April 2023 made before Jose Dima Satria, S.H., M.Kn, notary in Jakarta, which notification had been duly received by the Minister of Law and Human Rights of Republic of Indonesia by virtue of its letter dated on 4 May 2023 No. AHU-AH.01.09-0114064.

The principal activities of the Company and its subsidiaries (together, the "Group") include sales and rental of heavy equipment ("construction machineries") and the related after sales services; mining and mining contracting; engineering, planning, assembling and manufacturing components of machinery, tools, parts and heavy equipment; vessel construction and vessel related repair services; vessel charter and shipping services; construction industry; power plant; and fishery industry.

The Company commenced its commercial operations in 1973. The Company is domiciled in Jakarta, Indonesia.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/2 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian dan Informasi Umum (lanjutan)

Perseroan dikendalikan oleh induk perusahaannya PT Astra International Tbk, perusahaan yang didirikan di Indonesia. Pemegang saham terbesar PT Astra International Tbk adalah Jardine Cycle & Carriage Ltd., perusahaan yang didirikan di Singapura. Jardine Cycle & Carriage Ltd. adalah anak perusahaan dari Jardine Matheson Holdings Ltd., perusahaan yang didirikan di Bermuda.

Pada tanggal 30 September 2023, Grup mempunyai karyawan sejumlah 36.261 orang (31 Desember 2022: 32.679 orang) (tidak diaudit).

b. Penawaran Umum Efek Perseroan

Pada tahun 1989, Perseroan melalui Penawaran Umum Perdana menawarkan 2,7 juta lembar sahamnya kepada masyarakat dengan nilai nominal Rp 1.000 (nilai penuh) per lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 7.250 (nilai penuh) per lembar saham di Bursa Efek Indonesia.

Pada bulan April 2000, Perseroan membagikan saham bonus sebanyak 248,4 juta lembar saham, dimana setiap pemilik lima lembar saham menerima sembilan lembar saham baru yang berasal dari kapitalisasi selisih penilaian kembali aset tetap.

Pada bulan Juli 2000, Perseroan melakukan:

- Pemecahan saham dari nilai nominal Rp 1.000 (nilai penuh) per saham menjadi nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per saham. Dengan adanya pemecahan ini, jumlah lembar saham meningkat dari 386.400.000 lembar saham menjadi 1.545.600.000 lembar saham;
- Peningkatan modal dasar dari 500 juta lembar saham atau sejumlah Rp 500 miliar menjadi 6 miliar lembar saham atau sejumlah Rp 1.500 miliar; dan
- Program opsi pemilikan saham oleh karyawan.

1. GENERAL (continued)

**a. Establishment and General Information
(continued)**

The Company is controlled by its immediate parent company PT Astra International Tbk, a company incorporated in Indonesia. PT Astra International Tbk's largest shareholder is Jardine Cycle & Carriage Ltd., a company incorporated in Singapore. Jardine Cycle & Carriage Ltd. is a subsidiary of Jardine Matheson Holdings Ltd., a company incorporated in Bermuda.

As at 30 September 2023, the Group had 36,261 employees (31 December 2022: 32,679 employees) (unaudited).

b. Public Offering of Securities of the Company

In 1989, the Company through an Initial Public Offering offered 2.7 million of its shares to the public with a nominal par value of Rp 1,000 (full amount) per share at an offering price of Rp 7,250 (full amount) per share at the Indonesian Stock Exchange.

In April 2000, the Company distributed bonus shares of 248.4 million shares, whereby each holder of five existing shares received nine new shares from the capitalisation of the fixed assets revaluation reserves.

In July 2000, the Company carried-out:

- *A stock-split of par value from Rp 1,000 (full amount) per share to Rp 250 (full amount) per share. As a result, the number of shares increased from 386,400,000 shares to 1,545,600,000 shares;*
- *An increase in authorised share capital from 500 million shares amounting to Rp 500 billion to 6 billion shares amounting to Rp 1,500 billion; and*
- *An employee stock options plan.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/3 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Penawaran Umum Efek Perseroan (lanjutan)

Pada tahun 2004, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas II menerbitkan 1.261.553.600 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 525 (nilai penuh) per saham.

Pada tahun 2008, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas III menerbitkan 475.268.183 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 7.500 (nilai penuh) per saham.

Pada tahun 2011, Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas IV menerbitkan 403.257.853 lembar saham, dengan harga penawaran sebesar Rp 15.050 (nilai penuh) per saham.

c. Dewan Komisaris, Direksi, dan Komite Audit

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, susunan Dewan Komisaris, Direksi, dan Komite Audit Perseroan adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>
Dewan Komisaris	
Presiden Komisaris	Djony Bunarto Tjondro
Wakil Presiden Komisaris	Gidion Hasan
Komisaris	Djoko Pranoto Santoso
	Benjamin Herrenden Birks
Komisaris Independen	Paulus Bambang Widjanarko
	Nanan Soekarna
Direksi	
Presiden Direktur	Franciscus Xaverius Laksana Kesuma
Direktur	Loudy Irwanto Elias
	Iwan Hadianoro
	Idot Supriadi
	Edhie Sarwono
	Widjaja Kartika
Komite Audit	
Ketua	Paulus Bambang Widjanarko
Anggota	Arietta Adrianti
	Purnama Setiawan

d. Entitas anak

Laporan keuangan konsolidasian interim ini meliputi laporan keuangan Perseroan dan entitas anak yang dimiliki secara langsung dan tidak langsung, sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

b. Public Offering of Securities of the Company (continued)

In 2004, the Company through Limited Public Offering II issued 1,261,553,600 shares, with an offering price of Rp 525 (full amount) per share.

In 2008, the Company through Limited Public Offering III issued 475,268,183 shares, with an offering price of Rp 7,500 (full amount) per share.

In 2011, the Company through Limited Public Offering IV issued 403,257,853 shares, with an offering price of Rp 15,050 (full amount) per share.

c. Board of Commissioners, Board of Directors and Audit Committee

As at 30 September 2023 and 31 Desember 2022, the composition of the Company's Board of Commissioners, Board of Directors and Audit Committee was as follows:

	<u>31/12/2022</u>
Board of Commissioners	
President Commissioner	Djony Bunarto Tjondro
Vice President Commissioner	Gidion Hasan
Commissioners	Djoko Pranoto Santoso
	Benjamin Herrenden Birks
Independent Commissioners	Paulus Bambang Widjanarko
	Nanan Soekarna
Board of Directors	
President Director	Franciscus Xaverius Laksana Kesuma
Directors	Iman Nurwahyu
	Loudy Irwanto Elias
	Idot Supriadi
	Iwan Hadianoro
	Edhie Sarwono
Audit Committee	
Chairman	Paulus Bambang Widjanarko
Members	Arietta Adrianti
	Purnama Setiawan

d. Subsidiaries

The interim consolidated financial statements include the accounts of the Company and the following direct and indirect subsidiaries, listed as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/4 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

d. Entitas anak (lanjutan)

d. Subsidiaries (continued)

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activity	Tahun beroperasi secara komersial/ Commencement of commercial operations	Persentase kepemilikan efektif (langsung dan tidak langsung)/ Percentage of effective ownership (direct and indirect)		Jumlah aset (sebelum eliminasi)/ Total assets (before elimination)	
			30/09/2023 %	31/12/2022 %	30/09/2023	31/12/2022
Pemilikan langsung/ Direct ownership						
PT Pamapersada Nusantara ("Pamapersada")	Jasa penambangan terpadu/ Integrated mining services	1993	100.0	100.0	88,339,105	81,972,556
PT Danusa Tambang Nusantara ("DTN")	Perusahaan induk atas konsepsi penambangan/ Holding company of mining concessions	2016	100.0	100.0	38,819,572	26,126,311
PT Unitra Persada Energia ("UPE")	Perusahaan induk atas energi/Holding company of energy	2015	100.0	100.0	6,797,103	6,159,480
PT United Tractors Pandu Engineering ("UTPE")	Perakitan dan produksi mesin, peralatan, dan alat berat/Assembling and production of machinery, tools and heavy equipment	1983	100.0	100.0	5,550,745	4,821,316
PT Karya Supra Perkasa ("KSP")	Perusahaan induk atas industri konstruksi/ Holding company of construction industry	2015	100.0	100.0	2,582,703	2,116,656
PT Bina Pertiwi ("BP")	Perdagangan alat berat/ Trading of heavy equipment	1977	100.0	100.0	1,925,469	1,769,986
PT Energia Prima Nusantara ("EPN")	Pembangkit listrik/ Power plant	2018	100.0	100.0	1,447,545	1,646,519
PT Universal Tekno Reksajaya ("UTR")	Jasa rekondisi komponen alat berat/ Remanufacturing of heavy equipment component	2011	100.0	100.0	384,344	567,750
PT Andalan Multi Kencana ("AMK")	Perdagangan suku cadang/ Trading of spare parts	2010	100.0	100.0	58,192	60,614
UT Heavy Industry (S) Pte. Ltd. ("UTHI")	Perdagangan dan perakitan alat berat/Trading and assembling of heavy equipment	1994	100.0	100.0	49,215	57,285
PT Tambang Supra Perkasa ("TSP") ⁽¹⁾	Penambangan/Mining	-	100.0	100.0	15,443	15,438
Unitra Power Pte. Ltd. ("UP") ⁽¹⁾	Energi/Energy	-	100.0	100.0	628	11
Pemilikan tidak langsung/ Indirect ownership						
Melalui Pamapersada/Through Pamapersada:						
PT Tuah Turangga Agung ("TTA")	Perusahaan induk atas konsepsi penambangan/ Holding company of mining concessions	2006	100.0	100.0	25,870,303	29,104,043
PT Asmin Bara Bronang ("ABB")	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	2013	75.4	75.4	9,393,275	11,458,995
PT Kalimantan Prima Persada ("KPP")	Jasa penambangan terpadu/ Integrated mining services	2003	100.0	100.0	9,234,832	7,691,057
PT Suprabari Mapanindo Mineral ("SMM")	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	2014	80.0	80.1	6,772,044	6,419,111
PT Telen Orbit Prima ("TOP")	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	2010	100.0	100.0	2,175,017	1,897,119
PT Prima Multi Mineral ("PMM")	Perdagangan batubara/ Coal trading	2007	100.0	100.0	2,112,251	1,653,180
Turangga Resources Pte. Ltd. ("TRE")	Perdagangan batubara/ Coal trading	2016	100.0	100.0	348,673	439,399
PT Kadya Caraka Mulia ("KCM")	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	2007	100.0	100.0	250,955	349,277
PT Asmin Bara Jaan ("ABJ") ⁽¹⁾	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	-	75.4	75.4	227,959	78,400
PT Pertiwi Nusantara Raya ("PNR")	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	-	220,490	-
PT Multi Prima Universal ("MPU")	Perdagangan dan penyewaan alat berat terpakai/Trading and rental of used heavy equipment	2008	100.0	100.0	104,413	104,374
PT Pama Indo Mining ("PIM")	Kontraktor penambangan/ Mining contractor	1997	60.0	60.0	85,067	102,089
PT Wana Rimba Nusantara ("WRN") ⁽¹⁾	Belum beroperasi/ Has not start operation	-	100.0	100.0	25,250	25,061
PT Duta Nurcahya ("DN")	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	2013	60.0	60.0	19,432	20,078
PT Agung Bara Prima ("ABP") ⁽¹⁾	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	-	100.0	100.0	17,365	2,026
PT Borneo Berkat Makmur ("BBM") ⁽¹⁾	Perusahaan induk atas konsepsi penambangan/ Holding company of mining concessions	-	100.0	100.0	14,292	14,756
PT Duta Sejahtera ("DS") ⁽¹⁾	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	-	60.0	60.0	2,188	1,816
PT Piranti Jaya Utama ("PJU") ⁽¹⁾	Konsepsi penambangan/ Mining concessions	-	60.0	60.0	2,095	1,441
PT Persada Utama Infra ("PUI") ⁽¹⁾	Perusahaan induk atas jalan toll/Holding company of toll road	-	99.2	99.2	218	251

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/5 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Entitas anak (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

d. Subsidiaries (continued)

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activity	Tahun beroperasi secara komersial/ Commencement of commercial operations	Persentase kepemilikan efektif (langsung dan tidak langsung)/ Percentage of effective ownership (direct and indirect)		Jumlah aset (sebelum eliminasi)/ Total assets (before elimination)	
			30/09/2023 %	31/12/2022 %	30/09/2023	31/12/2022
Pemilikan tidak langsung/ Indirect ownership (lanjutan/continued)						
Melalui Pamapersada /Through Pamapersada: (lanjutan/continued)						
PT Anugrah Gunung Mas ("AGM") ⁽ⁱ⁾	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	100.0	100.0	-	2
Melalui DTN/Through DTN:						
PT Agincourt Resources ("PTAR")	Konsesi penambangan/ Mining concessions	2012	95.0	95.0	14,286,600	15,382,397
PT Sumbawa Jutaraya ("SJR") ⁽ⁱ⁾	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	80.0	80.0	1,659,954	805,448
PT Persada Tambang Mulia ("PTM") ⁽ⁱⁱ⁾	Konsesi penambangan/ Mining concessions	-	100.0	100.0	3,325	3,375
Melalui KSP/Through KSP:						
PT Acset Indonusa Tbk ("ACST") ⁽ⁱⁱⁱ⁾	Industri konstruksi/ Construction industry	1995	87.7	82.2	2,577,737	2,111,024
PT Acset Pondasi Indonusa ("API")	Jasa konstruksi/Construction services	2020	87.7	82.2	314,144	140,358
PT Bintang Kindenko Engineering Indonesia ("BINKEI")	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2012	52.6	49.3	188,980	171,344
PT Aneka Raya Konstruksi Mesindo ("ARKM")	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2016	87.7	82.2	86,829	84,740
PT Innotech System ("IS")	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2013	87.7	82.2	66,528	44,635
PT Sacindo Machinery ("SM")	Perdagangan besar alat berat/Wholesale of heavy equipment	2014	84.6	79.3	58,921	53,111
PT ATMC Pump Services ("ATMC")	Jasa penunjang konstruksi/Construction support services	2015	87.7	82.2	47,946	52,311
PT Tambang Karya Supra ("TKS") ^(iv)	Penambangan/Mining	-	100.0	100.0	1,029	1,018
Melalui UTPE/Through UTPE:						
PT Patria Maritime Lines ("PML")	Jasa pelayaran dalam negeri/Domestic shipping services	2008	100.0	100.0	2,021,662	1,707,235
PT Triatra Sinergia Pratama	Perdagangan alat berat/ Trading of heavy equipment	2018	100.0	100.0	1,231,386	1,121,191
PT Patria Maritim Perkasa ("PMP")	Industri pembuatan kapal laut/Ship manufacturing industry	2012	100.0	100.0	928,414	655,043
PT Patria Maritime Industry ("PAMI")	Jasa konstruksi dan perbaikan kapal/Ship constructions and repairs service	2011	100.0	100.0	9,396	10,576
PT Patria Perikanan Lestari Indonesia ("PPLI")	Industri perikanan/Fishery industry	2017	100.0	100.0	2,676	5,467
Melalui UPE/Through UPE:						
PT Unitra Nusantara Persada ("UNP") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	258	256
Melalui EPN/Through EPN:						
PT Bina Pertiwi Energi ("BPE")	Pembangkit listrik/ Power plant	2019	100.0	100.0	171,006	370,442
PT Forsa Tirta Gora ("FTG") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	268,284	216,122
PT Uway Energi Perdana ("UEP") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	78.0	78.0	268,283	215,681
PT Redelong Hydro Energy ("RHE") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	10,415	10,480
PT Ilthabi Energi Tenagahidro ("IET") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	80.0	80.0	8,926	9,028
PT Forsa Tirta Uway ("FTU") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	220	220
PT Hidup Besai Kemu ("HBK") ⁽ⁱ⁾	Pembangkit listrik/ Power plant	-	100.0	100.0	120	120

⁽ⁱ⁾ Tahap pengembangan/Development phase

⁽ⁱⁱ⁾ Tahap eksplorasi/Exploration phase

⁽ⁱⁱⁱ⁾ Perusahaan tidak aktif/Dormant company

^(iv) Peningkatan kepentingan efektif Grup terkait pengambilalihan kepentingan nonpengendali pada Agustus 2023/Increase in effective interest of the Group due to acquisition of non-controlling interest in August 2023

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/6 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Entitas anak (lanjutan)

Semua entitas anak berdomisili di Indonesia, kecuali untuk UP, UTHI, dan TRE yang berdomisili di Singapura.

**e. Perjanjian Karya Pengusahaan
Penambangan Batubara ("PKP2B")**

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki PKP2B generasi ketiga sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

d. Subsidiaries (continued)

All subsidiaries domicile in Indonesia, except for UP, UTHI and TRE which domicile in Singapore.

e. Coal Contract of Work ("CcoW")

As at 30 September 2023, the Group had the following third generation CcoW:

No	Pemegang PKP2B generasi ketiga/Third generation CcoW Holder	Tahun perjanjian/Agreement year	Berlaku sampai/Valid until	Lokasi/Location
1	KCM	1999	2030	Kabupaten Banjar, Propinsi Kalimantan Selatan/ Banjar Regency, South Kalimantan Province
2	ABB	1999	2042	Kabupaten Kapuas dan Murung Raya, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas and Murung Raya Regency, Central Kalimantan Province
3	ABJ	1997	2042	Kabupaten Kapuas dan Murung Raya, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas and Murung Raya Regency, Central Kalimantan Province
4	SMM	1997	2044	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province

Pada bulan April 2017, KCM, ABB, ABJ, dan SMM melakukan amendemen atas PKP2B dengan Pemerintah Indonesia terutama terkait dengan perubahan pada tarif pajak perusahaan yang diterapkan mulai tahun pajak 2018.

In April 2017, KCM, ABB, ABJ and SMM entered into amendment of CcoWs with the Government of Indonesia mainly relating to the changes of the corporate tax rate which was applied from fiscal year of 2018.

f. Ijin Usaha Penyediaan Tenaga Listrik ("IUPTL")

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki IUPTL signifikan sebagai berikut:

f. Electric Power Generation Business License

As at 30 September 2023, the Group had the following significant electric power generation business license:

Ijin/License		Surat Keputusan/Decree		Berlaku sampai/Valid until	Lokasi/Location
Pemegang/Holder	Jenis/Type	Nomor/Number	Oleh/By		
EPN	IUPTL/Electric Power Generation Business License	570/21/ESDM-IO/VII/DPMPSTP-2018	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Kalimantan Tengah/Head of Investment and Integrated Licensing Agency of Central Kalimantan Province	2045	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/7 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

g. Ijin Usaha Pertambangan (“IUP”)

g. Mining Business License

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki IUP signifikan sebagai berikut:

As at 30 September 2023, the Group had the following significant mining business licenses:

No	Ijin/License		Surat Keputusan/Decree		Berlaku sampai/ Valid until	Lokasi/Location
	Pemegang/ Holder	Jenis/ Type	Nomor/Number	Oleh/By		
1	TOP	IUP OP Batubara/Coal	No. 531/2009	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2027	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
2	ABP	IUP OP Batubara/Coal	No. 506/2012	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2029	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
3	DS	IUP OP Batubara/Coal	No. 188.45/455/2009	Bupati Barito Utara/ North Barito Regent	2028	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province
4	DN	IUP OP Batubara/Coal	No. 188.45/454/2009	Bupati Barito Utara/ North Barito Regent	2026	Kabupaten Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah/ North Barito Regency, Central Kalimantan Province
5	PJU	IUP OP Batubara/Coal	No. 620/2012	Bupati Kapuas/ Kapuas Regent	2032	Kabupaten Kapuas, Propinsi Kalimantan Tengah/ Kapuas Regency, Central Kalimantan Province
6	SJR	IUP OP Mineral Logam (emas dan mineral pengikutnya)/ Minerals (gold and its derivatives)	No. 503/042/IUP-OP/DPMPTSP/2017	Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi NTB/Head of Investment and Integrated Licensing Agency of NTB Province	2035	Kabupaten Sumbawa, Propinsi Nusa Tenggara Barat/ Sumbawa Regency, West Nusa Tenggara Province

h. Kontrak Karya (“KK”)

h. Contract of Work (“CoW”)

Pada tanggal 28 April 1997, PTAR menandatangani KK generasi keenam dengan Pemerintah Indonesia untuk mengeksplorasi, mengembangkan dan menambang emas dan perak, dengan pengecualian senyawa hidrokarbon, batu bara dan mineral radioaktif, di daerah Sibolga, Sumatera Utara, yang tunduk pada persyaratan tertentu termasuk persetujuan Pemerintah Indonesia dan pembayaran royalti kepada Pemerintah Indonesia. Menurut ketentuan KK, PTAR bertindak sebagai kontraktor untuk Pemerintah Indonesia. PTAR memulai periode operasi 30 tahun pada tahun 2012 dengan mineral yang diproduksi di area KK.

On 28 April 1997, PTAR entered into the sixth generation of CoW with the Government of Indonesia to explore, develop and mine gold and silver, with the exception of hydrocarbon compounds, coal and radioactive minerals, in areas within Sibolga, North Sumatra, which was subject to certain requirements including Government of Indonesia approvals and payment of royalties to the Government of Indonesia. Under the terms of the CoW, PTAR acts as a contractor to the Government of Indonesia. PTAR commenced its 30-years operating period in 2012 with mineral produced in the CoW area.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/8 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

h. KK (lanjutan)

Pada tanggal 14 Maret 2018, PTAR dan Pemerintah Indonesia mencapai kesepakatan untuk menandatangani dan mengubah KK ("Amendemen"). Terlepas dari Amendemen, KK masih berlaku hingga tahun 2042. Setelah periode ini, operasi berdasarkan KK dapat diperpanjang dalam bentuk Izin Usaha Pertambangan Khusus ("IUPK") sesuai dengan hukum dan peraturan yang berlaku yang saat ini yang memungkinkan perpanjangan 10 tahun dan dapat diperpanjang 10 tahun lagi. Perubahan-perubahan utama pada Amendemen mencakup pengurangan area KK dari 163.927 hektar menjadi 130.252 hektar, penerapan tarif pajak dan royalti yang berlaku dan kewajiban untuk meningkatkan kepemilikan peserta Indonesia dalam PTAR menjadi setidaknya 51% pada 24 April 2022.

**i. Persetujuan dan Pengesahan untuk
Penerbitan Laporan Keuangan
Konsolidasian Interim**

Laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi oleh Direksi pada tanggal 31 Oktober 2023.

1. GENERAL (continued)

h. CoW (continued)

On 14 March 2018, PTAR and the Government of Indonesia reached an agreement to sign an amendment to CoW ("Amendment"). Notwithstanding the Amendment, the CoW is still valid until 2042. After this period, the operations under the CoW can be extended in the form of a Special Mining Business License ("IUPK") in accordance with prevailing laws and regulations which currently allow for an extension of 10 years and can be extended further by another 10 years. The key changes incorporated in the Amendment include a reduction in CoW area from 163,927 hectares to 130,252 hectares, adoption of prevailing rates for taxes and royalties and obligation to increase ownership of Indonesian participants in PTAR to at least 51% by 24 April 2022.

**i. Approval and Authorisation for the Issuance of
the Interim Consolidated Financial Statements**

These interim consolidated financial statements were authorised by the Board of Directors on 31 October 2023.

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL

Berikut ini adalah kebijakan akuntansi material yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim Grup, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("Bapepam-LK") Indonesia, sekarang Otoritas Jasa Keuangan ("OJK"), No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, yang terlampir dalam surat keputusan No. KEP-347/BL/2012.

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan
konsolidasian interim**

Laporan keuangan konsolidasian interim disusun berdasarkan konsep harga perolehan, kecuali untuk aset dan liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi (termasuk instrumen derivatif dan properti investasi), serta menggunakan dasar akrual kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian interim.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION**

The following are the material accounting policies applied in preparing the interim consolidated financial statements of the Group, which are in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards and Indonesian Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency's ("Bapepam-LK") regulations, now Authority of Financial Services ("OJK") regulations, No. VIII.G.7 regarding the Presentation and Disclosures of Financial Statements of Listed Entity, enclosed in the decision letter No. KEP-347/BL/2012.

**a. Basis of preparation of the interim
consolidated financial statements**

The interim consolidated financial statements have been prepared under the historical cost convention, except for financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss (including derivative instruments and investment properties) and using the accrual basis except for the interim consolidated statements of cash flows.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/9 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan
konsolidasian interim (lanjutan)**

**a. Basis of preparation of the interim
consolidated financial statements (continued)**

Laporan keuangan konsolidasian interim disajikan sesuai dengan PSAK 1, "Penyajian Laporan Keuangan".

The interim consolidated financial statements are prepared in accordance with PSAK 1, "Presentation of Financial Statements".

Laporan arus kas konsolidasian interim disusun menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

The interim consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.

Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian interim dibulatkan dan dinyatakan dalam jutaan Rupiah ("Rp"), kecuali dinyatakan lain.

Figures in the interim consolidated financial statements are rounded to and stated in millions of Rupiah ("Rp"), unless otherwise stated.

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim, laporan perubahan ekuitas konsolidasian interim, dan laporan arus kas konsolidasian interim dalam laporan keuangan konsolidasian interim ini menyajikan transaksi untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022.

The interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, interim consolidated statement of changes in equity and interim consolidated statement of cash flows in these interim consolidated financial statements present transactions for the nine-month periods ended 30 September 2023 and 2022.

Kecuali dinyatakan lain, kebijakan akuntansi telah diterapkan secara konsisten dengan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 dan laporan keuangan konsolidasian interim untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2022, yang telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Unless otherwise stated, the accounting policies applied are consistent with the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2022 and the interim consolidated financial statements for the nine-month periods ended 30 September 2022, which conform to Indonesian Financial Accounting Standards.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area dimana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim diungkapkan di Catatan 32.

The preparation of interim consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of estimates and assumptions. It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Group's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the interim consolidated financial statements are disclosed in Note 32.

**Perubahan atas Pernyataan Standar
Akuntansi Keuangan ("PSAK")**

**Changes in the Statements of Financial
Accounting Standards ("PSAK")**

Penerapan dari amendemen berikut yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2023 yang relevan dengan operasi Grup, tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan pengaruh yang material atas jumlah yang dilaporkan atas periode berjalan atau periode sebelumnya.

The adoption of these amendments that are effective beginning 1 January 2023 which are relevant to the Group's operations, did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/10 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan
konsolidasian interim (lanjutan)**

Perubahan atas PSAK (lanjutan)

- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Pengungkapan Kebijakan Akuntansi dan PSAK 25 "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan" tentang Definisi Estimasi Akuntansi
- Amendemen terhadap PSAK 16 "Aset Tetap" tentang Hasil Sebelum Penggunaan Yang Diintensikan
- Amendemen terhadap PSAK 46 "Pajak Penghasilan" tentang Pajak Tangguhan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal

Amendemen yang telah diterbitkan, yang relevan dengan operasi Grup, namun belum berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023 adalah sebagai berikut:

Efektif pada tanggal 1 Januari 2024 dan penerapan dini diperkenankan

- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang
- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan
- Amendemen terhadap PSAK 73 "Sewa" tentang Sewa pada Transaksi Jual dan Sewa-balik

Pada saat laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi, Grup masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan amendemen yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif di atas serta pengaruhnya pada laporan keuangan konsolidasian interim Grup.

Setelah krisis keuangan, reformasi dan penggantian suku bunga acuan seperti USD London Interbank Offered Rate ("LIBOR") dan Interbank Offered Rates ("IBOR") lain telah menjadi prioritas bagi regulator global.

Manajemen telah mengganti suku bunga acuan dari LIBOR menjadi Term Secured Overnight Financing Rate ("SOFR") untuk beberapa pinjaman yang dimiliki oleh Grup. Grup telah melakukan penelaahan atas pinjaman tersebut dan berkesimpulan bahwa tidak terdapat dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim Grup.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

a. Basis of preparation of the interim consolidated financial statements (continued)

Changes in the PSAK (continued)

- Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Accounting Policy Disclosure and PSAK 25 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors" related to Definition of Accounting Estimates
- Amendment to PSAK 16 "Fixed Assets" related to Proceeds before Intended Use
- Amendment to PSAK 46 "Income Taxes" related to Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction

Amendments issued, which are relevant to the Group's operations, but not yet effective for the financial year beginning 1 January 2023 are as follows:

Effective on 1 January 2024 and early adoption is permitted

- Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Classification of Liabilities as Current or Non-Current
- Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Non-Current Liabilities with Covenants
- Amendment to PSAK 73 "Lease" related to Leases on Sale and Leaseback

As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, the Group is still evaluating the potential impact of the implementation of the above amended standards issued but not yet effective to the Group's interim consolidated financial statements.

Following the financial crisis, the reform and replacement of benchmark interest rates such as USD London Interbank Offered Rate ("LIBOR") and other Interbank Offered Rates ("IBOR") has become a priority for global regulators.

Management has replaced the interest rate benchmark from LIBOR to Term Secured Overnight Financing Rate ("SOFR") for several borrowings owned by the Group. The Group has made assessments on the borrowings and conclude that there is no significant impact on the Group's interim consolidated financial statements.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/11 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan
konsolidasian interim (lanjutan)**

**a. Basis of preparation of the interim
consolidated financial statements (continued)**

Perubahan atas PSAK (lanjutan)

Changes in the PSAK (continued)

Grup saat ini memiliki sejumlah saldo pinjaman yang mengacu pada *Jakarta Interbank Offered Rate ("JIBOR")* dan melampaui 30 September 2023 dan 31 Desember 2022. Kontrak-kontrak ini diungkapkan pada tabel di bawah ini.

The Group currently has a number of outstanding borrowing which refer to *Jakarta Interbank Offered Rate ("JIBOR")* and extend beyond 30 September 2023 and 31 December 2022. These contracts are disclosed on the table below.

	30/09/2023		31/12/2022		
	Saldo/ Balance	Jumlah fasilitas/ Total facilities	Saldo/ Balance	Jumlah fasilitas/ Total facilities	
Pinjaman bank jangka pendek	117,000	2,153,930 ^{*)}	85,000	2,665,205 ^{*)}	Short-term bank loans
Pinjaman bank jangka panjang	3,650,000	15,713,120	-	-	Long-term bank loans
Pinjaman lain-lain	164,897	180,000	114,083	180,000	Other borrowings

^{*)} Beberapa fasilitas dapat ditarik dalam Rupiah atau USD sehingga suku bunga atas pinjaman tersebut dapat berupa *JIBOR* atau *Term-SOFR*/Several facilities can be withdrawn in Rupiah or USD therefore interest rate of the borrowing can be *JIBOR* or *Term-SOFR*.

Grup telah melakukan penelaahan serta diskusi dengan kreditur atas kontrak-kontrak pinjaman tersebut yang mengacu pada *JIBOR*. Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim Grup karena *JIBOR* masih tersedia hingga 31 Desember 2024.

The Group has made assessments and discussion with creditors on the borrowing contracts which refer to *JIBOR*. Management is of the opinion that no significant impact on the Group's Interim consolidated financial statements as the *JIBOR* is still available until 31 December 2024.

b. Konsolidasi

b. Consolidation

(1) Entitas anak

(1) Subsidiaries

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan interim Perseroan dan entitas anak.

The interim consolidated financial statements include the interim financial statements of the Company and its subsidiaries.

Entitas anak adalah seluruh entitas (termasuk entitas terstruktur) dimana Grup memiliki pengendalian. Grup mengendalikan entitas lain ketika Grup terekspos atas, atau memiliki hak untuk, pengembalian yang bervariasi dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi pengembalian tersebut melalui kekuasaannya atas entitas tersebut.

Subsidiaries are all entities (including structured entities) over which the Group has control. The Group controls an entity when the Group is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power over the entity.

Entitas anak dikonsolidasikan secara penuh sejak tanggal dimana pengendalian dialihkan kepada Perseroan. Entitas anak tidak dikonsolidasikan lagi sejak tanggal kehilangan pengendalian.

Subsidiaries are fully consolidated from the date on which control is transferred to the Company. They are de-consolidated from the date on which that control ceases.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/12 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

b. Konsolidasi (lanjutan)

(1) Entitas anak (lanjutan)

Grup menerapkan metode akuisisi untuk mencatat kombinasi bisnis. Imbalan yang dialihkan untuk akuisisi suatu entitas anak adalah sebesar nilai wajar aset yang dialihkan, liabilitas yang diakui terhadap pemilik pihak yang diakuisisi sebelumnya dan kepentingan ekuitas yang diterbitkan oleh Grup. Imbalan yang dialihkan termasuk nilai wajar aset dan liabilitas yang dihasilkan dari imbalan kontinjensi. Aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas serta liabilitas kontinjensi yang diambil alih dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada awalnya sebesar nilai wajar pada tanggal akuisisi.

Untuk setiap kombinasi bisnis, Grup mengakui kepentingan nonpengendali pada pihak yang diakuisisi baik sebesar nilai wajar atau sebesar bagian proporsional kepentingan nonpengendali atas aset bersih pihak yang diakuisisi. Kepentingan nonpengendali disajikan di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Biaya yang terkait dengan akuisisi dibebankan pada saat terjadinya.

Jika kombinasi bisnis diperoleh secara bertahap, nilai wajar pada tanggal akuisisi dari kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak yang diakuisisi diukur kembali ke nilai wajar tanggal akuisisi melalui laba rugi. Pihak pengakuisisi mungkin telah mengakui perubahan nilai wajar atas kepentingan ekuitasnya dalam penghasilan komprehensif lain. Jika demikian, jumlah yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui dengan dasar yang sama sebagaimana dipersyaratkan jika pihak pengakuisisi telah melepas secara langsung kepentingan ekuitas yang dimiliki sebelumnya.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

b. Consolidation (continued)

(1) Subsidiaries (continued)

The Group applies the acquisition method to account for business combination. The consideration transferred for the acquisition of a subsidiary is the fair value of the assets transferred, the liabilities incurred to the former owners of the acquiree and equity interests issued by the Group. The consideration transferred includes the fair value of any asset and liability resulting from a contingent consideration arrangement. Identifiable assets acquired and liabilities and contingent liabilities assumed in a business combination are measured initially at their fair values at the acquisition date.

For every business combination, the Group recognises any non-controlling interests in the acquiree on an acquisition-by-acquisition basis, either at fair value or at the non-controlling interest's proportionate share of the acquiree's net assets. Non-controlling interests are reported as equity in the interim consolidated statements of financial position, separate from the owner of the parent's equity.

Acquisition-related costs are expensed as incurred.

If the business combination is achieved in stages, at the acquisition date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss. The acquirer may have recognised changes in the value of its equity interest in other comprehensive income. If so, the amount that was recognised in other comprehensive income shall be recognised on the same basis as would be required if the acquirer has disposed directly of the previously held equity interest.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/13 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

b. Konsolidasi (lanjutan)

b. Consolidation (continued)

(1) Entitas anak (lanjutan)

(1) Subsidiaries (continued)

Imbalan kontinjensi yang masih harus dialihkan oleh Grup diakui sebesar nilai wajar pada tanggal akuisisi. Perubahan selanjutnya atas nilai wajar imbalan kontinjensi yang diakui sebagai aset atau liabilitas dicatat dalam laba rugi. Imbalan kontinjensi yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali dan penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas.

Any contingent consideration to be transferred by the Group is recognised at fair value at the acquisition date. Subsequent change to the fair value of the contingent consideration that is deemed to be an asset or liability is recognised in profit or loss. Contingent consideration that is classified as equity is not remeasured, and its subsequent settlement is accounted for within equity.

Selisih lebih imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi atas nilai wajar aset bersih teridentifikasi yang diperoleh dicatat sebagai *goodwill*. Jika jumlah imbalan yang dialihkan, kepentingan nonpengendali yang diakui, dan kepentingan yang sebelumnya dimiliki pengakuisisi lebih rendah dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi dalam kasus pembelian dengan diskon, selisihnya diakui dalam laba rugi.

The excess of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interest in the acquiree and the acquisition-date fair value of any previous equity interest in the acquiree over the fair value of the identifiable net assets acquired is recorded as goodwill. If the total of consideration transferred, non-controlling interests recognised, and previously held interest measured is less than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired in the case of a bargain purchase, the difference is recognised directly in profit or loss.

Transaksi dengan kepentingan nonpengendali yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian merupakan transaksi ekuitas. Perubahan dalam kepemilikan menghasilkan penyesuaian antara nilai tercatat dari kepentingan pengendali dan nonpengendali untuk mencerminkan kepentingan relatifnya di anak perusahaan. Selisih antara nilai wajar imbalan yang dibayar dan bagian yang diakuisisi atas nilai tercatat aset bersih entitas anak dicatat pada ekuitas. Keuntungan atau kerugian pelepasan kepentingan nonpengendali juga dicatat pada ekuitas.

Transactions with non-controlling interests that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions. A change in ownership interest results in an adjustment between the carrying amounts of the controlling and non-controlling interests to reflect their relative interests in the subsidiary. The difference between the fair value of any consideration paid and the relevant share acquired of the carrying value of net assets of the subsidiary is recorded in equity. Gains or losses on disposals to non-controlling interests are also recorded in equity.

Transaksi, saldo dan keuntungan entitas Grup yang belum direalisasi telah dieliminasi. Kerugian yang belum direalisasi juga dieliminasi. Apabila diperlukan, jumlah yang dilaporkan oleh anak perusahaan telah disesuaikan agar sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

Transactions, balances and unrealised gains on transactions between the Group's entities are eliminated. Unrealised losses are also eliminated. When necessary, amounts reported by subsidiaries have been adjusted to conform to the Group's accounting policies.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/14 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

b. Konsolidasi (lanjutan)

b. Consolidation (continued)

(2) Pelepasan entitas anak

(2) Disposal of subsidiaries

Ketika Grup tidak lagi memiliki pengendalian, kepentingan yang masih tersisa atas entitas diukur kembali berdasarkan nilai wajarnya pada tanggal disaat pengendalian hilang, dan perubahan nilai tercatat diakui dalam laba rugi. Nilai tercatat awal adalah sebesar nilai wajar untuk kepentingan pengukuran kembali kepentingan yang tersisa sebagai entitas asosiasi, ventura bersama atau aset keuangan. Di samping itu, jumlah yang sebelumnya diakui pada penghasilan komprehensif lain sehubungan dengan entitas tersebut dicatat seolah-olah Grup telah melepas aset atau liabilitas terkait. Jumlah yang sebelumnya diakui pada penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke laba rugi.

When the Group ceases to have control, any retained interest in the entity is remeasured to its fair value at the date when the control is lost, with the change in carrying amount recognised in profit or loss. The fair value is the initial carrying amount for the purposes of subsequently accounting for the retained interest as an associate, joint venture or financial asset. In addition, any amounts previously recognised in other comprehensive income in respect of that entity are accounted for as if the Group had directly disposed of the related assets or liabilities. Amounts previously recognised in other comprehensive income are reclassified to profit or loss.

c. Penjabaran mata uang asing

c. Foreign currency translation

(1) Mata uang fungsional dan penyajian

(1) Functional and presentation currency

Pos-pos yang disertakan dalam laporan keuangan interim setiap entitas anggota Grup diukur menggunakan mata uang yang sesuai dengan lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi ("mata uang fungsional").

Items included in the interim financial statements of each of the Group's entities are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates (the "functional currency").

Laporan keuangan konsolidasian interim disajikan dalam Rupiah ("Rp") yang merupakan mata uang penyajian dan fungsional Perseroan.

The interim consolidated financial statements are presented in Rupiah ("Rp"), which is the presentation and functional currency of the Company.

Hasil usaha operasi dan posisi keuangan dari seluruh entitas anak (tidak ada yang mata uang fungsionalnya mata uang dari suatu ekonomi hiperinflasi) yang memiliki mata uang fungsional yang berbeda dengan mata uang penyajian Grup, ditranslasikan dalam mata uang penyajian Grup sebagai berikut:

The results of the operations and financial position of all of the subsidiaries (none of which has the currency of a hyperinflationary economy) that have a functional currency different from the Group's presentation currency are translated into the Group's presentation currency as follows:

- (a) Aset dan liabilitas yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim, dijabarkan pada kurs penutup tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian interim tersebut;

- (a) *The assets and liabilities presented in the interim consolidated statements of financial position are translated at the closing rate at the date of the interim consolidated statements of financial position;*

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/15 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

c. Penjabaran mata uang asing (lanjutan)

c. Foreign currency translation (continued)

(1) Mata uang fungsional dan penyajian
(lanjutan)

(1) Functional and presentation currency
(continued)

Hasil usaha operasi dan posisi keuangan dari seluruh entitas anak (tidak ada yang mata uang fungsionalnya mata uang dari suatu ekonomi hiperinflasi) yang memiliki mata uang fungsional yang berbeda dengan mata uang penyajian Grup, ditranslasikan dalam mata uang penyajian Grup sebagai berikut (lanjutan):

The results of the operations and financial position of all of the subsidiaries (none of which has the currency of a hyperinflationary economy) that have a functional currency different from the Group's presentation currency are translated into the Group's presentation currency as follows (continued):

- (b) Penghasilan dan beban untuk setiap laba rugi dijabarkan menggunakan kurs rata-rata (kecuali jika rata-rata tersebut bukan perkiraan wajar efek kumulatif dari kurs yang berlaku pada tanggal transaksi, maka penghasilan dan beban dijabarkan menggunakan kurs tanggal transaksi); dan
- (c) Seluruh selisih kurs yang timbul diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan diakumulasikan dalam ekuitas pada selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan.

- (b) The income and expenses for each profit or loss are translated at the average exchange rates (unless this average is not a reasonable approximation of the cumulative effect of the rates prevailing on the transaction dates, in which case the income and expenses are translated at the rates in force on the dates of the transactions); and*

- (c) All of the resulting exchange differences are recognised in other comprehensive income and accumulated in equity under the exchange difference on financial statements translation.*

(2) Transaksi dan saldo

(2) Transactions and balances

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap tanggal pelaporan, aset, dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan menggunakan kurs penutup. Kurs yang digunakan sebagai acuan adalah kurs yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia. Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing menggunakan kurs pada akhir periode pelaporan diakui di dalam laba rugi, kecuali jika ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas dan lindung nilai investasi bersih yang memenuhi syarat.

Foreign currency transactions are translated into functional currency using the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. At each reporting date, foreign currency monetary assets and liabilities are translated into functional currency using the closing exchange rate. The exchange rate used as the benchmark is the rate which is issued by Indonesian Central Bank. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognised in profit or loss, except when deferred in equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/16 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

c. Penjabaran mata uang asing (lanjutan)

c. Foreign currency translation (continued)

(2) Transaksi dan saldo (lanjutan)

(2) Transactions and balances (continued)

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang berhubungan dengan pinjaman, piutang, kas dan setara kas, dan keuntungan atau kerugian bersih selisih kurs lainnya disajikan pada laba rugi sebagai "(beban)/penghasilan lain-lain, bersih".

Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings, receivables, cash and cash equivalents, and other net foreign exchange gains or losses are presented in profit or loss within "other (expenses)/income, net".

Kurs utama yang digunakan, berdasarkan kurs tengah yang diterbitkan Bank Indonesia, adalah sebagai berikut (dalam nilai penuh):

The main exchange rates used, based on the middle rate published by the Indonesian Central Bank, are as follows (in full amount):

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
1 Dolar Amerika Serikat ("USD")	15,526	15,731	United States Dollar ("USD") 1
1 Dolar Australia ("AUD")	9,906	10,581	Australian Dollar ("AUD") 1
1 Yen Jepang ("JPY")	104	118	Japanese Yen ("JPY") 1

d. Aset keuangan

d. Financial assets

(1) Klasifikasi

(1) Classification

Grup mengklasifikasikan aset keuangannya menjadi dua kategori yaitu diukur pada nilai wajar, melalui penghasilan komprehensif lain atau melalui laba rugi; dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

The Group classifies its financial assets into two categories, which are measured at fair value, either through other comprehensive income or through profit or loss; and measured at amortised cost.

Klasifikasi tersebut berdasarkan model bisnis manajemen dan karakteristik arus kas kontraktual.

The classification is based on the management's business model and their contractual cash flows characteristics.

Grup menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal.

The Group determines the classification of its financial assets at initial recognition.

Untuk aset yang diukur pada nilai wajar, keuntungan dan kerugian akan dicatat dalam laba rugi atau penghasilan komprehensif lain. Untuk investasi pada instrumen utang, hal ini akan bergantung pada model bisnis dimana investasi tersebut ditempatkan. Untuk investasi pada instrumen ekuitas yang tidak dimiliki untuk diperdagangkan, hal ini akan tergantung pada apakah Grup telah melakukan pemilihan tak terbatalkan pada saat pengakuan awal untuk mencatat investasi ekuitas pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

For assets measured at fair value, gains and losses will either be recorded in profit or loss or other comprehensive income. For investments in debt instruments, this will depend on the business model in which the investment is held. For investments in equity instruments that are not held for trading, this will depend on whether the Group has made an irrevocable election at the time of initial recognition to account for the equity investment at fair value through other comprehensive income.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/17 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

d. Aset keuangan (lanjutan)

(1) Klasifikasi (lanjutan)

Grup mereklasifikasi investasi utang jika dan hanya jika model bisnis untuk mengelola aset tersebut berubah.

Pembelian dan penjualan aset keuangan yang lazim (reguler) diakui pada tanggal perdagangan – tanggal dimana Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset. Investasi pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah biaya transaksi untuk seluruh aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi pada awalnya dicatat sebesar nilai wajar dan biaya transaksinya dibebankan pada laba rugi.

Aset keuangan Grup meliputi kas dan setara kas, kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha dan piutang non-usaha, dan investasi jangka panjang. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

(2) Pengakuan dan pengukuran

Pengakuan dan pengukuran dari aset keuangan yang dimiliki oleh Grup adalah sebagai berikut:

(a) Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

Aset yang dimiliki untuk mengumpulkan arus kas kontraktual dimana arus kas tersebut hanya mewakili pembayaran pokok dan bunga diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Keuntungan atau kerugian dari aset keuangan yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dan bukan merupakan bagian dari hubungan lindung nilai, diakui dalam laba rugi pada saat aset tersebut dihentikan pengakuannya atau penurunan nilainya. Pendapatan bunga dari aset keuangan tersebut dimasukkan ke dalam pendapatan keuangan dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

d. Financial assets (continued)

(1) Classification (continued)

The Group reclassifies debt investments when and only when its business model for managing those assets changes.

Regular purchases and sale of financial assets are recognised on the trade date – the date on which the Group commits to purchase or sell the asset. Investments are initially recognised at fair value plus the transaction costs for all financial assets not carried at fair value through profit or loss. Financial assets carried at fair value through profit or loss are initially recognised at fair value, and transaction costs are expensed in profit or loss.

The Group's financial assets include cash and cash equivalents, restricted cash in banks and time deposit, trade and non-trade receivables and long-term investments. Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

(2) Recognition and measurement

Recognition and measurement of financial assets owned by the Group is as follows:

(a) Financial assets at amortised cost

Assets that are held for collection of contractual cash flows where those cash flows represent solely payments of principal and interest are measured at amortised cost. A gain or loss on the financial assets that are subsequently measured at amortised cost and is not part of a hedging relationship is recognised in profit or loss when the asset is derecognised or impaired. Interest income from these financial assets is included in finance income using the effective interest rate method.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/18 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

d. Aset keuangan (lanjutan)

(2) Pengakuan dan pengukuran (lanjutan)

Pengakuan dan pengukuran dari aset keuangan yang dimiliki oleh Grup adalah sebagai berikut: (lanjutan)

- (b) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi

Grup memiliki investasi jangka panjang, yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Selisih bersih yang timbul dari perubahan nilai wajar investasi jangka panjang disajikan pada laba rugi dalam “(beban)/penghasilan lain-lain, bersih” dalam periode terjadinya.

Dividen dari investasi jangka panjang diakui pada laba rugi sebagai bagian dari “(beban)/penghasilan lain-lain, bersih” ketika hak Grup untuk menerima pembayaran sudah ditetapkan.

(3) Penurunan nilai aset keuangan

Grup menilai dengan dasar perkiraan masa yang akan datang kerugian kredit ekspektasian terkait dengan instrumen utangnya yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

e. Kas dan setara kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan, kas pada bank dan investasi likuid jangka pendek lain-lain dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya diklasifikasikan dan disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim sebagai aset lancar dan tidak lancar yaitu “kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya”.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

d. Financial assets (continued)

(2) Recognition and measurement (continued)

Recognition and measurement of financial assets owned by the Group is as follows: (continued)

- (b) Financial assets at fair value through profit or loss

The Group has long-term investments, which are classified as financial asset at fair value through profit and loss.

Net differences arising from changes in the fair value of the long-term investments are presented in profit or loss within “other (expenses)/income, net” in the period in which they arise.

Dividends on long-term investments are recognised in profit or loss as part of “other (expenses)/income, net” when the Group’s right to receive payments is established.

(3) Impairment of financial assets

The Group assesses on a forward-looking basis the expected credit losses associated with its debt instruments carried at amortised cost.

e. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, cash in banks and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less that are not used as collateral or are not restricted.

Cash in banks and time deposits, which are restricted in use, are classified and presented in the interim consolidated statements of financial position as current and non-current asset under “restricted cash in banks and time deposits”.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/19 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

f. Piutang usaha dan non-usaha

f. Trade and non-trade receivables

Piutang usaha adalah jumlah yang terutang dari pelanggan untuk pengakuan pendapatan pada penjualan barang dan jasa dalam kegiatan usaha biasa.

Trade receivables are amounts due from customers for revenues recognised on the sale of goods and services in the ordinary course of business.

Piutang non-usaha adalah piutang dari transaksi selain penjualan barang dan jasa.

Non-trade receivables are receivables from transactions other than the sale of goods and services.

Jika piutang diperkirakan dapat ditagih dalam waktu satu tahun atau kurang, piutang diklasifikasikan sebagai aset lancar. Jika tidak, piutang disajikan sebagai aset tidak lancar.

If collection is expected in one year or less, they are classified as current assets. If not, they are presented as non-current assets.

Piutang usaha dan piutang non-usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, kecuali efek diskontonya tidak material, maka dinyatakan pada biaya perolehan, setelah dikurangi provisi atas penurunan nilai piutang.

Trade and non-trade receivables are recognised initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, except where the effect of discounting would be immaterial as such, they are stated at cost less provision for impairment of receivables.

Piutang non-usaha dari pihak berelasi pada awalnya disajikan sebagai aset tidak lancar kecuali jika ada alasan tertentu untuk disajikan sebagai aset lancar pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

Non-trade receivables from related parties are initially presented as non-current assets unless there are specific reasons for them to be presented as current assets in the interim consolidated statements of financial position.

Penyisihan piutang ragu-ragu diukur berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan melakukan *review* atas kolektibilitas saldo secara individual atau kolektif sepanjang umur piutang usaha menggunakan pendekatan yang disederhanakan dengan mempertimbangkan informasi yang bersifat *forward-looking* yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan. Piutang ragu-ragu dihapus-bukukan pada saat piutang tersebut tidak akan tertagih.

Provision for doubtful receivables are measured based on expected credit losses by reviewing the collectibility of individual or collective balances in a lifetime of trade receivables using simplified approach with considering the forward-looking information at the end of each reporting period. Doubtful receivables are written-off during the period in which they are determined to be not collectible.

Jumlah kerugian penurunan nilai diakui pada laba rugi dan disajikan dalam "beban penjualan". Ketika piutang usaha dan piutang non-usaha, yang rugi penurunan nilainya telah diakui, tidak dapat ditagih pada periode selanjutnya, maka piutang tersebut dihapusbukukan dengan mengurangi akun penyisihan. Jumlah yang selanjutnya dapat ditagih kembali atas piutang yang sebelumnya telah dihapusbukukan, dikreditkan terhadap "beban penjualan" pada laba rugi.

The amount of the impairment loss is recognised in profit or loss within "selling expenses". When a trade and non-trade receivables for which an impairment allowance had been recognised becomes uncollectible in a subsequent period, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written-off are credited against "selling expenses" in profit or loss.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/20 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

g. Persediaan

Persediaan dinyatakan pada nilai terendah antara harga perolehan dengan nilai realisasi bersih. Harga perolehan pada umumnya ditentukan berdasarkan metode identifikasi khusus untuk unit alat berat dan barang dalam proses, serta metode rata-rata untuk persediaan suku cadang, bahan baku dan bahan pembantu. Harga perolehan barang jadi dan barang dalam proses terdiri dari biaya bahan baku, tenaga kerja serta alokasi biaya tidak langsung yang dapat diatribusikan secara langsung baik yang bersifat tetap maupun variabel.

Harga perolehan persediaan batubara dinyatakan berdasarkan metode rata-rata tertimbang dan mencakup alokasi komponen biaya subkontraktor dan biaya tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan penambangan.

Bijih emas merupakan bijih yang telah diekstraksi dan menunggu proses lebih lanjut. Jika ada ketidakpastian yang signifikan mengenai kapan bijih akan diproses maka dibebankan saat terjadi. Jika pemrosesan bijih di masa mendatang dapat diprediksi dengan kepastian yang masuk akal, maka nilai tersebut dinilai berdasarkan biaya yang lebih rendah dan nilai realisasi bersih.

Bijih emas jangka pendek ditentukan berdasarkan jumlah yang diharapkan untuk diproses dalam 12 bulan ke depan. Bijih emas yang diperkirakan tidak akan diproses dalam 12 bulan mendatang diklasifikasikan sebagai persediaan jangka panjang.

Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha biasa, dikurangi taksiran biaya penyelesaian, jika ada, dan beban penjualan.

Provisi persediaan usang dan tidak lancar ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

g. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realisable value. Cost is generally determined by the specific identification method for units of heavy equipment and work in progress, and the moving average method for spare parts, raw materials and general supplies. The cost of finished goods and work in progress comprises materials, labour and an appropriate proportion of directly attributable fixed and variable overheads.

The cost of coal inventories is determined on a weighted average basis and comprises subcontractors' costs and overheads related to mining activities.

Gold ore represents ore that has been extracted and is awaiting further processing. If there is significant uncertainty as to when the ore will be processed, it is expensed as incurred. Where the future processing of this ore can be predicted with reasonable certainty, it is valued at the lower of cost and net realisable value.

The current portion of gold ore is determined based on the expected amounts to be processed within the next 12 months. Gold ore which is not expected to be processed within the next 12 months are classified as non-current inventories.

Net realisable value is the estimate of the selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion, if any, and selling expenses.

A provision for obsolete and slow-moving inventory is determined based on the estimated future usage or sale of individual inventory items.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/21 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

**h. Investasi pada entitas asosiasi dan
pengendalian bersama**

**h. Investments in associates and joint
arrangement**

Entitas asosiasi adalah suatu entitas dimana Grup mempunyai pengaruh signifikan, tetapi tidak mengendalikan, dan biasanya Grup memiliki 20% atau lebih hak suara, tetapi tidak melebihi 50% hak suara. Investasi pada entitas asosiasi dicatat pada laporan keuangan konsolidasian interim menggunakan metode ekuitas dikurangi kerugian penurunan nilai, jika ada.

Associates are entities over which the Group has significant influence, but not control, generally accompanied by a shareholding giving rise to voting rights of 20% or greater but not exceeding 50%. Investment in associates are accounted for in the interim consolidated financial statements using the equity method less impairment losses, if any.

Ventura bersama merupakan pengaturan bersama antara beberapa pihak yang melakukan kesepakatan pengendalian bersama yang memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Ventura bersama ini menggunakan metode ekuitas dikurangi kerugian penurunan nilai, jika ada.

A joint venture is a joint arrangement in which the parties that share joint control have rights to the net assets of the arrangement. Joint ventures are accounted for using the equity method less impairment losses, if any.

(1) Akuisisi

(1) Acquisitions

Investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan diukur berdasarkan nilai wajar aset yang diserahkan, instrumen ekuitas yang diterbitkan atau liabilitas yang timbul atau diambil alih pada tanggal akuisisi, ditambah biaya yang berhubungan langsung dengan akuisisi.

Investment in an associate or a joint venture is initially recognised at cost. The cost of an acquisition is measured at the fair value of the assets transferred, equity instruments issued or liabilities incurred or assumed as at the date of exchange, plus costs directly attributable to the acquisition.

Goodwill pada akuisisi entitas asosiasi atau ventura bersama merupakan selisih lebih yang terkait dengan biaya perolehan investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama dengan bagian Grup atas nilai wajar neto aset teridentifikasi dari entitas asosiasi atau ventura bersama dan dimasukkan dalam jumlah tercatat investasi.

Goodwill on acquisition of an associate or a joint venture represents the excess of the cost of acquisition of the associate or joint venture over the Group's share of the fair value of the identifiable net assets of the associate or joint venture and is included in the carrying amount of the investment.

(2) Metode ekuitas

(2) Equity method of accounting

Dalam menerapkan metode ekuitas, bagian Grup atas laba rugi entitas asosiasi atau ventura bersama setelah perolehan diakui dalam laba rugi, dan bagian Grup atas penghasilan komprehensif lain setelah tanggal perolehan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

In applying the equity method of accounting, the Group's share of its associate's or joint venture's post-acquisition profit or loss is recognised in profit or loss and its share of post-acquisition other comprehensive income is recognised in other comprehensive income.

Perubahan dan penerimaan distribusi dari entitas asosiasi atau ventura bersama setelah tanggal perolehan disesuaikan terhadap nilai tercatat investasi.

These post-acquisition movements and distributions received from an associate or a joint venture are adjusted against the carrying amounts of the investment.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/22 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

**h. Investasi pada entitas asosiasi dan
pengendalian bersama (lanjutan)**

**h. Investments in associates and joint
arrangement (continued)**

(2) Metode ekuitas (lanjutan)

(2) Equity method of accounting (continued)

Jika bagian Grup atas rugi entitas asosiasi atau ventura bersama sama dengan atau melebihi kepentingannya pada entitas asosiasi atau ventura bersama, termasuk piutang tidak lancar tanpa jaminan, maka Grup menghentikan pengakuan bagiannya atas rugi lebih lanjut, kecuali Grup memiliki kewajiban untuk melakukan pembayaran atau telah melakukan pembayaran atas nama entitas asosiasi atau ventura bersama.

When the Group's share of the losses of an associate or a joint venture equals or exceeds its interest in the associate or joint venture, including any other unsecured non-current receivables, the Group does not recognise further losses, unless it has obligations to make or has made payments on behalf of the associate or joint venture.

Keuntungan yang belum direalisasi atas transaksi antara Grup dengan entitas asosiasi atau ventura bersama dieliminasi sebesar bagian Grup dalam entitas asosiasi atau ventura bersama tersebut. Kerugian yang belum direalisasi juga dieliminasi kecuali transaksi tersebut memberikan bukti penurunan nilai atas aset yang ditransfer. Kebijakan akuntansi entitas asosiasi atau ventura bersama akan disesuaikan, apabila diperlukan, agar konsisten dengan kebijakan akuntansi Grup.

Unrealised gains on transactions between the Group and its associate or joint venture are eliminated to the extent of the Group's interest in the associate or joint venture. Unrealised losses are also eliminated unless the transaction provides evidence of impairment of the asset being transferred. The accounting policies of the associate or joint venture have been changed where necessary to ensure consistency with the accounting policies adopted by the Group.

Dividen yang akan diterima dari entitas asosiasi atau ventura bersama diakui sebagai pengurang jumlah tercatat investasi.

Dividend receivables from an associate or a joint venture are recognised as reductions in the carrying amounts of the investment.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup menentukan apakah terdapat bukti objektif bahwa telah terjadi penurunan nilai atas investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama. Jika bukti tersebut ada, maka Grup menghitung besarnya penurunan nilai sebagai selisih antara nilai terpulihkan dan nilai tercatat atas investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama dan mengakui selisih tersebut pada laba rugi.

The Group determines at each reporting date whether there is any objective evidence that the investment in an associate or joint venture is impaired. If any such evidence exists, the Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of the associate or the joint venture and its carrying value and recognises the amount in profit or loss.

i. Properti investasi

i. Investment property

Properti investasi merupakan tanah atau bangunan yang dimiliki untuk sewa operasi atau kenaikan nilai, dan tidak digunakan maupun dijual dalam kegiatan operasi.

Investment property represents land or buildings held for operating lease or for capital appreciation, rather than for use or sale in the ordinary course of business.

Properti investasi awalnya diukur berdasarkan biaya perolehan, termasuk biaya transaksi yang terkait.

Investment property is measured initially at cost, including related transaction costs.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/23 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING
INFORMATION (continued)**

i. Properti investasi (lanjutan)

i. Investment property (continued)

Setelah pengakuan awal, properti investasi dicatat sebesar nilai wajarnya. Nilai wajar didasarkan kepada harga pasar aktif, disesuaikan, jika perlu, dengan perbedaan sifat, lokasi atau kondisi dari aset tersebut. Jika informasi tersebut tidak tersedia, Grup menggunakan metode penilaian alternatif, seperti harga terbaru di pasar yang kurang aktif atau proyeksi arus kas yang didiskontokan. Penilaian dilakukan pada tanggal neraca oleh penilai independen dengan kualifikasi yang diakui dan relevan dan memiliki pengalaman terbaru atas lokasi dan kategori dari properti investasi yang dinilai. Penilaian ini membentuk dasar untuk nilai tercatat pada laporan keuangan konsolidasian interim.

After initial recognition, investment property is carried at fair value. Fair value is based on active market prices, adjusted, if necessary, for differences in the nature, location or condition of the specific asset. If this information is not available, the Group uses alternative valuation methods, such as recent prices on less active markets or discounted cash flow projections. Valuations are performed as at the financial position date by independent appraiser who hold recognised and relevant professional qualifications and have recent experience in the location and category of the investment property being valued. These valuations form the basis for the carrying amounts in the interim consolidated financial statements.

Penambahan selanjutnya dikapitalisasi ke nilai tercatat aset hanya ketika ada keuntungan ekonomi di masa yang akan datang yang dapat dinikmati oleh Grup dari penambahan tersebut dan hal tersebut dapat diukur secara andal. Biaya perbaikan dan perawatan lainnya dibiayakan saat terjadinya. Ketika bagian dari properti investasi digantikan, nilai tercatat dari bagian yang digantikan tersebut akan dihapus.

Subsequent expenditure is capitalised to the asset's carrying amount only when it is probable that future economic benefits associated with the expenditure will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance costs are expensed when incurred. When part of an investment property is replaced, the carrying amount of the replaced part is derecognised.

Perubahan nilai wajar diakui di laba rugi.

Changes in fair values are recognised in profit or loss.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi ditentukan dari selisih antara hasil bersih dari pelepasan dan jumlah tercatat aset, dan diakui dalam laba rugi.

Investment property is derecognised when disposed or permanently withdrawn from use and no longer has a future economic benefit. Gains or losses arising from the retirement or disposal of investment property are determined from the difference between the net proceeds and the carrying amount of the disposed asset and are recognised in profit or loss.

j. Aset tetap dan penyusutan

j. Fixed assets and depreciation

Aset tetap diakui sebesar harga perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai. Harga perolehan termasuk pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung atas perolehan aset tersebut.

Fixed assets are stated at historical cost, less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. Historical cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/24 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

j. Aset tetap dan penyusutan (lanjutan)

j. Fixed assets and depreciation (continued)

Aset tetap, kecuali tanah yang tidak disusutkan dan bangunan tertentu dari PTAR (terutama fasilitas peremuk dan pengolahan) yang disusutkan dengan menggunakan metode unit produksi, disusutkan sampai dengan nilai sisanya menggunakan metode garis lurus selama estimasi masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

Fixed assets, except land which are not depreciated and certain buildings from PTAR (mainly crushing and processing facilities) which are depreciated using the units-of-production method, are depreciated to their residual value using the straight-line method over their expected economic useful lives, as follows:

	<u>Tahun/Years</u>	
Bangunan	10 - 20	<i>Buildings</i>
Prasarana	4 - 20	<i>Leasehold improvements</i>
Alat berat	4 - 8	<i>Heavy equipment</i>
Alat berat untuk disewakan	3	<i>Heavy equipment for rent</i>
Infrastruktur pelabuhan	10 - 15	<i>Port infrastructure</i>
Peralatan, mesin, dan perlengkapan	2 - 16	<i>Tools, machineries and equipment</i>
Kendaraan bermotor	2 - 16	<i>Transportation equipment</i>
Perlengkapan kantor	4 - 10	<i>Furnitures and fixtures</i>
Pembangkit listrik	25	<i>Power plant</i>
Peralatan kantor	4 - 10	<i>Office equipment</i>

Biaya-biaya setelah pengakuan awal aset diakui sebagai bagian dari nilai tercatat aset atau sebagai aset yang terpisah, sebagaimana seharusnya, hanya apabila kemungkinan besar Grup akan mendapatkan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut dan biaya perolehan aset dapat diukur dengan andal. Nilai yang terkait dengan penggantian komponen tidak diakui. Biaya perbaikan dan pemeliharaan dibebankan ke dalam laba rugi selama periode dimana biaya-biaya tersebut terjadi.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. Amounts in respect of replaced parts are derecognised. All repairs and maintenance expenses are charged to profit or loss during the period in which they are incurred.

Grup menganalisa fakta dan keadaan untuk masing-masing jenis hak atas tanah dalam menentukan akuntansi untuk masing-masing hak atas tanah tersebut sehingga dapat merepresentasikan dengan tepat suatu kejadian atau transaksi ekonomik yang mendasarinya.

The Group analyzes the facts and circumstances for each type of landrights in determining the accounting for each of these land rights so that it can accurately represent an underlying economic event or transaction.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/25 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

j. Aset tetap dan penyusutan (lanjutan)

Jika hak atas tanah secara substansi menyerupai pembelian tanah, maka Grup menerapkan PSAK 16 "Aset Tetap". Hak atas tanah diakui sebesar harga perolehan dan tidak disusutkan. Biaya legal awal untuk mendapatkan hak legal diakui sebagai bagian biaya akuisisi tanah, biaya-biaya tersebut tidak disusutkan. Biaya legal untuk memperpanjang hak legal diakui sebagai "beban tangguhan" dan diamortisasi sesuai dengan masa perpanjangan.

Nilai sisa aset, masa manfaat, dan metode penyusutan ditelaah dan jika perlu disesuaikan, pada setiap akhir periode pelaporan.

Nilai tercatat aset segera diturunkan sebesar nilai terpulihkan jika nilai tercatat aset lebih besar dari estimasi nilai terpulihkannya (lihat Catatan 2n).

Ketika aset tetap dilepas, maka harga perolehan dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari laporan keuangan konsolidasian interim dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laba rugi.

Akumulasi biaya konstruksi bangunan, pabrik, dan pemasangan mesin dikapitalisasi sebagai aset dalam penyelesaian. Biaya tersebut direklasifikasi ke akun aset tetap pada saat proses konstruksi atau pemasangan selesai. Penyusutan dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai dengan tujuan yang diinginkan manajemen.

Biaya bunga dan biaya pinjaman lainnya, seperti biaya diskonto pinjaman baik yang secara langsung atau tidak langsung digunakan untuk pendanaan konstruksi aset kualifikasian, dikapitalisasi hingga aset tersebut selesai dikonstruksi. Untuk biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung pada aset kualifikasian, jumlah yang dikapitalisasi ditentukan dari biaya pinjaman aktual yang terjadi selama periode berjalan, dikurangi penghasilan yang diperoleh dari investasi sementara atas dana hasil pinjaman tersebut.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

j. Fixed assets and depreciation (continued)

If landrights substantially similar to land purchases, the Group applies PSAK 16 "Fixed Assets". Land rights are recognised at cost and not depreciated. Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognised as part of the acquisition cost of the land, and these costs are not depreciated. Legal costs incurred to extend legal rights are recognised as "deferred charges" and amortised according to the extension period.

The asset's residual values, useful lives and depreciation method are reviewed and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period.

An asset's carrying amount is written down immediately to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount (see Note 2n).

When assets are disposed, their costs and the related accumulated depreciation are eliminated from the interim consolidated financial statements and the resulting gain or loss on the disposal of fixed assets is recognised in profit or loss.

The accumulated costs of the construction of buildings, plants and the installation of machineries are capitalised as construction in progress. These costs are reclassified to fixed assets when the construction or installation is complete. Depreciation is charged from the date the assets are ready for use in the manner intended by the management.

Interest and other borrowing costs, such as discount fees on loans either directly or indirectly used in financing the construction of a qualifying asset, are capitalised up to the date when construction is complete. For borrowings that are directly attributable to a qualifying asset, the amount to be capitalised is determined as the actual borrowing cost incurred during the period, less any income earned on the temporary investment of such borrowings.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/26 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

j. Aset tetap dan penyusutan (lanjutan)

Untuk pinjaman yang tidak dapat diatribusikan secara langsung pada suatu aset kualifikasian, jumlah yang dikapitalisasi ditentukan dengan mengalikan tingkat kapitalisasi terhadap jumlah yang dikeluarkan untuk memperoleh aset kualifikasian. Tingkat kapitalisasi dihitung berdasarkan rata-rata tertimbang biaya pinjaman yang dibagi dengan jumlah pinjaman yang tersedia selama periode berjalan, selain pinjaman yang secara spesifik diambil untuk tujuan memperoleh suatu aset kualifikasian.

j. Fixed assets and depreciation (continued)

For borrowings that are not directly attributable to a qualifying asset, the amount to be capitalised is determined by applying a capitalisation rate to the amount expended on the qualifying assets. The capitalisation rate is the weighted average of the total borrowing costs applicable to the total borrowings outstanding during the current period, other than borrowings made specifically for the purpose of obtaining a qualifying asset.

k. Properti pertambangan

Properti pertambangan yang diperoleh melalui suatu kombinasi bisnis pada awalnya diakui sebagai aset sebesar nilai wajarnya. Properti pertambangan disajikan sebesar harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan kerugian atas penurunan nilai. Properti pertambangan disusutkan menggunakan metode unit produksi mulai dari awal operasi komersial perusahaan. Penyusutan tersebut dihitung berdasarkan estimasi cadangan. Perubahan dalam estimasi cadangan dilakukan secara prospektif, dimulai sejak periode terjadinya perubahan.

k. Mining properties

Mining properties acquired in a business combination are initially recognised as assets at their fair value. Mining properties are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss. Mining properties is depreciated using the units of production method from the date of the commencement of commercial operations. The depreciation is calculated based on estimated mineable reserves. Changes in estimated reserves are accounted for, on a prospective basis, from the beginning of the period in which the change occurs.

Properti pertambangan diuji penurunan nilainya dengan mengacu pada kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

Mining properties are tested for impairment in accordance with the accounting policy described in Note 2n.

l. Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan

Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan terdiri dari dua tahap: aset eksplorasi dan evaluasi dan aset pengembangan.

l. Deferred exploration and development expenditure

Deferred exploration and development expenditure consist of two phases: exploration and evaluation assets and development assets.

(1) Aset eksplorasi dan evaluasi

Aktivitas eksplorasi dan evaluasi meliputi pencarian sumber daya mineral, penentuan kelayakan teknis dan penilaian kelayakan komersial atas sumber daya mineral teridentifikasi.

(1) Exploration and evaluation assets

Exploration and evaluation activities involve the search for mineral resources, determination of the technical feasibility and assessment of the commercial feasibility of an identified resource.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/27 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

**I. Beban eksplorasi dan pengembangan
tanggungan (lanjutan)**

**I. Deferred exploration and development
expenditure (continued)**

(1) Aset eksplorasi dan evaluasi (lanjutan)

**(1) Exploration and evaluation assets
(continued)**

Beban eksplorasi dan evaluasi yang terjadi terkait dengan perolehan hak untuk eksplorasi, analisis topografi, analisis geologi dan geofisika, pengeboran eksplorasi, dan evaluasi, yang terjadi untuk mencari, menemukan, dan mengevaluasi cadangan terbukti pada suatu wilayah tambang tertentu dalam jangka waktu tertentu seperti yang diatur dalam peraturan perundangan yang berlaku, diakumulasi dalam akun "beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan" sebagai aset tidak lancar.

Exploration and evaluation expenditures relating to acquisition of exploration rights, topography analysis, geology and geophysical analysis, exploration drilling, and evaluation, that are incurred to search, discover and evaluate proven reserves in a specific mining area during a specific time period in accordance with statutory regulations, are accumulated in "deferred exploration and development expenditures" under non-current assets.

Beban eksplorasi dan evaluasi yang terjadi dikapitalisasi dan ditangguhkan, apabila memenuhi salah satu dari kondisi berikut:

Exploration and evaluation expenditures incurred are capitalised and deferred, provided one of the following conditions is met:

- (a) Beban tersebut diharapkan dapat dipulihkan melalui keberhasilan pengembangan dan eksploitasi atau melalui penjualan; atau
- (b) Kegiatan eksplorasi belum mencapai tahap yang memungkinkan penentuan ada tidaknya cadangan terbukti yang secara ekonomis terpulihkan, serta kegiatan yang aktif masih berlanjut.

- (a) *Such expenditures are expected to be recovered through successful development and exploitation or, alternatively, by its sale; or*
- (b) *Exploration activities have not yet reached the stage which permits a reasonable assessment of the existence or otherwise of economically recoverable reserves, and active explorations are still continuing.*

Pemulihan aset eksplorasi dan evaluasi bergantung pada keberhasilan pengembangan dan eksploitasi secara komersial, atau penjualan. Setiap beban ditelaah pada setiap akhir periode akuntansi. Beban eksplorasi terkait yang telah ditinggalkan, jika ada, atau yang telah diputuskan oleh direksi Grup bahwa secara komersial tidak layak, dihapusbukan pada periode keputusan tersebut dibuat.

The recoverability of exploration and evaluation assets is dependent upon commercially successful development and exploitation, or alternatively, sales. Each expenditure is reviewed at the end of each accounting period. Exploration expenditures that has been abandoned, if any, or for which a decision has been made by the Group's directors against the commercial viability, is written-off in the period the decision is made.

Ketika keputusan pengembangan telah diambil, jumlah tercatat aset eksplorasi dan evaluasi diklasifikasikan dalam aset tidak lancar sebagai "beban eksplorasi dan pengembangan tanggungan".

Once a development decision has been made, the carrying amount of the exploration and evaluation assets is classified under non-current assets as "deferred exploration and development expenditures".

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/28 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

I. Beban eksplorasi dan pengembangan
tangguhan (lanjutan)

I. Deferred exploration and development
expenditure (continued)

(1) Aset eksplorasi dan evaluasi (lanjutan)

(1) Exploration and evaluation assets
(continued)

Aset eksplorasi dan evaluasi juga diuji penurunan nilainya ketika fakta dan kondisi mengindikasikan adanya penurunan nilai, atau ketika terjadi penemuan cadangan komersial, sebelum aset tersebut ditransfer ke "beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan".

Exploration and evaluation assets are also assessed for impairment if facts and circumstances indicate that impairment may exist, or once commercial reserves are found, before the assets are transferred to "deferred exploration and development expenditures".

Aset eksplorasi dan evaluasi teridentifikasi yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis pada awalnya diakui sebagai aset pada nilai wajar pada saat akuisisi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan dikurangi kerugian penurunan nilai. Pengeluaran eksplorasi dan evaluasi yang terjadi setelah perolehan aset eksplorasi dalam suatu kombinasi bisnis dicatat dengan mengacu pada kebijakan akuntansi di atas.

Identifiable exploration and evaluation assets acquired in a business combination are recognised initially as assets at fair value upon acquisition, and subsequently at cost less impairment charges. Exploration and evaluation expenditure incurred subsequent to the acquisition of an exploration asset in a business combination is accounted for in accordance with the policy outlined above.

(2) Aset pengembangan

(2) Development assets

Beban pengembangan terdiri atas beban yang dapat diatribusikan secara langsung pada konstruksi tambang dan infrastruktur terkait.

Development expenditures comprise expenditures directly attributable to the construction of a mine and the related infrastructure.

Beban pengembangan yang terjadi diakumulasi bersama dengan aset eksplorasi dan evaluasi yang direklasifikasi menjadi "beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan".

Development expenditures incurred are accumulated together with the exploration and evaluation assets and are reclassified under "deferred exploration and development expenditures".

Aset pengembangan direklasifikasi sebagai aset tambang berproduksi pada akhir tahap pengawasan, ketika tambang tersebut dapat beroperasi sesuai dengan yang diinginkan manajemen.

A development asset is reclassified as production mining assets at the end of the commissioning phase, when the mine is capable of operating in the manner intended by the management.

Aset pengembangan tidak disusutkan sampai aset pengembangan tersebut direklasifikasi menjadi aset tambang berproduksi.

No amortisation is recognised for development assets until they are reclassified as production mining assets.

Aset pengembangan diuji penurunan nilainya berdasarkan kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

Development assets are tested for impairment in accordance with the policy in Note 2n.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/29 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

m. Aset tambang berproduksi

m. Production mining assets

Aset tambang berproduksi (termasuk beban eksplorasi direklasifikasi, evaluasi dan pengembangan) diamortisasi dengan menggunakan metode unit produksi berdasarkan cadangan terbukti dan cadangan terduga.

Production mining assets (including reclassified exploration, evaluation and development expenditures) are amortised using the units-of-production method on the basis of proved and probable reserves.

Aset tambang berproduksi diuji penurunan nilainya berdasarkan kebijakan akuntansi pada Catatan 2n.

Production mining assets are tested for impairment in accordance with the accounting policy in Note 2n.

n. Penurunan nilai aset non-keuangan

n. Impairment of non-financial assets

Aset tetap dan aset tidak lancar lain-lain, termasuk aset takberwujud, ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak terpulihkan. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai yang terpulihkan dari aset tersebut.

Fixed assets and other non-current assets, including intangible assets, are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount.

Nilai terpulihkan adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai aset. Dalam rangka mengukur penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang menghasilkan arus kas terpisah.

Recoverable amount is the higher of its fair value less cost to sell and its value-in-use of the assets. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are separately identifiable cash flows.

Pada setiap akhir periode pelaporan, aset non-keuangan, selain *goodwill*, yang telah mengalami penurunan nilai ditelaah untuk menentukan apakah terdapat kemungkinan pembalikan penurunan nilai. Jika terjadi pembalikan nilai, maka langsung diakui dalam laba rugi, tetapi tidak boleh melebihi akumulasi rugi penurunan nilai yang telah diakui sebelumnya.

At the end of each reporting period, non-financial assets, other than goodwill, that suffered impairment are reviewed for possible reversal of the impairment. Reversal is immediately recognised in profit or loss, but not in excess of any accumulated impairment loss previously recognised.

Pembalikan rugi penurunan nilai untuk aset selain *goodwill*, diakui jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan dalam menentukan nilai terpulihkan aset sejak pengujian penurunan nilai terakhir kali. Pembalikan rugi penurunan nilai tersebut diakui segera dalam laba rugi, kecuali aset yang disajikan pada jumlah revaluasi sesuai dengan PSAK lain. Rugi penurunan nilai yang diakui atas *goodwill* tidak dibalik lagi.

Reversal on impairment loss for assets other than goodwill would be recognised if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss. The reversal of impairment loss will be immediately recognised on profit or loss, except for assets measured using the revaluation model as required by other PSAK. Impairment loss relating to goodwill would not be reversed.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/30 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

o. Goodwill

Goodwill merupakan selisih lebih biaya perolehan atas kepemilikan Grup terhadap nilai wajar aset neto teridentifikasi entitas anak atau entitas asosiasi pada tanggal akuisisi. Kepentingan nonpengendali diukur pada proporsi kepemilikan kepentingan nonpengendali atas aset neto teridentifikasi pada tanggal akuisisi. Jika biaya perolehan lebih rendah dari nilai wajar aset neto yang diperoleh, perbedaan tersebut diakui langsung dalam laba rugi.

Untuk pengujian penurunan nilai, *goodwill* yang diperoleh dalam kombinasi bisnis dialokasikan pada setiap unit penghasil kas ("UPK"), atau kelompok UPK, yang diharapkan dapat memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh alokasi *goodwill* menunjukkan tingkat terendah dalam entitas yang *goodwill*-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal. *Goodwill* dipantau pada level segmen operasi.

Peninjauan atas penurunan nilai pada *goodwill* dilakukan setahun sekali atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai. Nilai tercatat dari *goodwill* dibandingkan dengan nilai terpulihkan, yaitu jumlah yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan. Rugi penurunan nilai segera diakui sebagai beban dan selanjutnya tidak dapat dibalik kembali.

p. Utang usaha

Utang usaha adalah kewajiban membayar barang atau jasa yang telah diterima dalam kegiatan usaha normal dari pemasok.

Utang usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Utang usaha diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek jika pembayaran jatuh tempo dalam satu tahun atau kurang. Jika tidak, utang tersebut disajikan sebagai liabilitas jangka panjang.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

o. Goodwill

Goodwill represents the excess of the cost of an acquisition over the fair value of the Group's share of the identifiable net assets of the acquired subsidiary or associate at the effective date of acquisition. Non-controlling interests are measured at their proportionate share of the identifiable net assets at the acquisition date. If the cost of acquisition is less than the fair value of the net assets acquired, the difference is recognised directly in profit or loss.

For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is allocated to each of the cash-generating units ("CGU"), or groups of CGUs, that is expected to benefit from the synergies of the combination. Each unit or group of units to which the goodwill is allocated represents the lowest level within the entity at which the goodwill is monitored for internal management purposes. Goodwill is monitored at the operating segment level.

Goodwill impairment reviews are undertaken annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment. The carrying value of goodwill is compared to the recoverable amount, which is the higher of value-in-use and the fair value less costs of disposal. Any impairment is recognised immediately as an expense and is not subsequently reversed.

p. Trade payables

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers.

Trade payables are initially recognised at fair value and subsequently measured at amortised cost, using the effective interest method. Accounts payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less. If not, they are presented as non-current liabilities.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/31 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

p. Utang usaha (lanjutan)

p. Trade payables (continued)

Terkait dengan perjanjian Grup untuk pembayaran kepada pemasok melalui fasilitas dari bank, manajemen melakukan penilaian apakah terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha. Untuk transaksi dimana tidak terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha, Grup melanjutkan untuk menyajikan angka terkait sebagai utang usaha pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

In relation to the agreement entered by the Group for payment to suppliers through facility from banks, management performed assessment whether there is change on the substance of the trade payables. For transaction with bank where there is no change on the substance of the trade payables, the Group continue presenting the relevant amounts within trade payables in the interim consolidated statements of financial position.

Untuk tujuan laporan arus kas konsolidasian interim, manajemen melakukan penilaian apakah bank sebagai prinsipal atau agen atas nama Grup. Untuk transaksi dengan bank sebagai prinsipal, Grup menyajikan pembayaran jumlah terutang ke bank sebagai pembayaran kepada pemasok dan lain-lain di dalam arus kas dari aktivitas operasi dalam laporan arus kas konsolidasian interim.

For the purpose of the interim consolidated statements of cash flows, management performed assessment whether bank act as principal or agent on behalf of the Group. For transaction with bank act as principal, the Group presents the payment of the amount outstanding to the bank as payment to suppliers and others under the cash flow from operating activities in the interim consolidated statements of cash flow.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Grup hanya memiliki fasilitas dari bank dimana tidak terdapat perubahan substansial atas syarat utang usaha dan bank sebagai prinsipal atas pembayaran kepada pemasok.

As at 30 September 2023 and 31 Desember 2022, the Group only has facility with bank where there is no change on the substance of trade payables and the bank act as principal for payment to suppliers.

q. Provisi dan akrual

q. Provision and accruals

Provisi dan akrual diakui apabila Grup mempunyai kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu dan besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya dan kewajiban tersebut dapat diestimasi dengan andal. Provisi dan akrual tidak diakui untuk kerugian operasi masa depan.

Provision and accruals are recognised when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of past events and it is more likely than not that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made. Provision and accruals are not recognised for future operating losses.

Ketika terdapat beberapa kewajiban yang serupa, kemungkinan penyelesaian mengakibatkan arus keluar ditentukan dengan mempertimbangkan kelas kewajiban secara keseluruhan. Provisi dan akrual diakui walaupun kecil kemungkinan akan adanya arus keluar sehubungan dengan pos manapun yang termasuk dalam kelas kewajiban yang sama.

Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. Provision and accruals are recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any item included in the same class of obligations may be small.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/32 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING
INFORMATION (continued)**

q. Provisi dan akrual (lanjutan)

q. Provision and accruals (continued)

Provisi diukur sebesar nilai kini dari estimasi terbaik manajemen atas pengeluaran yang diharapkan diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban. Tingkat diskonto yang digunakan untuk menentukan nilai kini adalah tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar atas nilai waktu uang dan risiko yang terkait dengan kewajiban. Peningkatan provisi karena berjalannya waktu diakui sebagai beban bunga.

Provision is measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the obligation. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.

r. Pinjaman

r. Borrowings

Pada saat pengakuan awal, pinjaman diakui sebesar nilai wajar, dikurangi dengan biaya-biaya transaksi yang terjadi. Selanjutnya, pinjaman diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi; selisih antara penerimaan kas (dikurangi biaya transaksi) dan nilai pelunasan dicatat pada laba rugi selama periode pinjaman dengan menggunakan metode bunga efektif.

Borrowings are recognised initially at fair value, net of transaction costs incurred. Borrowings are subsequently carried at the amortised cost; any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognised in profit or loss over the period of the borrowings using the effective interest method.

Biaya yang dibayar untuk memperoleh fasilitas pinjaman diakui sebagai biaya transaksi pinjaman sepanjang besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik. Dalam hal ini, biaya untuk memperoleh pinjaman ditangguhkan sampai penarikan pinjaman terjadi. Sepanjang tidak terdapat bukti bahwa besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik, biaya memperoleh pinjaman dikapitalisasi sebagai biaya dibayar dimuka untuk jasa likuiditas dan diamortisasi selama periode fasilitas yang terkait.

Fees paid on the establishment of loan facilities are recognised as transaction costs of the loan to the extent that it is probable that some or all of the facility will be drawn down. In this case, the fee is deferred until the draw-down occurs. To the extent that there is no evidence that it is probable that some or all of the facility will be drawn down, the fee is capitalised as a prepayment for liquidity services and amortised over the period of the facility to which it relates.

Biaya pinjaman yang terjadi untuk konstruksi aset kualifikasian dikapitalisasi selama periode waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan konstruksi aset dan mempersiapkannya sampai dapat digunakan sesuai tujuan yang dimaksudkan atau untuk dijual (lihat Catatan 2j). Biaya pinjaman lainnya dibebankan pada laba rugi.

Borrowing costs incurred for the construction of any qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale (see Note 2j). Other borrowing costs are expensed in profit or loss.

Pinjaman diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek kecuali Grup memiliki hak tanpa syarat untuk menunda pembayaran liabilitas selama paling tidak 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Borrowings are classified as current liabilities unless the Group has an unconditional right to defer the settlement of the liability for at least 12 months after the reporting date.

s. Imbalan kerja

s. Employee benefits

Imbalan kerja jangka pendek

Short-term employee benefits

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan.

Short-term employee benefits are recognised when they accrue to the employees.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/33 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

s. Imbalan kerja (lanjutan)

Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain

Grup memiliki program pensiun imbalan pasti dan iuran pasti.

Program pensiun imbalan pasti adalah program pensiun yang menetapkan jumlah imbalan pensiun yang akan diterima oleh karyawan pada saat pensiun, yang biasanya tergantung pada beberapa faktor, seperti umur, masa kerja dan jumlah kompensasi. Program pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Astra 1 ("DPA 1").

Program pensiun iuran pasti adalah program pensiun dimana Grup akan membayar iuran tetap kepada sebuah entitas terpisah. Grup membayar iuran tetap kepada Dana Pensiun Astra 2 ("DPA 2") dan beberapa pihak ketiga.

Sesuai dengan peraturan yang berlaku, Grup disyaratkan untuk memberikan imbalan pensiun sekurang-kurangnya sebesar yang diatur pada peraturan yang berlaku, yang pada dasarnya adalah program imbalan pasti. Jika imbalan pensiun sesuai peraturan yang berlaku lebih besar dari program pensiun yang ada, selisih tersebut diakui sebagai bagian dari liabilitas imbalan pensiun.

Liabilitas imbalan pensiun merupakan nilai kini liabilitas imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi dengan nilai wajar aset program. Liabilitas imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan imbal hasil obligasi pemerintah jangka panjang pada akhir periode pelaporan dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang di mana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sesuai dengan liabilitas imbalan pensiun yang bersangkutan.

Pengukuran kembali yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lainnya. Akumulasi saldo pengukuran kembali dilaporkan di saldo laba.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

s. Employee benefits (continued)

Pension and other post-employment benefits

The Group has defined benefit and defined contribution pension plans.

A defined benefit pension plan is a pension plan that defines an amount of pension that will be received by the employee on becoming entitled to a pension, which usually depends on factors, such as age, years of service and compensation. This pension plan is managed by Dana Pensiun Astra 1 ("DPA 1").

Defined contribution plans are pension plans under which the Group pay fixed contributions into a separate entity. The Group pays fixed contributions to Dana Pensiun Astra 2 ("DPA 2") and several third parties.

In accordance with applicable regulations, the Group is required to provide pension benefits, with minimum benefits as stipulated in the applicable regulations, which basically is a defined benefit plan. If the pension benefits based on the applicable regulations are higher than those based on the existing pension plan, the difference is recorded as part of the overall pension benefits obligation.

The pension benefit obligation is the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method.

The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using the yield at the end of the reporting period of long-term government bonds denominated in Rupiah in which the benefits will be paid and that have terms to maturity similar to the related pension obligation.

Remeasurements arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are directly recognised in other comprehensive income. The balance of accumulated remeasurements is reported in retained earnings.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/34 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

s. Imbalan kerja (lanjutan)

s. Employee benefits (continued)

**Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain
(lanjutan)**

**Pension and other post-employment benefits
(continued)**

Biaya jasa lalu yang timbul dari amendemen atau kurtailmen program diakui sebagai beban dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Past service costs arising from amendment or curtailment programs are recognised as expense in profit or loss when incurred.

Perseroan dan beberapa entitas anak memberikan imbalan pascakerja lainnya, seperti uang pisah, cuti masa persiapan pensiun dan uang penghargaan. Imbalan berupa uang pisah, dibayarkan kepada karyawan yang mengundurkan diri secara sukarela, setelah memenuhi minimal masa kerja tertentu. Cuti masa persiapan pensiun umumnya diberikan tiga atau enam bulan sebelum memasuki usia pensiun. Imbalan berupa uang penghargaan diberikan apabila karyawan bekerja hingga mencapai usia pensiun. Imbalan ini dihitung dengan menggunakan metode yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti.

The Company and certain subsidiaries also provide other post-employment benefits, such as separation pay, retirement preparation leave and service pay. The separation pay benefit is paid to employees who voluntarily resign, subject to a minimum number of years of service. Entitlement to retirement preparation leave vests typically three or six months before retirement. The service pay benefit vests when the employees reach their retirement age. These benefits are accounted for using the same method as for the defined benefit pension plan.

Imbalan jangka panjang lain-lain

Other long-term employee benefits

Imbalan kerja jangka panjang lainnya seperti cuti berimbalan jangka panjang dan penghargaan *jubilee* dihitung dengan menggunakan metode *projected unit credit* dan didiskontokan ke nilai kini. Imbalan ini dihitung dengan menggunakan metode yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti, kecuali untuk pengukuran kembali yang diakui pada laba rugi.

Other long-term employee benefits such as long service leave and jubilee awards are calculated using the projected unit credit method and discounted to present value. These benefits are accounted for using the same method as for the defined benefit pension plan, except for remeasurements which are recognised in profit or loss.

t. Saham treasury

t. Treasury shares

Ketika Perseroan mengakuisisi modal saham ekuitas Perseroan, imbalan yang dibayarkan, termasuk setiap biaya tambahan yang dapat diatribusikan secara langsung (setelah pajak penghasilan), dikurangkan dari ekuitas. Dalam laporan keuangan konsolidasian interim, kepemilikan Perseroan atas instrumen ekuitas milik Perseroan disajikan sebagai "saham treasury". Tidak ada keuntungan atau kerugian yang diakui atas pembelian, penjualan, atau pembatalan saham treasury. Selisih antara nilai tercatat dan imbalan penjualan diakui sebagai surplus modal.

When the Company acquires the Company's equity share capital, the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes), is deducted from equity. In the interim consolidated financial statements, interests in the Company equity instruments are presented as "treasury shares". No gain or loss is recognised on the purchase, sale, or cancellation of the treasury shares. The difference between the carrying amount and the consideration on sale is recognised as capital surplus.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/35 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

u. Pengakuan pendapatan dan beban

u. Revenue and expense recognition

Grup melakukan langkah-langkah analisa berikut ini terhadap setiap transaksi yang dilakukan untuk menentukan pengakuan pendapatan:

The Group performs the following steps in analysing each transaction in order to determine the revenue recognition:

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
 - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
 - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan
 - Kontrak memiliki substansi komersial
 - Besar kemungkinan entitas akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan.
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

1. *Identify contracts with customers with certain criteria as follows:*
 - *The contract has been agreed by the parties involved in the contract*
 - *The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred*
 - *The contract has commercial substance*
 - *It is probable that the Group will receive benefits for the goods or services transferred.*
2. *Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.*
3. *Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.*
4. *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each good or service promised in the contract.*
5. *Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dalam kondisi sebagai berikut:

A performance obligation may be satisfied at the following:

1. Pada waktu tertentu (biasanya untuk janji dalam memindahkan barang ke pelanggan); atau
2. Sepanjang waktu (biasanya untuk janji dalam memberikan layanan pada pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran kemajuan yang sesuai untuk menentukan jumlah pendapatan yang harus diakui ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi.

1. *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
2. *Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognised as the performance obligation is satisfied.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/36 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

u. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)

u. Revenue and expense recognition (continued)

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui setelah imbalan yang dibayarkan oleh pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Liabilitas kontrak diakui setelah imbalan yang dibayarkan oleh pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi.

Payment of the transaction price is different for each contract. A contract asset is recognised once the consideration paid by customer is less than the balance of performance obligation which has been satisfied. A contract liability is recognised once the consideration paid by customer is more than the balance of performance obligation which has been satisfied.

Aset kontrak disajikan dalam "Piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "Pendapatan tangguhan" dan "Uang muka pelanggan".

Contract assets are presented under "Trade receivables" and contract liabilities are presented under "Deferred revenue" and "Customer deposits".

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah dialihkan kepada pelanggan.

Revenue from the sale of goods is recognised when the control of the goods have been transferred to customers.

Pendapatan dari jasa diakui pada periode saat jasa tersebut diberikan.

Revenue from services is recognised in the period in which the services are rendered.

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari jumlah nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan (metode *output*).

Revenues related to construction contracts are accounted for using the percentage of completion method. Under this method, the revenue recognised equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works (output method).

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

Contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.

Grup mengakui biaya inkremental atas perolehan kontrak dengan pelanggan sebagai aset jika Grup memperkirakan untuk memulihkan biaya tersebut. Biaya inkremental atas perolehan kontrak adalah biaya yang terjadi untuk memperoleh kontrak dengan pelanggan yang tidak akan terjadi jika kontrak belum diperoleh. Dalam laporan keuangan konsolidasian interim, aset terkait dengan biaya inkremental atas perolehan kontrak dengan pelanggan disajikan sebagai "beban tangguhan".

The Group shall recognise as an asset the incremental costs of obtaining a contract with a customer if the Group expects to recover those costs. The incremental costs of obtaining a contract are those costs that an entity incurs to obtain a contract with a customer that it would not have incurred if the contract had not been obtained. In the interim consolidated financial statements, asset related to the incremental costs of obtaining a contract with a customer are presented as "deferred charges".

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/37 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

u. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)

u. Revenue and expense recognition (continued)

Dalam menentukan harga transaksi, Grup menyesuaikan jumlah imbalan yang dijanjikan terhadap dampak nilai waktu uang jika waktu pembayaran yang disepakati oleh para pihak dalam kontrak (baik secara eksplisit atau implisit) memberikan pelanggan atau Grup manfaat signifikan berupa pendanaan atas pengalihan barang atau jasa kepada pelanggan. Tujuan ketika menyesuaikan komponen pendanaan signifikan dalam jumlah imbalan yang dijanjikan adalah agar Grup mengakui pendapatan pada jumlah yang mencerminkan harga yang akan dibayar oleh pelanggan atas barang atau jasa yang dijanjikan jika pelanggan telah membayar secara kas barang atau jasa tersebut ketika entitas mengalihkan barang atau jasa kepada pelanggan (yaitu harga jual kas). Grup menyajikan dampak pendanaan (pendapatan bunga atau beban bunga) secara terpisah dari pendapatan dari kontrak dengan pelanggan dalam laporan penghasilan komprehensif konsolidasian interim.

In determining the transaction price, the Group adjust the promised amount of consideration for the effects of the time value of money if the timing of payments agreed to by the parties to the contract (either explicitly or implicitly) provides the customer or the Group with a significant benefit of financing the transfer of goods or services to the customer. The objective when adjusting the promised amount of consideration for a significant financing component is for the Group to recognise revenue at an amount that reflects the price that a customer would have paid for the promised goods or services if the customer had paid cash for those goods or services when (or as) they transfer to the customer (i.e., the cash selling price). The Group presents the effects of financing (interest revenue or interest expense) separately from revenue from contracts with customers in the interim consolidated statement of comprehensive income.

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban periode berjalan pada laba rugi.

Contract costs that are not probable of being recovered are recognised as current period expenses in profit or loss.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban umum dan administrasi).

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognised as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognised as non-project expenses (general and administrative expenses).

Penerimaan dari pelanggan atas pendapatan dari kontrak pemeliharaan penuh ("FMC") diterima dimuka dan diakui di awal sebagai pendapatan yang ditangguhkan. Pendapatan atas FMC diakui berdasarkan metode persentase penyelesaian pada saat hasil kontrak tersebut dapat diestimasi secara andal. Tahapan penyelesaian diukur dengan membandingkan biaya yang terjadi sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan dengan estimasi keseluruhan biaya untuk setiap kontrak. Bila besar kemungkinan terjadi bahwa jumlah biaya kontrak akan melebihi jumlah pendapatan kontrak, taksiran rugi diakui segera sebagai beban periode berjalan.

Collections from customers for revenue from full maintenance contracts ("FMC") are received in advance and initially recognised as deferred revenue. The revenue from FMC is recognised on a percentage of completion basis when the contract can be estimated reliably. The stage of completion is measured by reference to cost incurred to date compared to estimated total costs for each contract. When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss is immediately recognised as a current period expense.

Beban diakui pada saat terjadinya (metode akrual), kecuali merupakan aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

Expenses are recognised as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/38 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

v. Pajak penghasilan kini dan tangguhan

v. Current and deferred income tax

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak diakui dalam laba rugi, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui ke penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

The income tax expense comprises current and deferred tax. Tax is recognised in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognised in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is also recognised in other comprehensive income or directly in equity, respectively.

Beban pajak penghasilan kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada akhir periode pelaporan.

The current income tax is calculated using tax rates that have been enacted at the end of the reporting period.

Manajemen secara berkala mengevaluasi ketentuan yang diambil dalam Surat Pemberitahuan Pajak sehubungan dengan situasi dimana peraturan pajak yang berlaku membutuhkan penafsiran. Hal ini menentukan jumlah provisi diperlukan yang sesuai dengan jumlah yang diharapkan akan dibayarkan kepada otoritas pajak.

Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which the applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of the amounts expected to be paid to the tax authorities.

Pajak penghasilan tangguhan diakui sepenuhnya, dengan menggunakan metode liabilitas untuk semua perbedaan temporer yang berasal dari selisih antara dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya pada laporan keuangan konsolidasian interim. Namun, liabilitas pajak penghasilan tangguhan tidak diakui jika berasal dari pengakuan awal goodwill. Pajak penghasilan tangguhan juga tidak diperhitungkan jika pajak penghasilan tangguhan tersebut timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis yang pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi maupun laba kena pajak/rugi pajak.

Deferred income tax is provided in full, using the liability method, on temporary differences which arise from the difference between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the interim consolidated financial statements. However, deferred tax liabilities are not recognised if they arise from the initial recognition of goodwill. Deferred income tax is also not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction other than a business combination that at the time of the transaction affects neither accounting nor taxable profit or loss.

Aset pajak tangguhan diakui apabila besar kemungkinan jumlah penghasilan kena pajak di masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang masih dapat dimanfaatkan.

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the deductible temporary differences and tax losses carried forward can be utilised.

Atas perbedaan temporer dalam investasi pada entitas anak dan asosiasi dibentuk pajak penghasilan tangguhan, kecuali untuk liabilitas pajak penghasilan tangguhan dimana saat pembalikan perbedaan temporer dikendalikan oleh Grup dan sangat mungkin perbedaan temporer tersebut dapat diperkirakan tidak akan dibalik di masa mendatang.

Deferred income tax is provided on temporary differences arising on investments in subsidiaries and associates, except for deferred income tax liability where the timing of the reversal of the temporary difference is controlled by the Group and it is probable that the temporary difference will not be reversed in the foreseeable future.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/39 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

**v. Pajak penghasilan kini dan tangguhan
(lanjutan)**

Aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dapat saling hapus apabila terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus antara aset pajak kini dengan liabilitas pajak kini dan apabila aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama, baik atas entitas kena pajak yang sama ataupun berbeda dan adanya niat untuk melakukan penyelesaian saldo-saldo tersebut secara neto.

w. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan, atau mengandung, sewa dibuat berdasarkan substansi perjanjian itu sendiri dan penilaian apakah pemenuhan atas perjanjian bergantung dari penggunaan aset tertentu atau aset, dan apakah perjanjian memberikan hak untuk menggunakan aset.

Grup menyewa berbagai aset tetap. Kontrak sewa biasanya dibuat untuk periode tetap tetapi mungkin memiliki opsi perpanjangan.

Kontrak dapat berisi komponen sewa dan non-sewa berdasarkan harga relatif berdiri sendiri. Namun, Grup telah memilih untuk tidak memisahkan komponen sewa dan non-sewa dan sebagai gantinya memperhitungkannya sebagai komponen sewa tunggal.

Persyaratan sewa dinegosiasikan secara individual dan berisi berbagai persyaratan dan ketentuan yang berbeda. Perjanjian sewa tidak memberlakukan perjanjian apa pun selain jaminan untuk tujuan peminjaman.

Sewa diakui sebagai aset hak-guna dan liabilitas terkait pada tanggal di mana kontrak sewa telah dimulai. Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara liabilitas dan biaya keuangan. Biaya keuangan dibebankan ke laba rugi selama masa sewa sehingga menghasilkan suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa untuk setiap periode. Aset hak-guna disusutkan selama periode yang lebih pendek antara masa manfaat aset dengan masa sewa dengan metode garis lurus.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

v. Current and deferred income tax (continued)

Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets against current tax liabilities and when the deferred income taxes assets and liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity or different taxable entities where there is an intention to settle the balances on a net basis.

w. Leases

Determination whether an arrangement is, or contains, a lease is made based on the substance of the arrangement and assessment of whether fulfilment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets, and the arrangement conveys a right to use the asset.

The Group leases certain fixed assets. Rental contracts are typically made for fixed periods but may have extension.

Contracts may contain both lease and non-lease components based on their relative stand-alone prices. However, the Group has elected not to separate lease and non-lease components and instead accounts for these as a single lease component.

Lease terms are negotiated on an individual basis and contain a wide range of different terms and conditions. The lease agreements do not impose any covenants other than the security for borrowing purposes.

Leases are recognised as a right-of-use asset and a corresponding liability at the commencement date of the lease. Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The right-of-use asset is depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straightline basis.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/40 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING
INFORMATION** (continued)

w. Sewa (lanjutan)

w. Leases (continued)

Aset dan liabilitas yang timbul dari sewa pada awalnya diukur dengan basis nilai kini. Liabilitas sewa termasuk nilai bersih sekarang dari pembayaran sewa berikut:

Assets and liabilities arising from a lease are initially measured on a present value basis. Lease liabilities include the net present value of the following lease payments:

- pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi), dikurangi piutang insentif sewa
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa berdasarkan jaminan nilai residu
- harga pelaksanaan dari opsi pembelian jika penyewa cukup yakin untuk menggunakan opsi tersebut, dan
- pembayaran penalti untuk penghentian sewa, jika masa sewa mencerminkan penyewa yang melaksanakan opsi tersebut.

- *fixed payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives receivable*
- *amounts expected to be payable by the lessee under residual value guarantees*
- *the exercise price of a purchase option if the lessee is reasonably certain to exercise that option, and*
- *payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the lessee exercising that option.*

Liabilitas sewa, disajikan sebagai liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek.

Lease liabilities are classified in long-term liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities.

Pembayaran sewa yang harus dilakukan berdasarkan opsi perpanjangan tertentu juga termasuk dalam pengukuran liabilitas.

Lease payments to be made under reasonably certain extension options are also included in the measurement of the liability.

Pembayaran sewa didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika tarif tidak dapat segera ditentukan, di mana hal tersebut secara umum terjadi pada sewa dalam Grup, suku bunga pinjaman tambahan penyewa digunakan, yaitu tarif yang harus dibayar oleh penyewa untuk meminjam dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak-guna dalam lingkungan ekonomi serupa dengan syarat dan ketentuan yang serupa.

The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease. If the rate cannot be readily determined, which is generally the case for leases in the Group, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the individual lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment with similar terms, security and conditions.

Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan yang terdiri dari berikut ini:

Right-of-use assets are measured at cost comprising the following:

- jumlah pengukuran awal liabilitas sewa
- pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal dimulainya dikurangi insentif sewa yang diterima
- biaya langsung awal, dan
- biaya restorasi.

- *the amount of the initial measurement of lease liability*
- *any lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received*
- *any initial direct costs, and*
- *restoration costs.*

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/41 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

w. Sewa (lanjutan)

w. Leases (continued)

Aset hak-guna umumnya disusutkan sepanjang waktu yang lebih pendek antara lama masa manfaat aset dan jangka waktu sewa menggunakan metode garis lurus. Jika Grup cukup yakin untuk melaksanakan opsi pembelian, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset yang mendasarinya. Aset hak-guna disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap".

Right-of-use assets are generally depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis. If the Group is reasonably certain to exercise a purchase option, the right-of-use asset is depreciated over the underlying assets's useful life. Right-of-use assets are classified as part of "Fixed Assets".

Grup tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

The Group does not to recognise right-of-use assets and lease liabilities for:

- sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- sewa yang asetnya bernilai-rendah.

- *short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or*
- *leases with low-value assets.*

Pembayaran yang dilakukan untuk sewa tersebut dibebankan ke laba rugi dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Payments made under those leases are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

Opsi perpanjangan dan terminasi termasuk dalam beberapa sewa Grup. Istilah-istilah ini digunakan untuk memaksimalkan fleksibilitas operasional dalam hal pengelolaan kontrak. Mayoritas opsi perpanjangan dan terminasi yang dimiliki hanya dapat dilaksanakan oleh Grup dan bukan oleh pesewa masing-masing. Opsi perpanjangan (atau periode setelah opsi pembatalan) hanya dimasukkan dalam masa sewa jika cukup pasti akan diperpanjang (atau tidak dibatalkan).

Extension and termination options are included in several leases of the Group. These terms are used to maximise operational flexibility in terms of managing contracts. The majority of extension and termination options held are exercisable only by the Group and not by the respective lessor. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated).

Pendapatan sewa guna usaha dari kegiatan operasi sewa dimana Grup bertindak sebagai pesewa diakui sebagai pendapatan secara garis lurus selama masa sewa.

Lease income from operating leases where the Group is a lessor is recognised in income on a straight-line basis over the lease term.

x. Laba per saham

x. Earnings per share

Lab a per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang tersedia bagi pemegang saham Perseroan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar pada periode berjalan.

Basic earnings per share are computed by dividing profit attributable to the equity holders of the Company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 2022, tidak ada efek yang berpotensi menjadi saham biasa. Oleh karena itu, laba per saham dilusi sama dengan laba per saham dasar.

As at 30 September 2023 and 2022, there were no existing instruments which could result in the issue of further ordinary shares. Therefore, diluted earnings per share is equivalent to basic earnings per share.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/42 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL
(lanjutan)**

y. Dividen

Pembagian dividen final diakui sebagai liabilitas ketika dividen tersebut disetujui Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan. Pembagian dividen interim diakui sebagai liabilitas ketika dividen disetujui berdasarkan keputusan rapat Direksi dan persetujuan Dewan Komisaris telah diperoleh serta sudah diumumkan kepada publik.

z. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Grup melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 7, "Pengungkapan Pihak Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim.

aa. Pelaporan segmen

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional utama. Pengambil keputusan operasional utama bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya, menilai kinerja segmen operasi dan membuat keputusan strategis.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)**

y. Dividends

Final dividend distributions are recognised as a liability when the dividends are approved in the Company's General Meeting of the Shareholders. Interim dividend distributions are recognised as a liability when the dividends are approved by a Board of Directors' resolution, approval has been obtained from the Board of Commissioners and a public announcement has been made.

z. Related parties transactions

The Group enters into transactions with related parties as defined in PSAK 7, "Related Party Disclosures".

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to interim consolidated financial statements.

aa. Segment reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker is responsible for allocating resources, assessing performance of the operating segments and making strategic decisions.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/43 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS PADA BANK
DAN DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI
PENGGUNAANNYA**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND
RESTRICTED CASH IN BANKS AND TIME
DEPOSITS**

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Kas	16,835	11,597	Cash on hand
Kas pada bank	26,063,870	36,723,246	Cash in banks
Deposito berjangka	<u>1,737,436</u>	<u>1,546,670</u>	Time deposits
	<u>27,818,141</u>	<u>38,281,513</u>	
Kas pada bank yang dibatasi penggunaannya	113	112	Restricted cash in banks
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	<u>1,378,885</u>	<u>519,039</u>	Restricted time deposits
	<u>1,378,998</u>	<u>519,151</u>	
Dikurangi:			Less :
Bagian tidak lancar	<u>(577,350)</u>	<u>(519,151)</u>	Non-current portion
Bagian lancar	<u>801,648</u>	<u>-</u>	Current portion

Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya digunakan sebagai penempatan devisa hasil ekspor dari barang ekspor sumber daya alam, jaminan reklamasi, penutupan tambang entitas anak yang bergerak di bidang pertambangan, dan garansi atas piutang pelanggan.

Restricted cash in banks and time deposits are used as an export proceed from natural resources export goods, collateral for reclamation, mine closure of certain subsidiaries engaged in mining activities and as a guarantee for the customers' receivables.

a. Kas pada bank

a. Cash in banks

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Pihak ketiga/Third parties		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	5,641,185	3,141,910
Citibank, N.A.	2,486,988	1,025,974
PT Bank Permata Tbk	1,909,813	1,538,484
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,635,532	1,749,794
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1,617,030	1,287,252
PT Bank Central Asia Tbk	1,225,412	308,288
PT Bank BTPN Tbk	846,099	2,239,012
PT Bank CIMB Niaga Tbk	539,525	1,114,658
MUFG Bank, Ltd.	354,872	1,148,339
Standard Chartered Bank	194,672	909,318
PT Bank UOB Indonesia	186,416	2,151,961
PT Bank DBS Indonesia	165,020	409,755
The Hongkong & Shanghai Banking Corporation Ltd.	137,431	182,813
PT Bank ANZ Indonesia	86,003	1,088,021
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	60,778	230,342
PT Bank OCBC NISP Tbk	14,870	368,279
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>26,325</u>	<u>46,816</u>
	<u>17,127,971</u>	<u>18,941,016</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/44 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS PADA BANK
DAN DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI
PENGUNAANNYA (lanjutan)**

a. Kas pada bank (lanjutan)

Pihak ketiga/Third parties (lanjutan/continued)

USD

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,838,131	1,608,956
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1,400,085	3,069,327
PT Bank OCBC NISP Tbk	1,232,788	1,980,179
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,031,515	1,988,088
PT Bank ANZ Indonesia	706,461	71,383
PT Bank Permata Tbk	573,450	1,069,337
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	442,418	1,384,169
PT Bank BTPN Tbk	313,698	362,231
PT Bank CIMB Niaga Tbk	312,711	101
PT Bank HSBC Indonesia	310,895	-
Citibank, NA	173,602	226,951
PT Bank UOB Indonesia	137,032	1,291,263
Standard Chartered Bank	136,277	223,009
PT Bank DBS Indonesia	123,156	345,194
Sumitomo Mitsui Banking Corporation	55,545	102,972
MUFG Bank, Ltd.	44,679	1,446,534
JP Morgan Chase Bank, NA	7,927	682,760
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	6,720	265,548
The Hongkong & Shanghai Banking Corporation Ltd.	5,435	1,262,558
PT Bank Mizuho Indonesia	421	320,208
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>965</u>	<u>4,655</u>
	<u>8,853,911</u>	<u>17,705,423</u>

Mata uang asing lainnya/Other foreign currencies

Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/

Others (below Rp 53.2 billion each)

	<u>81,988</u>	<u>76,807</u>
--	---------------	---------------

Jumlah kas pada bank/Total cash in banks

	<u>26,063,870</u>	<u>36,723,246</u>
--	-------------------	-------------------

b. Deposito berjangka

b. Time deposits

Pihak ketiga/Third parties

USD

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	232,890	235,965
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	232,890	314,620
Citibank, NA	232,890	235,965
PT Bank BTPN Tbk	155,260	157,310
Standard Chartered Bank	62,104	-
MUFG Bank, Ltd.	27,947	62,137
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>49,605</u>	<u>7,079</u>
	<u>993,586</u>	<u>1,013,076</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/45 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS PADA BANK
DAN DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI
PENGGUNAANNYA (lanjutan)**

b. Deposito berjangka (lanjutan)

Pihak ketiga/Third parties (lanjutan/continued)

Rupiah

PT Bank Permata Tbk	
PT Bank BTPN Tbk	
PT Bank UOB Indonesia	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	
PT Bank ICBC Indonesia	
MUFG Bank, Ltd.	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	

Jumlah deposito berjangka/Total time deposits

Tingkat bunga per tahun deposito berjangka
selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

	30/09/2023
Rupiah	2.0% - 6.0%
USD	0.8% - 5.4%

c. Kas pada bank yang dibatasi penggunaannya

Pihak ketiga/Third party

Rupiah

Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	
---	--

Jumlah kas pada bank yang dibatasi penggunaannya/
Total restricted cash in banks

**d. Deposito berjangka yang dibatasi
penggunaannya**

Pihak ketiga/Third parties

USD

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank UOB Indonesia	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND
RESTRICTED CASH IN BANKS AND TIME
DEPOSITS (continued)**

b. Time deposits (continued)

	30/09/2023	31/12/2022
PT Bank Permata Tbk	180,000	303,493
PT Bank BTPN Tbk	125,000	450
PT Bank UOB Indonesia	120,000	70,000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	115,000	-
PT Bank ICBC Indonesia	64,350	50,850
MUFG Bank, Ltd.	60,000	70,000
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	79,500	38,801
	<u>743,850</u>	<u>533,594</u>
Jumlah deposito berjangka/Total time deposits	<u>1,737,436</u>	<u>1,546,670</u>

Time deposits earned interests per annum
throughout the period at the following rates:

	30/09/2023	30/09/2022	
Rupiah	2.0% - 6.0%	2.0% - 6.0%	Rupiah
USD	0.8% - 5.4%	0.3% - 1.5%	USD

c. Restricted cash in banks

	30/09/2023	31/12/2022
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	113	112
Jumlah kas pada bank yang dibatasi penggunaannya/ Total restricted cash in banks	<u>113</u>	<u>112</u>

d. Restricted time deposits

	30/09/2023	31/12/2022
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	366,110	369,727
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	308,161	19,882
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	267,824	-
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	163,559	-
PT Bank UOB Indonesia	62,104	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	51,397	-
	<u>1,219,155</u>	<u>389,609</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/46 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. KAS DAN SETARA KAS SERTA KAS PADA
BANK DAN DEPOSITO BERJANGKA YANG
DIBATASI PENGGUNAANNYA (lanjutan)**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS AND
RESTRICTED CASH IN BANKS AND TIME
DEPOSITS (continued)**

**d. Deposito berjangka yang dibatasi
penggunaannya (lanjutan)**

d. Restricted time deposits (continued)

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Pihak ketiga/Third parties (lanjutan/continued)		
Rupiah		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	81,201	51,130
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)/ Others (below Rp 53.2 billion each)	<u>78,529</u>	<u>78,300</u>
	<u>159,730</u>	<u>129,430</u>
Jumlah deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya/ Total restricted time deposits	<u>1,378,885</u>	<u>519,039</u>
Dikurangi/less:		
Bagian tidak lancar/non-current portion	<u>(577,237)</u>	<u>(519,039)</u>
Bagian lancar/current portion	<u>801,648</u>	<u>-</u>

e. Informasi lainnya

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, kas dalam perjalanan Grup diasuransikan terhadap risiko kehilangan dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 163,1 miliar, yang menurut pendapat manajemen cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

e. Other information

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, cash in transit of the Group is covered by insurance against loss amounting to Rp 163.1 billion, which management believes is adequate to cover losses which may arise.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

4. PIUTANG USAHA

4. TRADE RECEIVABLES

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga			Third parties
- Piutang usaha	17,730,541	16,542,963	Trade receivables -
- Piutang retensi	<u>106,176</u>	<u>129,651</u>	Retention receivables -
Jumlah piutang usaha dan retensi	17,836,717	16,672,614	Total trade and retention receivables
- Jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja (Catatan 5)	<u>656,604</u>	<u>445,870</u>	Gross amount due from - customers (Note 5)
	<u>18,493,321</u>	<u>17,118,484</u>	
Dikurangi bagian tidak lancar:			Less non-current portion:
- Piutang retensi	<u>(12,297)</u>	<u>(155)</u>	Retention receivables -
Bagian lancar	<u>18,481,024</u>	<u>17,118,329</u>	Current portion

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/47 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. PIUTANG USAHA (lanjutan)

4. TRADE RECEIVABLES (continued)

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak berelasi			Related parties
- Piutang usaha	627,181	330,643	Trade receivables -
- Piutang retensi	<u>27,111</u>	<u>30,318</u>	Retention receivables -
			Total trade and retention receivables
Jumlah piutang usaha dan retensi	654,292	360,961	
- Jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja (Catatan 5)	<u>190,920</u>	<u>154,097</u>	Gross amount due from - customers (Note 5)
Bagian lancar	<u>845,212</u>	<u>515,058</u>	Current portion
Rincian piutang usaha dan retensi berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:			Details of trade and retention receivables based on currency are as follows:
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga			Third parties
Rupiah	18,367,357	16,221,737	Rupiah
USD	<u>416,917</u>	<u>1,378,957</u>	USD
	18,784,274	17,600,694	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(947,557)</u>	<u>(928,080)</u>	Provision for impairment
	<u>17,836,717</u>	<u>16,672,614</u>	
Pihak berelasi			Related parties
Rupiah			Rupiah
PT Bhumi Jati Power	149,588	188,352	PT Bhumi Jati Power
PT United Tractors Semen Gresik	62,067	5,982	PT United Tractors Semen Gresik
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	7,292	54,234	PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>113,474</u>	<u>116,200</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>332,421</u>	<u>364,768</u>	
USD			USD
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.	324,857	332	Cipta Coal Trading Pte. Ltd.
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>122</u>	<u>915</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>324,979</u>	<u>1,247</u>	
	<u>657,400</u>	<u>366,015</u>	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(3,108)</u>	<u>(5,054)</u>	Provision for impairment
	<u>654,292</u>	<u>360,961</u>	
Jumlah piutang usaha dan retensi	<u>18,491,009</u>	<u>17,033,575</u>	Total trade and retention receivables

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/48 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Tidak ada perbedaan yang signifikan antara nilai wajar dan nilai tercatat dari piutang usaha dan retensi.

Grup menerapkan pendekatan sederhana PSAK 71 untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan penyisihan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk semua piutang usaha dan aset kontrak.

Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang usaha dan aset kontrak telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit bersama dan hari lewat jatuh tempo. Aset kontrak terkait dengan pekerjaan yang belum tertagih dan secara substansial memiliki karakteristik risiko yang sama dengan piutang usaha untuk jenis kontrak yang sama. Oleh karena itu, Grup menyimpulkan bahwa tingkat kerugian ekspektasian untuk piutang usaha adalah perkiraan yang wajar dari tingkat kerugian untuk aset kontrak.

Tingkat kerugian ekspektasian didasarkan pada profil pembayaran penjualan selama 30 bulan sebelum 30 September 2023 (31 Desember 2022: 30 bulan sebelum 31 Desember 2022) dan kerugian kredit historis terkait yang dialami dalam periode ini.

Tingkat kerugian historis disesuaikan untuk mencerminkan informasi terkini dan informasi forward-looking mengenai faktor-faktor makro ekonomi yang memengaruhi kemampuan pelanggan untuk melunasi piutang. Grup telah mengidentifikasi nilai tukar mata uang asing, tingkat suku bunga Bank Indonesia, dan harga batu bara sebagai faktor-faktor yang paling relevan, dan karenanya menyesuaikan tingkat kerugian historis berdasarkan perubahan ekspektasian dalam faktor-faktor ini.

Atas dasar itu, penyisihan kerugian pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 berdasarkan kelompok karakteristik risiko kredit ditetapkan sebagai berikut untuk piutang usaha dan aset kontrak:

4. TRADE RECEIVABLES (continued)

There is no significant difference between the fair value and carrying value of trade and retention receivables.

The group applies the PSAK 71 simplified approach to measure expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all trade receivables and contract assets.

To measure the expected credit losses, trade receivables and contract assets have been grouped based on shared credit risk characteristics and the days past due. The contract assets relate to unbilled work in progress and have substantially the same risk characteristics as the trade receivables for the same types of contracts. The Group has therefore concluded that the expected loss rates for trade receivables are a reasonable approximation of the loss rates for the contract assets.

The expected loss rates are based on the payment profiles of sales over a period of 30 months before 30 September 2023 (31 December 2022: 30 months before 31 December 2022) and the corresponding historical credit losses experienced within this period.

The historical loss rates are adjusted to reflect current and forward-looking information on macroeconomic factors affecting the ability of the customers to settle the receivables. The Group has identified foreign exchange rate, Bank Indonesia interest rate and coal price to be the most relevant factors, and accordingly adjusts the historical loss rates based on expected changes in these factors.

On that basis, the loss allowance as at 30 September 2023 and 31 December 2022 based on group of credit risk characteristics was determined as follows for both trade receivables and contract assets:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Belum jatuh tempo	0.3% - 7.9%	1.5% - 8.1%	Not yet overdue
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	0.8% - 8.7%	1.5% - 9.1%	Overdue ≤ 90 days
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	8.9% - 100.0%	8.8% - 100.0%	Overdue > 90 days

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/49 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Analisis umur piutang usaha dan retensi adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Belum jatuh tempo	15,052,864	12,396,381
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	2,850,695	4,152,051
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	<u>1,538,115</u>	<u>1,418,277</u>
	<u>19,441,674</u>	<u>17,966,709</u>
Dikurangi:		
Provisi atas penurunan nilai	<u>(950,665)</u>	<u>(933,134)</u>
	<u>18,491,009</u>	<u>17,033,575</u>

Pada tanggal 30 September 2023, piutang usaha dan retensi sebesar Rp 13.431,1 miliar (31 Desember 2022: Rp 12.666,8 miliar) telah dilakukan penilaian secara individual dan diturunkan nilainya sebesar Rp 736,8 miliar (31 Desember 2022: Rp 727,5 miliar).

Grup menguasai aset-aset sebagai jaminan untuk piutang usaha yang telah jatuh tempo dengan nilai sebesar Rp 8,5 miliar (31 Desember 2022: Rp 28,1 miliar). Jaminan terutama meliputi tanah, alat berat dan kendaraan. Grup tidak diperkenankan untuk menjual atau menjaminkan kembali jaminan yang diterima.

Mutasi provisi atas penurunan nilai piutang usaha dan retensi adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Saldo awal	933,134	865,595
Penambahan provisi, bersih	28,071	118,390
Penghapusbukuan	<u>(10,540)</u>	<u>(50,851)</u>
Saldo akhir	<u>950,665</u>	<u>933,134</u>

4. TRADE RECEIVABLES (continued)

The aging analysis trade and retention receivables are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Belum jatuh tempo	15,052,864	12,396,381
Telah lewat jatuh tempo ≤ 90 hari	2,850,695	4,152,051
Telah lewat jatuh tempo > 90 hari	<u>1,538,115</u>	<u>1,418,277</u>
	<u>19,441,674</u>	<u>17,966,709</u>
Dikurangi:		
Provisi atas penurunan nilai	<u>(950,665)</u>	<u>(933,134)</u>
	<u>18,491,009</u>	<u>17,033,575</u>

As at 30 September 2023, trade and retention receivables of Rp 13,431.1 billion (31 December 2022: Rp 12,666.8 billion) have been assessed individually and impaired amounting to Rp 736.8 billion (31 December 2022: Rp 727.5 billion).

The Group holds collaterals as security for past due trade receivables amounting to Rp 8.5 billion (31 December 2022: Rp 28.1 billion). Collaterals held primarily includes land, heavy equipment and vehicle. The Group is not permitted to sell or repledge the collateral received.

Movements in the provision for the impairment of trade and retention receivables are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Saldo awal	933,134	865,595
Penambahan provisi, bersih	28,071	118,390
Penghapusbukuan	<u>(10,540)</u>	<u>(50,851)</u>
Saldo akhir	<u>950,665</u>	<u>933,134</u>

Beginning balance
Addition of provision, net
Write-off

Ending balance

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/50 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, tidak ada piutang usaha milik Grup yang dijadikan sebagai jaminan.

Berdasarkan hasil penelaahan atas piutang usaha masing-masing dan kolektif pelanggan pada akhir periode, manajemen Grup berkeyakinan bahwa nilai provisi atas penurunan nilai piutang usaha dan retensi telah memadai untuk menutup kerugian atas piutang usaha dan retensi tidak tertagih.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

4. TRADE RECEIVABLES (continued)

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, none of the Group's trade receivables were used as collateral.

Based on the status review of the individual and collective trade receivables at the end of the period, the Group's management believes that the provision for impairment of trade and retention receivables is adequate to cover losses from uncollectible trade and retention receivables.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

5. JUMLAH TAGIHAN BRUTO DARI PEMBERI KERJA

Rincian jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja adalah sebagai berikut:

5. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS

Details of gross amount due from customers are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga			Third parties
Rupiah	1,384,912	1,194,373	Rupiah
USD	<u>211,473</u>	<u>175,353</u>	USD
	1,596,385	1,369,726	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(939,781)</u>	<u>(923,856)</u>	Provision for impairment
	<u>656,604</u>	<u>445,870</u>	
Pihak berelasi			Related parties
Rupiah			Rupiah
PT Lintas Marga Sedaya	104,226	-	PT Lintas Marga Sedaya
PT Astra Tol Nusantara			PT Astra Tol Nusantara
PT Astra Daihatsu Motor	68,198	25,009	PT Astra Daihatsu Motor
dan entitas anak	15,841	121,771	and subsidiaries
Lain-lain (masing-masing			Others (below
di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>10,617</u>	<u>20,805</u>	Rp 53.2 billion each)
	198,882	167,585	
Dikurangi:			Less:
Provisi atas penurunan nilai	<u>(7,962)</u>	<u>(13,488)</u>	Provision for impairment
	<u>190,920</u>	<u>154,097</u>	
	<u><u>847,524</u></u>	<u><u>599,967</u></u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/51 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**5. JUMLAH TAGIHAN BRUTO DARI PEMBERI KERJA
(lanjutan)**

**5. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS
(continued)**

Mutasi provisi atas penurunan nilai jumlah tagihan
bruto pemberi kerja adalah sebagai berikut:

*Movements in the provision for the impairment of
gross amount due from customers are as follows:*

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Saldo awal	937,344	919,410	<i>Beginning balance</i>
Penambahan provisi, bersih	<u>10,399</u>	<u>17,934</u>	<i>Addition of provision, net</i>
Saldo akhir	<u>947,743</u>	<u>937,344</u>	<i>Ending balance</i>

Berdasarkan hasil penelaahan atas masing-masing
kolektif pelanggan pada akhir periode, manajemen
Grup berkeyakinan bahwa nilai provisi atas penurunan
nilai jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja telah
memadai untuk menutup potensi kerugian atas jumlah
tagihan bruto pemberi kerja tidak tertagih.

*Based on the status review of the individual and
collective customers at the end of the period, the
Group's management believes that the provision for
impairment of gross amount due from customers is
adequate to cover potential losses from uncollectible
gross amount due from customers.*

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak
berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan
tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

*See Note 35 for related parties information and
Note 31 for additional disclosures required by
PSAK 60.*

6. PERSEDIAAN

6. INVENTORIES

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Barang jadi			<i>Finished goods</i>
- Suku cadang	5,096,020	4,323,046	<i>Spare parts -</i>
- Alat berat	4,063,438	5,010,035	<i>Heavy equipment -</i>
Mineral			<i>Minerals</i>
- Batubara	2,953,953	2,444,765	<i>Coal -</i>
- Emas	991,314	720,190	<i>Gold -</i>
- Bijih emas	227,897	265,015	<i>Gold ore -</i>
Suku cadang	1,742,047	1,099,109	<i>Spare parts</i>
Bahan pembantu	1,243,679	1,138,253	<i>General supplies</i>
Bahan baku untuk produksi	650,476	295,125	<i>Raw materials for production</i>
Barang dalam proses	257,229	283,659	<i>Work in progress</i>
Persediaan dalam perjalanan	<u>198,957</u>	<u>494,330</u>	<i>Inventories in transit</i>
	17,425,010	16,073,527	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Provisi persediaan usang dan penurunan nilai	<u>(466,866)</u>	<u>(428,648)</u>	<i>Provision for inventory obsolescence and write-down</i>
	<u>16,958,144</u>	<u>15,644,879</u>	
Bagian tidak lancar			<i>Non-current portion</i>
- Bijih emas	<u>(106,620)</u>	<u>(254,602)</u>	<i>Gold ore -</i>
Bagian lancar	<u>16,851,524</u>	<u>15,390,277</u>	<i>Current portion</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/52 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

6. PERSEDIAAN (lanjutan)

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban dan termasuk dalam "beban pokok pendapatan" selama periode yang berakhir pada 30 September 2023 adalah sebesar Rp 34.912,2 miliar (30 September 2022: Rp 35.510,4 miliar) (lihat Catatan 26).

Mutasi provisi persediaan usang dan penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Saldo awal	428,648	423,448
Penambahan provisi, bersih	<u>38,218</u>	<u>5,200</u>
Saldo akhir	<u>466,866</u>	<u>428,648</u>

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa provisi persediaan usang dan penurunan nilai telah mencukupi untuk menutupi kerugian yang timbul dari persediaan usang dan tidak lancar.

Pada tanggal 30 September 2023, persediaan tertentu telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran atau pencurian berdasarkan suatu paket polis tertentu Grup dengan nilai pertanggungan setara dengan Rp 6.892,7 miliar (31 Desember 2022: Rp 6.477,3 miliar). Manajemen Grup berkeyakinan bahwa nilai asuransi ini memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, tidak ada persediaan milik Grup yang digunakan sebagai jaminan.

6. INVENTORIES (continued)

The cost of inventories recognised as expense and included in "cost of revenue" during the period ended 30 September 2023 amounted to Rp 34,912.2 billion (30 September 2022: Rp 35,510.4 billion) (see Note 26).

Movements in the provision for inventory obsolescence and write-down is as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
	428,648	423,448	Beginning balance
	<u>38,218</u>	<u>5,200</u>	Addition of provision, net
	<u>466,866</u>	<u>428,648</u>	Ending balance

The Group's management believes that the provision for inventory obsolescence and write-down is adequate to cover losses from obsolete and slow-moving inventories.

As at 30 September 2023, certain inventories are covered by insurance against losses from fire or theft under certain blanket policies of the Group for the amount equivalent to Rp 6,892.7 billion (31 December 2022: Rp 6,477.3 billion). The Group's management believes that this insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, none of the Group's inventories were used as collateral.

7. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Biaya dibayar dimuka		
- Asuransi	106,022	125,191
- Sewa	31,985	39,697
- Lain-lain	110,982	104,503
Uang muka		
- Perolehan aset tetap	408,453	523,225
- Pembelian persediaan	315,669	437,693
- Lain-lain	<u>428,945</u>	<u>593,804</u>
	1,402,056	1,824,113
Bagian tidak lancar	<u>(430,963)</u>	<u>(568,581)</u>
Bagian lancar	<u>971,093</u>	<u>1,255,532</u>

7. ADVANCES AND PREPAYMENTS

Prepayments
Insurance -
Rent -
Others -
Advances
Acquisition of fixed assets -
Purchase of inventories -
Others -
Non-current portion
Current portion

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/53 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

8. INVESTASI

8. INVESTMENTS

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Investasi pada entitas asosiasi	14,964,672	4,995,130	<i>Investments in associates</i>
Investasi pada ventura bersama	<u>183,863</u>	<u>150,721</u>	<i>Investments in joint ventures</i>
	<u>15,148,535</u>	<u>5,145,851</u>	
Investasi jangka panjang	<u>1,208,546</u>	<u>1,114,257</u>	<i>Long-term investments</i>

a. Investasi pada entitas asosiasi

a. Investments in associates

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, entitas asosiasi Grup adalah sebagai berikut:

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the associates of the Group are as follows:

Nama entitas/ <i>Name of entity</i>	Lokasi usaha/ <i>Business location</i>	Persentase kepemilikan efektif/ <i>Percentage of effective ownership</i>		Saldo/Balance	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Nickel Industries Limited ("NIC") ^(a)	Australia	19.9%	-	9,456,561	-
BJP	Indonesia	25.0%	25.0%	4,596,247	4,112,386
PT Komatsu Remanufacturing Asia ("KRA")	Indonesia	49.0%	49.0%	556,271	543,963
PT Arkora Hydro Tbk ("ARKO") ^(b)	Indonesia	31.5%	31.5%	276,444	269,440
PT United Tractors Semen Gresik ("UTSG")	Indonesia	45.0%	45.0%	56,382	47,052
PT Harmoni Mitra Utama ("HMU")	Indonesia	35.0%	35.0%	21,642	21,163
PT Bukit Enim Energi ("BEE")	Indonesia	20.0%	20.0%	<u>1,125</u>	<u>1,126</u>
				<u>14,964,672</u>	<u>4,995,130</u>

^(a) NIC merupakan perusahaan yang didirikan dan tunduk berdasarkan hukum Australia serta terdaftar di Bursa Efek Australia yang bergerak dalam bidang penambangan dan pengolahan nikel terintegrasi. Perseroan telah mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan oleh NIC pada 21 September 2023 dengan imbalan kas sebesar Rp 9.377,4 miliar/NIC is a company established under Australian law and listed on the Australian Securities Exchange engaged in integrated nickel mining and processing. The Company has subscribed new shares issued by NIC on 21 September 2023 for cash consideration of Rp 9,377.4 billion.

^(b) Nilai wajar atas investasi pada NIC pada tanggal 30 September 2023 adalah sebesar Rp 6.367,3 miliar/The fair value of investments in NIC as at 30 September 2023 was Rp 6,367.3 billion.

^(c) Nilai wajar atas investasi pada ARKO pada tanggal 30 September 2023 adalah sebesar Rp 650,1 miliar (31 Desember 2022: Rp 576,4 miliar)/The fair value of investments in ARKO as at 30 September 2023 was Rp 650.1 billion (31 December 2022: Rp 576.4 billion).

Berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan BJP, entitas asosiasi yang material pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 dan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas:

The following table is the summary of financial information of BJP, the material associate as at 30 September 2023 and 31 December 2022 and for the periods ended 30 September 2023 and 2022 which are accounted using the equity method:

	BJP		
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Aset lancar	6,614,054	7,431,743	<i>Current assets</i>
Aset tidak lancar	<u>70,004,601</u>	<u>69,971,197</u>	<i>Non-current assets</i>
Jumlah aset	<u>76,618,655</u>	<u>77,402,940</u>	<i>Total assets</i>
Liabilitas jangka pendek	(776,095)	(2,527,594)	<i>Current liabilities</i>
Liabilitas jangka panjang	<u>(58,070,620)</u>	<u>(59,139,150)</u>	<i>Non-current liabilities</i>
Jumlah liabilitas	<u>(58,846,715)</u>	<u>(61,666,744)</u>	<i>Total liabilities</i>
Aset bersih	<u>17,771,940</u>	<u>15,736,196</u>	<i>Net assets</i>
			<i>Percentage of effective ownership</i>
Persentase kepemilikan efektif	25.0%	25.0%	<i>The Group's share of the net assets of the associate</i>
Bagian Grup atas aset bersih entitas asosiasi	4,442,985	3,934,049	<i>Goodwill</i>
Goodwill	155,260	157,310	<i>Adjustment equity method</i>
Penyesuaian metode ekuitas	<u>(1,998)</u>	<u>21,027</u>	
Jumlah tercatat	<u>4,596,247</u>	<u>4,112,386</u>	<i>Carrying value</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/54 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

8. INVESTASI (lanjutan)

8. INVESTMENTS (continued)

a. Investasi pada entitas asosiasi (lanjutan)

a. Investments in associates (continued)

Berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan BJP, entitas asosiasi yang material pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 dan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas: (lanjutan)

The following table is the summary of financial information of BJP, the material associate as at 30 September 2023 and 31 December 2022 and for the periods ended 30 September 2023 and 2022 which are accounted using the equity method: (continued)

	BJP		
	30/09/2023	30/09/2022	
Pendapatan bersih	<u>9,283,810</u>	<u>9,682,417</u>	Net revenue
Laba periode berjalan	874,716	1,332,510	Profit for the periods
Penghasilan komprehensif lain, setelah pajak	<u>1,073,264</u>	<u>5,964,198</u>	Other comprehensive income, net of tax
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	<u>1,947,980</u>	<u>7,296,708</u>	Total comprehensive income for the periods

Grup juga memiliki kepentingan pada entitas asosiasi lainnya dimana nilai tercatat dari investasi terhadap entitas asosiasi tersebut tidak material. Jumlah bagian Grup atas penghasilan komprehensif dan jumlah tercatat pada entitas asosiasi yang tidak material adalah sebagai berikut:

The Group also has interests in other associates in which the carrying amount of investments are immaterial. Total Group's share of comprehensive income and carrying value of immaterial associates are as follows:

	30/09/2023	30/09/2022	
Bagian atas laba bersih	155,797	86,359	Share of net profit
Bagian atas penghasilan komprehensif lain	<u>68,891</u>	<u>34,106</u>	Share of other comprehensive income
Jumlah bagian atas penghasilan komprehensif	<u>224,688</u>	<u>120,465</u>	Total share of comprehensive income

	30/09/2023	31/12/2022	
Jumlah tercatat	<u>10,368,425</u>	<u>882,744</u>	Total carrying value

b. Investasi pada ventura bersama

b. Investments in joint ventures

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Grup memiliki ventura bersama sebagai berikut:

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the Group has joint ventures as follows:

Nama entitas/ Name of entity	Lokasi usaha/ Business location	Persentase kepemilikan efektif/ Percentage of effective ownership		Saldo/Balance	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.	Singapura/Singapore	50.0%	50.0%	99,270	108,980
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	Singapura/Singapore	50.0%	50.0%	<u>84,593</u>	<u>41,741</u>
				<u>183,863</u>	<u>150,721</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/55 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

8. INVESTASI (lanjutan)

8. INVESTMENTS (continued)

c. Investasi jangka panjang

c. Long-term investments

Investasi jangka panjang merupakan investasi di saham ekuitas sebagai berikut:

Long-term investments represent investments in equity shares as follows:

	Mata uang/ Currency	Persentase kepemilikan efektif/ Percentage of effective ownership		Saldo/Balance	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Efek yang diperdagangkan di bursa - Indonesia/ Listed securities - Indonesia					
Pihak ketiga/Third party:					
- PT Bukit Asam Tbk ("PTBA") ⁽⁰⁾	IDR	0.4%	0.4%	126,000	166,050
Efek yang tidak diperdagangkan di bursa - Indonesia/ Unlisted securities - Indonesia					
Pihak berelasi/Related party:					
- PT Swadaya Harapan Nusantara ("SHN")	IDR	0.1%	0.1%	2	2
Pihak ketiga/Third parties:					
- PT Komatsu Indonesia ("KI")	IDR	5.0%	5.0%	919,887	811,350
- Solar United Network Pte. Ltd. ("SUN")	USD	3.8%	3.8%	114,175	114,175
- PT Bhumi Jepara Services ("BJS")	IDR	15.0%	15.0%	27,782	1,980
- PT Dredging International Indonesia ("DIID")	IDR	20.6%	19.3%	20,000	20,000
- PT Coalindo Energy ("Coalindo")	IDR	4.0%	4.0%	400	400
- PT Indeks Komoditas Indonesia ("IKI")	IDR	3.0%	3.0%	300	300
				1,208,546	1,114,257

⁰⁾ Pengukuran nilai wajar atas investasi jangka panjang ditentukan berdasarkan harga penawaran yang berlaku di pasar aktif/The fair value of long-term investments is based on their bid prices in an active market.

Mutasi investasi jangka panjang sebagai berikut:

Movements in the long-term investments are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Saldo awal	1,114,257	764,202	Beginning balance
Penyesuaian nilai wajar	<u>94,289</u>	<u>350,055</u>	Fair value adjustment
Saldo akhir	<u>1,208,546</u>	<u>1,114,257</u>	Ending balance

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, pendapatan dividen yang diperoleh dari investasi jangka panjang adalah Rp 96,9 miliar (30 September 2022: Rp 54,5 miliar).

During the period ended 30 September 2023, dividends income received from long-term investments were Rp 96.9 billion (30 September 2022: Rp 54.5 billion).

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan nilai atas investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama.

The Group's management believes that there is no impairment of investment in associates and joint ventures.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/56 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP

9. FIXED ASSETS

	30/09/2023						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Pelepasan/ Disposals	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan:							Cost:
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Tanah	1,126,332	33,117	-	(81)	(773)	1,158,595	Land
Bangunan	3,494,286	21,972	89,317	(9,445)	(565)	3,595,565	Buildings
Prasarana	3,619,119	126,354	134,300	(14,646)	(15,993)	3,849,134	Leasehold improvements
Alat berat	45,230,667	7,730,861	1,602,472	(11,353)	(758,173)	53,794,474	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	499,905	42,982	123,497	-	(15,479)	650,905	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	1,749,156	-	-	(12,257)	-	1,736,899	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	12,696,169	610,032	316,576	(43,243)	(265,943)	13,313,591	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	1,963,378	193,422	30,042	(2,027)	(3,512)	2,181,303	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	79,938	1,527	383	(129)	(480)	81,239	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	955,691	-	-	-	-	955,691	Power plant
Peralatan kantor	1,709,437	159,294	15,553	(4,378)	(72,903)	1,807,003	Office equipment
	73,124,078	8,919,561	2,312,140	(97,559)	(1,133,821)	83,124,399	
Aset hak-guna							Right-of-use assets
Tanah dan bangunan	135,080	25,338	-	1,091	(10,771)	150,738	Land and buildings
Alat berat	2,340,114	243,824	(448,108)	-	(191,286)	1,944,544	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	7,378	-	(7,378)	-	-	-	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	980,954	291,361	(4,255)	139	(170,628)	1,097,571	Transportation equipment
	3,463,526	560,523	(459,741)	1,230	(372,685)	3,192,853	
Aset dalam penyelesaian							Construction in progress
Bangunan dan prasarana	438,958	279,100	(217,068)	(340)	(7,453)	493,197	Buildings and leasehold improvements
Alat berat	1,103,446	1,787,080	(1,058,913)	-	-	1,831,613	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	2,314,856	3,861,775	(468,949)	(732)	-	5,706,950	Tools, machineries and equipment
	3,857,260	5,927,955	(1,744,930)	(1,072)	(7,453)	8,031,760	
Jumlah harga perolehan	80,444,864	15,408,039	107,469	(97,401)	(1,513,959)	94,349,012	Total cost
Akumulasi penyusutan:							Accumulated depreciation:
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Bangunan	(1,666,534)	(153,525)	2,606	4,889	565	(1,811,999)	Buildings
Prasarana	(2,512,299)	(202,060)	(3,115)	5,884	15,976	(2,695,614)	Leasehold improvements
Alat berat	(35,951,812)	(3,297,041)	(399,844)	1,639	753,967	(38,893,091)	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	(406,157)	(61,683)	12,977	-	15,479	(439,384)	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	(811,756)	(51,576)	-	3,633	-	(859,699)	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(9,803,395)	(563,584)	(40,730)	40,496	245,428	(10,121,785)	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(862,515)	(153,916)	(4,294)	640	3,512	(1,016,573)	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	(69,147)	(4,053)	-	110	480	(72,610)	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	(164,754)	(4,193)	-	-	-	(168,947)	Power plant
Peralatan kantor	(1,311,396)	(133,987)	-	3,465	72,624	(1,369,294)	Office equipment
	(53,559,765)	(4,625,618)	(432,400)	60,756	1,108,031	(57,448,996)	
Aset hak-guna							Right-of-use assets
Tanah dan bangunan	(72,510)	(53,196)	-	-	10,771	(114,935)	Land and buildings
Alat berat	(1,145,851)	(507,948)	441,513	-	161,569	(1,050,717)	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(5,442)	(80)	5,522	-	-	-	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(403,203)	(277,141)	3,759	(519)	163,920	(513,184)	Transportation equipment
	(1,627,006)	(838,365)	450,794	(519)	336,260	(1,678,836)	
Jumlah akumulasi penyusutan	(55,186,771)	(5,463,983)	18,394	60,237	1,444,291	(59,127,832)	Total accumulated depreciation
Akumulasi kerugian penurunan nilai:							Accumulated impairment losses:
Tanah	(28,532)	-	-	-	-	(28,532)	Land
Bangunan	(65,105)	-	-	579	-	(64,526)	Buildings
Prasarana	(552)	-	-	4	-	(548)	Leasehold improvements
Infrastruktur pelabuhan	(573,938)	-	-	7,479	-	(566,459)	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(227,562)	-	-	3,382	-	(224,180)	Tools, machineries and equipment
Pembangkit listrik	(684,547)	-	-	-	-	(684,547)	Power plant
	(1,580,236)	-	-	11,444	-	(1,568,792)	
Jumlah akumulasi kerugian penurunan nilai	(1,580,236)	-	-	11,444	-	(1,568,792)	Total accumulated impairment losses
Nilai buku bersih	23,677,857					33,652,388	Net book value

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/57 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP (lanjutan)

9. FIXED ASSETS (continued)

	31/12/2022						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Pelepasan/ Disposals	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan:							Cost:
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Tanah	1,120,952	5,079	117	696	(512)	1,126,332	Land
Bangunan	3,206,598	37,902	216,348	65,725	(32,287)	3,494,286	Buildings
Prasarana	3,359,438	144,269	111,746	104,973	(101,307)	3,619,119	Leasehold improvements
Alat berat	41,913,508	4,536,958	(156,261)	84,577	(1,148,115)	45,230,667	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	456,209	32,113	20,268	-	(8,685)	499,905	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	1,663,438	-	-	87,413	(1,695)	1,749,156	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	11,054,494	436,323	1,136,728	509,532	(440,908)	12,696,169	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	1,747,802	86,878	128,558	16,619	(16,479)	1,963,378	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	100,874	2,112	(2)	2,279	(25,325)	79,938	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	955,791	-	-	-	(100)	955,691	Power plant
Peralatan kantor	1,477,974	170,467	93,002	31,604	(63,610)	1,709,437	Office equipment
	67,057,078	5,452,101	1,550,504	903,418	(1,839,023)	73,124,078	
Aset hak-guna							Right-of-use assets
Tanah dan bangunan	133,201	20,881	-	686	(19,688)	135,080	Land and buildings
Alat berat	1,520,650	1,163,917	-	-	(344,453)	2,340,114	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	8,699	-	-	-	(1,321)	7,378	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	841,393	557,946	-	2,169	(420,554)	980,954	Transportation equipment
	2,503,943	1,742,744	-	2,855	(786,016)	3,463,526	
Aset dalam penyelesaian							Construction in progress
Bangunan							Buildings and leasehold
dan prasarana	322,154	360,302	(246,401)	2,903	-	438,958	improvements
Alat berat	321,122	1,044,323	(261,999)	-	-	1,103,446	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	1,808,690	1,437,584	(1,016,012)	102,240	(17,646)	2,314,856	Tools, machineries and equipment
	2,451,966	2,842,209	(1,524,412)	105,143	(17,646)	3,857,260	
Jumlah harga perolehan	72,012,987	10,037,054	26,092	1,011,416	(2,642,685)	80,444,864	Total cost
Akumulasi penyusutan:							Accumulated depreciation:
Kepemilikan langsung							Direct ownership
Bangunan	(1,511,228)	(144,152)	2,662	(40,306)	26,490	(1,666,534)	Buildings
Prasarana	(2,156,821)	(310,306)	(66,500)	(65,469)	86,797	(2,512,299)	Leasehold improvements
Alat berat	(34,106,912)	(3,718,526)	751,714	(16,533)	1,138,445	(35,951,812)	Heavy equipment
Alat berat untuk disewakan	(249,396)	(48,298)	(116,899)	-	8,436	(406,157)	Heavy equipment for rent
Infrastruktur pelabuhan	(711,731)	(74,784)	-	(26,654)	1,413	(811,756)	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(8,572,954)	(779,448)	(517,295)	(312,070)	378,372	(9,803,395)	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(723,117)	(146,959)	(35)	(6,353)	13,949	(862,515)	Transportation equipment
Perlengkapan kantor	(80,840)	(11,409)	6	(2,186)	25,282	(69,147)	Furnitures and fixtures
Pembangkit listrik	(130,655)	(38,741)	4,642	-	-	(164,754)	Power plant
Peralatan kantor	(1,162,557)	(178,643)	(8,277)	(21,461)	59,542	(1,311,396)	Office equipment
	(49,406,211)	(5,451,266)	50,018	(491,032)	1,738,726	(53,559,765)	
Aset hak-guna							Right-of-use assets
Tanah dan bangunan	(27,873)	(64,325)	-	-	19,688	(72,510)	Land and buildings
Alat berat	(824,221)	(634,404)	-	-	312,774	(1,145,851)	Heavy equipment
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(4,894)	(1,868)	-	-	1,320	(5,442)	Tools, machineries and equipment
Kendaraan bermotor	(475,355)	(343,655)	-	(1,705)	417,512	(403,203)	Transportation equipment
	(1,332,343)	(1,044,252)	-	(1,705)	751,294	(1,627,006)	
Jumlah akumulasi penyusutan	(50,738,554)	(6,495,518)	50,018	(492,737)	2,490,020	(55,186,771)	Total accumulated depreciation
Akumulasi kerugian penurunan nilai:							Accumulated impairment losses:
Tanah	(28,532)	-	-	-	-	(28,532)	Land
Bangunan	(60,975)	-	-	(4,130)	-	(65,105)	Buildings
Prasarana	(525)	-	-	(27)	-	(552)	Leasehold improvements
Infrastruktur pelabuhan	(524,263)	-	-	(49,675)	-	(573,938)	Port infrastructure
Peralatan, mesin dan perlengkapan	(203,444)	-	-	(24,118)	-	(227,562)	Tools, machineries and equipment
Pembangkit listrik	-	(684,547)	-	-	-	(684,547)	Power plant
Jumlah akumulasi kerugian penurunan nilai	(817,739)	(684,547)	-	(77,950)	-	(1,580,236)	Total accumulated impairment losses
Nilai buku bersih	<u>20,456,694</u>					<u>23,677,857</u>	Net book value

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/58 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP (lanjutan)

Reklasifikasi merupakan reklasifikasi atas aset dalam penyelesaian ke aset tetap dengan kepemilikan langsung, reklasifikasi alat berat untuk disewakan dari persediaan, reklasifikasi alat berat untuk disewakan ke persediaan, dan reklasifikasi aset hak guna ke aset tetap dengan kepemilikan langsung.

Persentase penyelesaian aset dalam penyelesaian pada 30 September 2023 berkisar antara 1,0% - 95,0% (31 Desember 2022: 1,0% - 99,0%) dari jumlah yang dianggarkan. Sebagian besar aset dalam penyelesaian diperkirakan akan selesai di tahun 2024.

Rincian keuntungan atas penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>
Penerimaan dari penjualan aset tetap	92,485
Penghentian liabilitas sewa	37,436
Nilai buku bersih	<u>(69,668)</u>
Keuntungan atas penjualan aset tetap (Catatan 27)	<u>60,253</u>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>
Beban pokok pendapatan	5,259,846
Beban umum dan administrasi	<u>204,137</u>
	<u>5,463,983</u>

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki tanah dengan sertifikat Hak Guna Bangunan yang akan habis masa berlakunya antara tahun 2024 dan 2052. Manajemen Grup berkeyakinan Hak Guna Bangunan tersebut dapat diperbaharui kembali pada saat habis masa berlakunya.

Pada tanggal 31 Desember 2022, Grup telah melakukan pengujian penurunan nilai atas pembangkit listrik dari segmen energi karena perubahan rencana bisnis strategis Grup dan ketidakberhasilan untuk mendapatkan perjanjian jual beli listrik pada tahun 2022 dan mencatat kerugian penurunan nilai sebesar Rp 684,5 miliar pada laba rugi.

9. FIXED ASSETS (continued)

Reclassifications represent the reclassification of construction in progress to fixed assets with direct ownership, the reclassifications of heavy equipment for rent from inventories, the reclassifications of heavy equipment for rent to inventories, and the reclassifications of right-of-use assets to fixed assets with direct ownership.

The percentage of completion for construction in progress as at 30 September 2023 ranged from 1.0% - 95.0% (31 December 2022: 1.0% - 99.0%) of total budgeted costs. Most of the assets under construction are estimated to be completed in 2024.

Details of the gain on sale of fixed assets is as follows:

	<u>30/09/2022</u>	
	183,104	Proceeds from sale of fixed assets
	11,970	Termination of lease liabilities
	<u>(48,268)</u>	Net book value
	<u>146,806</u>	Gain on sale of fixed assets (Note 27)

Depreciation expense was allocated to the following:

	<u>30/09/2022</u>	
	4,647,493	Cost of revenue
	<u>186,786</u>	General and administrative expenses
	<u>4,834,279</u>	

As at 30 September 2023, the Group has lands under "Hak Guna Bangunan" titles, which will be expired between 2024 and 2052. The Group's management believes that the "Hak Guna Bangunan" titles are renewable when expired.

As at 31 December 2022, the Group has performed impairment assessment on certain power plant of energy segment due to the changes of the Group's strategic business plan and unsuccessful power purchase agreement acquisition in 2022 and charged impairment loss of Rp 684.5 billion to profit or loss.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/59 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP (lanjutan)

Pada tanggal 30 September 2023, jumlah harga perolehan aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan adalah sebesar Rp 38.389,8 miliar (31 Desember 2022: Rp 34.082,3 miliar).

Grup menyewa berbagai alat berat, peralatan, mesin, perlengkapan, kendaraan bermotor, serta tanah dan bangunan berdasarkan perjanjian sewa yang tidak dapat dibatalkan.

Beberapa aset hak-guna dan beberapa aset tetap yang diperoleh secara langsung dengan jumlah nilai buku sebesar Rp 147,0 miliar (31 Desember 2022: Rp 227,9 miliar) dijaminkan untuk pinjaman lain-lain dan liabilitas sewa (lihat Catatan 15 dan Catatan 19).

Pada tanggal 30 September 2023 aset tetap milik Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran atau pencurian berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah Rp 53,8 triliun dan USD 496,0 juta atau setara dengan Rp 61,5 triliun (31 Desember 2022: Rp 55,4 triliun dan USD 496,0 juta atau setara dengan Rp 63,2 triliun). Manajemen Grup berkeyakinan nilai asuransi ini memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

9. FIXED ASSETS (continued)

As at 30 September 2023, the acquisition costs of fixed assets which have been fully depreciated and are still being used was amounted to Rp 38,389.8 billion (31 December 2022: Rp 34,082.3 billion).

The Group leases various heavy equipment, tools, machineries, equipment, transportation equipment as well as land and buildings under non-cancellable lease agreements.

Several right-of-use assets and directly acquired fixed assets with total net book value of Rp 147.0 billion (31 December 2022: Rp 227.9 billion) are pledged as collateral for other borrowings and lease liabilities (see Note 15 and Note 19).

As at 30 September 2023 fixed assets of the Group were insured against losses from fire or theft under certain blanket policies with coverage amounts of Rp 53.8 trillion and USD 496.0 million, equivalent to a total of Rp 61.5 trillion (31 December 2022: Rp 55.4 trillion and USD 496.0 million, equivalent to a total of Rp 63.2 trillion). The Group's management believes the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

**10. PROPERTI PERTAMBANGAN, BEBAN
EKSPLORASI DAN PENGEMBANGAN
TANGGUHAN, DAN ASET TAMBANG
BERPRODUKSI**

a. Properti pertambangan

**10. MINING PROPERTIES, DEFERRED
EXPLORATION AND DEVELOPMENT
EXPENDITURES AND PRODUCTION MINING
ASSETS**

a. Mining properties

	30/09/2023				
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan	27,468,326	-	(243,080)	27,225,246	Cost
Akumulasi amortisasi	(7,872,603)	(644,622)	11,466	(8,505,759)	Accumulated amortisation
Akumulasi kerugian penurunan nilai	(7,690,789)	-	7,122	(7,683,667)	Accumulated impairment losses
Nilai buku bersih	11,904,934			11,035,820	Net book value

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/60 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. PROPERTI PERTAMBANGAN, BEBAN
EKSPLOKASI DAN PENGEMBANGAN
TANGGUHAN, DAN ASET TAMBANG
BERPRODUKSI (lanjutan)**

**10. MINING PROPERTIES, DEFERRED
EXPLORATION AND DEVELOPMENT
EXPENDITURES AND PRODUCTION MINING
ASSETS (continued)**

a. Properti pertambangan (lanjutan)

a. Mining properties (continued)

	31/12/2022				
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Selisih translasi mata uang/ Currency translation difference	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan	25,734,730	-	1,733,596	27,468,326	Cost
Akumulasi amortisasi	(6,169,458)	(1,120,027)	(583,118)	(7,872,603)	Accumulated amortisation
Akumulasi kerugian penurunan nilai	(7,639,996)	-	(50,793)	(7,690,789)	Accumulated impairment losses
Nilai buku bersih	11,925,276			11,904,934	Net book value

Beban amortisasi dibebankan ke beban pokok pendapatan untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 2022.

Amortisation expenses are charged to cost of revenue for the periods ended 30 September 2023 and 2022.

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai properti pertambangan cukup untuk menutupi kerugian penurunan nilai properti pertambangan.

Management is of the opinion that the provision for impairment in the value of mining properties is adequate to cover any losses from the impairment of mining properties.

b. Beban eksplorasi dan pengembangan tangguhan

b. Deferred exploration and development expenditures

	30/09/2023	31/12/2022	
Saldo awal	2,389,396	2,161,831	Beginning balance
Penambahan	274,812	366,352	Additions
Reklasifikasi	-	(335,790)	Reclassification
Selisih translasi mata uang	(20,350)	197,003	Currency translation difference
Saldo akhir	2,643,858	2,389,396	Ending balance

c. Aset tambang berproduksi

c. Production mining assets

	30/09/2023	31/12/2022	
Saldo awal	4,836,058	4,456,300	Beginning balance
Penambahan	222,953	434,614	Addition
Reklasifikasi	-	288,153	Reclassification
Amortisasi	(510,948)	(779,487)	Amortisation
Selisih translasi mata uang	(68,487)	436,478	Currency translation difference
Saldo akhir	4,479,576	4,836,058	Ending balance

Beban amortisasi dibebankan ke beban pokok pendapatan sebesar Rp 497,0 miliar (30 September 2022: Rp 555,6 miliar) dan beban umum dan administrasi sebesar Rp 13,9 miliar (30 September 2022: Rp 14,8 miliar).

Amortisation expenses charged to cost of revenue amounting to Rp 497.0 billion (30 September 2022: Rp 555.6 billion) and general and administrative expenses amounting to Rp 13.9 billion (30 September 2022: Rp 14.8 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/61 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

11. PROPERTI INVESTASI

11. INVESTMENT PROPERTIES

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Saldo awal	221,760	221,662	Beginning balance
Penyesuaian nilai wajar	-	(10,464)	Fair value adjustment
Reklasifikasi	-	10,562	Reclassification
Saldo akhir	<u>221,760</u>	<u>221,760</u>	Ending balance

Seluruh properti investasi yang dimiliki oleh Grup berada di Indonesia.

All investment properties owned by the Group are located in Indonesia.

Nilai wajar properti investasi pada 31 Desember 2022 adalah berdasarkan hasil penilai independen yang telah terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan, yaitu Kantor Jasa Penilai Publik Nanang Rahayu & Rekan, sebagaimana tertera dalam laporan tertanggal 13 Januari 2023.

Fair value of the Group's investment properties as at 31 December 2022 are based on the results of independent appraisers registered with the Financial Services Authority, namely Kantor Jasa Penilai Publik Nanang Rahayu & Rekan, as stated in its reports dated 13 January 2023.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat perubahan signifikan yang menyebabkan perubahan pada nilai wajar properti investasi pada tanggal 30 September 2023.

Management is of the opinion that there is no significant changes that cause changes in the fair value of investment properties as at 30 September 2023.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, tidak ada properti investasi yang dijaminkan untuk pinjaman.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, there was no investment properties that was pledged as security for borrowings.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, sebagian properti investasi yang dimiliki oleh Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 51,0 miliar, yang menurut pendapat manajemen cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, some investment properties of the Group are covered by insurance against loss from fire and other risks amounting to Rp 51.0 billion, which management believes is adequate to cover losses which may arise.

12. GOODWILL

12. GOODWILL

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Saldo awal	2,676,223	2,427,501	Beginning balance
Selisih translasi mata uang	(34,876)	248,722	Currency translation difference
Saldo akhir	<u>2,641,347</u>	<u>2,676,223</u>	Ending Balance

Seluruh saldo goodwill berasal dari segmen penambangan emas.

All of the goodwill balance are from gold mining segment.

Sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup, goodwill diuji penurunan nilainya secara tahunan atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai (lihat Catatan 2o). Untuk tujuan pengujian penurunan nilai, aset dikelompokkan pada unit terkecil yang terdapat arus kas yang dapat diidentifikasi secara terpisah ("UPK").

In accordance with the Group's accounting policy, goodwill is tested for impairment annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment (see Note 2o). For the purpose of assessing impairment, assets are grouped at the lowest level for which there are separately identifiable cash flows ("CGU").

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/62 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

12. GOODWILL (lanjutan)

Grup menggunakan pendekatan pendapatan untuk menguji penurunan nilai UPK tertentu. Pendekatan pendapatan didasarkan atas nilai arus kas masa depan yang akan dihasilkan oleh suatu bisnis. Grup menggunakan Metode Diskonto Arus Kas ("DAK"), yang meliputi proyeksi arus kas dan mendiskontokannya menjadi nilai kini. Proses pendiskontoan menggunakan tingkat pengembalian yang sesuai dengan risiko terkait dengan bisnis atau aset dan nilai waktu uang.

Asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan nilai terpulihkan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

12. GOODWILL (continued)

The Group used an income approach to assess the impairment value of certain CGUs. The income approach is predicated upon the value of the future cash flows that a business will generate going forward. The Group uses Discounted Cash Flow ("DCF") method, which involves projecting cash flows and converting them to a present value equivalent through discounting. The discounting process uses a rate of return that is commensurate with the risk associated with the business or asset and the time value of money.

The key assumptions used for recoverable amount calculations as at 31 Desember 2022 are as follows:

31/12/2022

Dasar perkiraan harga emas
Tingkat diskonto setelah pajak

USD 1,720 - 1,830/KOZ
8.73%

Base gold price forecast
Post-tax discount rate

Manajemen menentukan asumsi utama berdasarkan kombinasi pengalaman masa lalu dan sumber eksternal.

Management determined the key assumptions based on a combination of past experience and external sources.

Nilai wajar yang ditentukan dalam perhitungan nilai aset terpulihkan diklasifikasikan sebagai Tingkat 3 dalam hierarki nilai wajar.

The fair value determined in the calculation of the recoverable amount of assets is classified as Level 3 in the fair value hierarchy.

Pada tanggal 31 Desember 2022, nilai terpulihkan untuk UPK pada segmen pertambangan emas adalah USD 1,2 miliar atau setara dengan Rp 18,3 triliun. Nilai terpulihkan UPK pada segmen pertambangan emas lebih besar dari nilai tercatatnya.

On 31 December 2022, the recoverable amount of CGU from gold mining segment is USD 1.2 billion or equivalent to Rp 18.3 trillion. CGU amounts on gold mining segment are higher than their carrying values.

Pada tanggal 31 Desember 2022, manajemen Grup berpendapat bahwa tidak ada penurunan nilai pada saldo *goodwill* dari UPK segmen penambangan emas. UPK tersebut memiliki nilai terpulihkan yang melebihi nilai tercatatnya. Kenaikan tingkat diskonto (dengan asumsi lainnya tidak berubah) sebesar 2,43% akan menghapus kelebihan yang tersisa dari UPK tersebut.

As at 31 December 2022, the Group's management was of the opinion that no impairment in the balance of goodwill from CGU of gold mining segment. The CGU has a recoverable amount that exceeds the carrying value. A rise in the discount rate (with other assumptions remaining unchanged) of 2.43% would remove the remaining headroom for the relevant CGU.

Pada tanggal 30 September 2023, manajemen Grup berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai.

As at 30 September 2023, the Group's management was of the opinion that no events or changes in circumstances indicate a potential impairment.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/63 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

13. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK

13. SHORT-TERM BANK LOANS

Informasi yang signifikan terkait dengan pinjaman bank jangka pendek Grup pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Significant information related to short-term bank loans of the Group as at 30 September 2023 and 31 December 2022 is as follows:

Pemberi pinjaman/ Lenders	Jatuh tempo fasilitas/ Maturity of facility	Fasilitas/ Facility	Jumlah fasilitas/ Total facility	Periode pembayaran/ Repayment frequency	Suku bunga/ Interest rate	Saldo/Balance	
						30/09/2023	31/12/2022
Perseroan/The Company:							
Club deal: Sumitomo Mitsui Banking Corporation Singapore Branch ^{*)} , Australia and New Zealand Banking Group Limited, Bank of China (Hong Kong) Limited, Bank of China (Hong Kong) Limited Jakarta Branch, Citigroup Global Market Asia Limited, Oversea-Chinese Banking Corporation Limited, PT. Bank Maybank Indonesia, Tbk., PT Bank Shinhan Indonesia, and United Overseas Bank Limited	Oktober/October 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 425.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 6,598.6 miliar/billion)	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal ^{****)}	Term SOFR + margin/margin ^{***)}	6,598,550	786,550
Citibank, NA	Juni/June 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 50.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 776.3 miliar/billion) ^{**))}	Satu/tiga bulan dari setiap pengambilan/One/three months after each withdrawal ^{****)}	JIBOR/ Term SOFR + margin/ margin ^{***)}	205,260	207,310
UTPE: PT Bank BTPN Tbk	Desember/ December 2023	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 5.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 77.6 miliar/billion) ^{**))}	Tiga bulan dari setiap pengambilan/Three months after each withdrawal	JIBOR/ Term SOFR + margin/margin	67,000	35,000
Standard Chartered Bank	Desember/ December 2023	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 25 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 388.2 miliar/billion) ^{**))}	Tiga bulan dari setiap pengambilan/Three months after each withdrawal	Cost of fund + margin/margin	25,000	-
Jumlah pinjaman bank jangka pendek/Total short-term bank loans						6,895,810	1,028,860

^{*)} Bertindak sebagai agen/Acting as the agent.

^{**))} Dapat ditarik dalam Rupiah atau USD/Can be withdrawn in Rupiah or USD.

^{***)} 31 Desember/December 2022: LIBOR+margin/margin

^{****)} 31 Desember/December 2022: Tiga bulan dari setiap pengambilan/Three months after each withdrawal

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/64 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

13. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, Grup telah melakukan pembayaran atas pinjaman-pinjaman bank jangka pendek tersebut sebesar **Rp 65,0 miliar** (30 September 2022: **Rp 61,5 miliar**) termasuk pembayaran atas tambahan pinjaman periode berjalan.

Karena sifatnya yang jangka pendek, nilai tercatat pinjaman jangka pendek mendekati nilai wajarnya.

Grup telah memenuhi batasan-batasan yang diwajibkan dalam semua perjanjian-perjanjian fasilitas pinjaman tersebut.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

13. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

During the period ended 30 September 2023, the Group have made payments for the short-term bank loans totaling **Rp 65.0 billion** (30 September 2022: **Rp 61.5 billion**) including payments of additional loans during the period.

Due to their short-term nature, the carrying amount of the short-term bank loans approximate their fair value.

The Group has complied with the covenants required in all of these borrowing facility agreements.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

14. UTANG USAHA

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Pihak ketiga		
Rupiah	31,054,788	22,215,559
Mata uang asing		
USD	921,180	2,016,785
JPY	171,555	206,813
AUD	28,579	106,645
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>27,563</u>	<u>44,908</u>
	<u>32,203,665</u>	<u>24,590,710</u>
Pihak berelasi		
Rupiah		
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	110,837	105,864
PT Astra Otoparts dan entitas anak	53,639	46,971
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>127,883</u>	<u>105,144</u>
	<u>292,359</u>	<u>257,979</u>
Mata uang asing lainnya		
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>51</u>	<u>62</u>
	<u>292,410</u>	<u>258,041</u>
	<u><u>32,496,075</u></u>	<u><u>24,848,751</u></u>

Pada tanggal 30 September 2023, utang usaha Perseroan kepada Grup Komatsu (Komatsu Ltd., PT Komatsu Marketing & Support Indonesia ("KMSI"), dan PT Komatsu Undercarriage Indonesia) sebesar Rp 19.476,7 miliar dan USD 51,6 juta atau setara dengan Rp 20.278,0 miliar (31 Desember 2022: Rp 10.940,6 miliar dan USD 31,9 juta atau setara dengan Rp 11.442,7 miliar), telah dijamin dengan *letter of credit*.

14. TRADE PAYABLES

Third parties
Rupiah
Foreign currencies
USD
JPY
AUD
Others (below Rp 53.2 billion each)
Related parties
Rupiah
PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries
PT Astra Otoparts and subsidiaries
Others (below Rp 53.2 billion each)
Other foreign currencies
Others (below Rp 53.2 billion each)

As at 30 September 2023, trade payables of the Company to Komatsu Group (Komatsu Ltd., PT Komatsu Marketing & Support Indonesia ("KMSI") and PT Komatsu Undercarriage Indonesia) amounting to Rp 19,476.7 billion and USD 51.6 million or equivalent to a total of Rp 20,278.0 billion (31 December 2022: Rp 10,940.6 billion and USD 31.9 million or equivalent to a total of Rp 11,442.7 billion), have been secured by *letter of credit*.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/65 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

14. UTANG USAHA (lanjutan)

Karena sifatnya yang jangka pendek, nilai tercatat utang usaha diperkirakan mendekati nilai wajarnya.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan terkait dengan PSAK 60.

14. TRADE PAYABLES (continued)

Due to the short-term nature, the carrying amount of trade payables approximates their fair values.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures relating to PSAK 60.

15. PINJAMAN LAIN-LAIN

15. OTHER BORROWINGS

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga			Third parties
PT Sarana Multi Infrastruktur	164,897	114,083	PT Sarana Multi Infrastruktur
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>8,240</u>	<u>22,160</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>173,137</u>	<u>136,243</u>	
Bagian jangka panjang	<u>(164,897)</u>	<u>(117,424)</u>	Non-current portion
Bagian jangka pendek	<u><u>8,240</u></u>	<u><u>18,819</u></u>	Current portion

Grup menandatangani perjanjian pinjaman untuk pembelian alat berat, mesin, dan pembangkit listrik dengan beberapa perusahaan pembiayaan dengan tingkat suku bunga tetap dan JIBOR beserta margin tertentu.

Jika Grup gagal memenuhi kewajiban pembayarannya atas perjanjian pinjaman ini, perusahaan pembiayaan berhak untuk mengakhiri perjanjian dan mewajibkan Grup untuk membayar sisa pinjaman atau mengambil kembali alat berat dan mesin tersebut dari Grup. Grup tidak memiliki batasan-batasan yang diwajibkan dalam perjanjian pinjaman ini.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, seluruh nilai tercatat pinjaman lain-lain berdenominasi Rupiah.

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, Grup telah melakukan pembayaran atas pinjaman lain-lain tersebut sebesar **Rp 13,9 miliar** (30 September 2022: **Rp 23,8 miliar**).

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

The Group has entered into borrowing agreements to purchase heavy equipment, machineries and power plant with certain financing companies with fixed interest rate and JIBOR plus certain margin.

If the Group fails to meet its payment obligation of these borrowing agreements, the financing companies have the right to terminate the agreement and the Group will be required to pay the remaining borrowing or to take back the related heavy equipment and machineries from the Group. The Group has no covenants under these borrowing agreements.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, all other borrowings balance were denominated in Rupiah.

During the period ended 30 September 2023, the Group has made payments for the above other borrowings totaling **Rp 13.9 billion** (30 September 2022: **Rp 23.8 billion**).

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/66 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN

16. TAXATION

a. Pajak dibayar dimuka

Pajak dibayar dimuka merupakan kelebihan bayar pajak penghasilan badan dan pajak lain-lain yang belum diperiksa oleh Direktorat Jenderal Pajak ("DJP") serta pembayaran atas surat ketetapan pajak yang diterima oleh Grup dimana keberatan dan banding telah diajukan kepada DJP.

a. Prepaid taxes

Prepaid taxes represent overpayments of corporate income tax and other taxes which have not been audited by the Directorate General of Tax ("DGT") and payments of tax assessments received by the Group for which objections and appeals have been submitted to the DGT.

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pajak penghasilan badan			Corporate income taxes
Perseroan			<i>The Company</i>
- Klaim untuk pengembalian pajak	-	14,045	<i>Claim for tax refund -</i>
Entitas anak			<i>Subsidiaries</i>
- Pajak penghasilan badan	122,329	75,605	<i>Corporate income taxes -</i>
- Klaim untuk pengembalian pajak	<u>565,573</u>	<u>725,563</u>	<i>Claim for tax refund -</i>
	<u>687,902</u>	<u>815,213</u>	
Bagian tidak lancar			<i>Non-current portion</i>
- Klaim untuk pengembalian pajak	<u>(12,276)</u>	<u>(8,908)</u>	<i>Claim for tax refund -</i>
Bagian lancar	<u><u>675,626</u></u>	<u><u>806,305</u></u>	<i>Current portion</i>
Pajak lain-lain			Other taxes
Perseroan			<i>The Company</i>
- Pajak pertambahan nilai	-	483,746	<i>Value added tax -</i>
Entitas anak			<i>Subsidiaries</i>
- Pajak pertambahan nilai	<u>4,045,050</u>	<u>3,193,965</u>	<i>Value added tax -</i>
	<u>4,045,050</u>	<u>3,677,711</u>	
Bagian tidak lancar	<u>(224,947)</u>	<u>(266,011)</u>	<i>Non-current portion</i>
Bagian lancar	<u><u>3,820,103</u></u>	<u><u>3,411,700</u></u>	<i>Current portion</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/67 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

b. Utang pajak

b. Taxes payable

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pajak penghasilan badan			Corporate income taxes
Perseroan			The Company
- Pasal 25	77,350	76,200	Art 25 -
- Pasal 29	216,455	229,567	Art 29 -
Entitas anak			Subsidiaries
- Pasal 25	219,065	164,327	Art 25 -
- Pasal 29	<u>1,302,882</u>	<u>2,469,416</u>	Art 29 -
	<u>1,815,752</u>	<u>2,939,510</u>	
Pajak lain-lain			Other taxes
Perseroan			The Company
- Pajak pertambahan nilai	7,122	-	Value added tax -
- Lain-lain			Others -
(Pasal 21, 23, 26, 4(2))	2,293	86,109	(Articles 21, 23, 26, 4(2))
Entitas anak			Subsidiaries
- Pajak pertambahan nilai	20,816	214,783	Value added tax -
- Lain-lain			Others -
(Pasal 21, 23, 26, 4(2))	<u>143,675</u>	<u>340,620</u>	(Articles 21, 23, 26, 4(2))
	<u>173,906</u>	<u>641,512</u>	

c. Beban pajak penghasilan

c. Income tax expenses

Beban pajak penghasilan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Income tax expenses for the periods ended 30 September 2023 and 2022 are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Kini			Current
- Non-final	5,762,853	5,415,496	Non-final -
- Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	<u>(52,163)</u>	<u>78,589</u>	Prior years adjustment -
Jumlah beban pajak kini	5,710,690	5,494,085	Total current tax expenses
Manfaat pajak penghasilan tangguhan	<u>(928,581)</u>	<u>(665,798)</u>	Deferred income tax benefit
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<u>4,782,109</u>	<u>4,828,287</u>	Consolidated income tax expenses

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/68 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Pajak atas laba sebelum pajak Grup berbeda dari nilai teoritis yang mungkin timbul apabila menggunakan tarif pajak berlaku terhadap laba pada entitas konsolidasian dalam jumlah sebagai berikut:

The tax on the Group's profit before tax differs from the theoretical amount that would arise using the applicable tax rate to profits on the consolidated entities as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	21,223,631	22,259,635	Consolidated profit before income tax
Pajak dihitung dengan tarif pajak yang berlaku	4,669,199	4,897,120	Tax calculated at applicable tax rates
Dampak pajak penghasilan atas:			Income tax effects of:
- Laba setelah pajak entitas asosiasi dan ventura bersama	(97,801)	(108,540)	After tax profit of associates and joint ventures -
- Pendapatan kena pajak final	(455,975)	(269,739)	Income subject to final tax -
- Beban yang tidak dapat dikurangkan	773,407	384,285	Non-deductible expenses -
- Aset pajak tangguhan yang tidak diakui, bersih	39,096	15,015	Unrecognised deferred tax assets, net -
- Pemanfaatan rugi pajak	(1,691)	(31,957)	Utilisation tax losses -
- Perbedaan tarif pajak Perseroan dan entitas anak	32	(113,433)	Difference in the tax rate of the Company and subsidiaries -
- Lain-lain	(91,995)	(23,053)	Others -
Beban pajak penghasilan konsolidasian - non-final	4,834,272	4,749,698	Consolidated income tax expenses - non-final
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	(52,163)	78,589	Prior years adjustment
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<u>4,782,109</u>	<u>4,828,287</u>	Consolidated income tax expenses

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/69 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan konsolidasian dengan jumlah pajak teoritis dari laba akuntansi sebelum pajak penghasilan Perseroan adalah sebagai berikut:

The reconciliation between the consolidated income tax expenses and the theoretical tax amount on the Company's profit before income tax is as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	21,223,631	22,259,635	Consolidated profit before income tax
Laba sebelum pajak penghasilan entitas anak	(17,610,369)	(19,084,850)	Profit before income tax of subsidiaries
Disesuaikan dengan jurnal eliminasi konsolidasi	<u>15,277,396</u>	<u>8,985,451</u>	Adjusted with consolidation eliminations journals
Laba sebelum pajak penghasilan Perseroan	<u>18,890,658</u>	<u>12,160,236</u>	Profit before income tax of the Company
Pajak dihitung dengan tarif 22,0% (30 September 2022: 19,0%)	4,155,945	2,310,445	Tax calculated at the rate of 22.0% (30 September 2022: 19.0%)
Pendapatan kena pajak final	(66,612)	(14,309)	Income subject to final tax
Beban yang tidak dapat dikurangkan	15,802	17,839	Non-deductible expenses
Pendapatan dividen	<u>(3,064,611)</u>	<u>(1,530,916)</u>	Dividend income
Beban pajak penghasilan Perseroan	1,040,524	783,059	Income tax expenses of the Company
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	<u>(15,745)</u>	<u>39,014</u>	Prior years adjustment
Jumlah beban pajak penghasilan Perseroan	1,024,779	822,073	Total income tax expenses of the Company
Beban pajak penghasilan entitas anak	4,107,056	4,081,612	Income tax expenses of subsidiaries
Penyesuaian konsolidasian	<u>(349,726)</u>	<u>(75,398)</u>	Consolidation adjustments
Beban pajak penghasilan konsolidasian	<u><u>4,782,109</u></u>	<u><u>4,828,287</u></u>	Consolidated income tax expenses

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/70 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan dengan taksiran penghasilan kena pajak Perseroan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

The reconciliation of profit before income tax and the estimated taxable income of the Company for the periods ended 30 September 2023 and 2022 are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Laba sebelum pajak penghasilan Perseroan	18,890,658	12,160,236	Profit before income tax of the Company
Penyesuaian pajak:			Fiscal adjustments:
Perbedaan antara penyusutan komersial dan fiskal	6,298	(30,785)	Difference between commercial and fiscal depreciation
Liabilitas imbalan kerja	37,277	12,989	Employee benefit obligations
Akrual dan pendapatan ditangguhkan	101,887	79,354	Accruals and deferred revenue
Pendapatan kena pajak final	(302,782)	(75,311)	Income subject to final tax
Pendapatan dividen	(13,930,050)	(8,057,531)	Dividend income
Beban yang tidak dapat dikurangkan	71,827	93,889	Non-deductible expenses
Lain-lain	(20,787)	129,421	Others
	<u>(14,036,330)</u>	<u>(7,847,974)</u>	
Taksiran penghasilan kena pajak periode berjalan	4,854,328	4,312,262	Estimated taxable income of the period
Pajak kini Perseroan	1,067,952	819,330	Current tax of the Company
Dikurangi: pajak dibayar dimuka Perseroan	(851,497)	(396,655)	Less: prepaid taxes of the Company
Kurang bayar pajak penghasilan badan Perseroan	<u>216,455</u>	<u>422,675</u>	Under payment of corporate income tax of the Company

Dalam laporan keuangan konsolidasian interim ini, jumlah penghasilan kena pajak periode 2023 didasarkan atas perhitungan sementara, karena Perseroan belum menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan ("SPT") pajak penghasilan badan.

In these interim consolidated financial statements, the amount of taxable income for the period 2023 is based on preliminary calculations, as the Company has not submitted its annual corporate income tax return.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/71 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Pajak penghasilan yang dikreditkan/
(dibebankan) ke (beban)/penghasilan
komprehensif lain selama periode berjalan
adalah sebagai berikut:

The income tax credited/(charged) to other
comprehensive (expense)/income during the
period is as follows:

	30/09/2023			30/09/2022			
	Sebelum pajak/ Before tax	Pajak penghasilan terkait/ Related income tax	Setelah pajak/ After tax	Sebelum pajak/ Before tax	Pajak penghasilan terkait/ Related income tax	Setelah pajak/ After tax	
Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan	(546,350)	-	(546,350)	2,081,991	-	2,081,991	Exchange difference on financial statements translation
Cadangan lindung nilai	-	-	-	74,909	(16,331)	58,578	Hedging reserves
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	(5,325)	5,246	(79)	2,687	(544)	2,143	Remeasurements of employee benefit obligations
Bagian atas penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi, setelah pajak	335,157	-	335,157	1,525,156	-	1,525,156	Share of other comprehensive income of associates, net of tax
Jumlah	(216,518)	5,246	(211,272)	3,684,743	(16,875)	3,667,868	Total

d. Aset dan liabilitas pajak tangguhan

d. Deferred tax assets and liabilities

Rincian aset dan liabilitas pajak tangguhan dari
Grup yang memiliki aset/(liabilitas) pajak
tangguhan bersih adalah sebagai berikut:

Details of deferred tax assets and liabilities of the
Group which have net deferred tax
assets/(liabilities) are as follows:

	30/09/2023					
	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan pada penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance	
Aset pajak tangguhan konsolidasian						Consolidated deferred tax assets
Aset tetap	1,220,313	86,789	-	751	1,307,853	Fixed assets
Liabilitas imbalan kerja	948,818	65,105	5,180	(1,134)	1,017,969	Employee benefit obligations
Lain-lain	811,558	569,015	-	(2,148)	1,378,425	Others
Aset pajak tangguhan konsolidasian, bersih	2,980,689	720,909	5,180	(2,531)	3,704,247	Consolidated deferred tax assets, net
	30/09/2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan pada penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance	
Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian						Consolidated deferred tax liabilities
Properti pertambangan	(2,697,096)	141,834	-	34,217	(2,521,045)	Mining properties
Aset tetap	(784,028)	62,398	-	9,728	(711,902)	Fixed assets
Lain-lain	239,908	3,440	66	(994)	242,420	Others
Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian, bersih	(3,241,216)	207,672	66	42,951	(2,990,527)	Consolidated deferred tax liabilities, net

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/72 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

d. Aset dan liabilitas pajak tangguhan (lanjutan)

d. Deferred tax assets and liabilities (continued)

	31/12/2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan/ (dibebankan) pada penghasilan komprehensif lain/ Credited/(charged) to other comprehensive income	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance	
Aset pajak tangguhan konsolidasian						Consolidated deferred tax assets
Aset tetap	951,270	274,305	-	(5,262)	1,220,313	Fixed assets
Liabilitas imbalan kerja	822,110	124,014	3,285	(591)	948,818	Employee benefit obligations
Lain-lain	476,674	326,069	(13,032)	21,847	811,558	Others
Aset pajak tangguhan konsolidasian, bersih	2,250,054	724,388	(9,747)	15,994	2,980,689	Consolidated deferred tax assets, net
	31/12/2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan pada laba rugi/ Credited to profit or loss	Dibebankan pada penghasilan komprehensif lain/ Charged to other comprehensive income	Translasi/ Translation	Saldo akhir/ Ending balance	
Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian						Consolidated deferred tax liabilities
Properti pertambangan	(2,633,147)	246,406	-	(310,355)	(2,697,096)	Mining properties
Aset tetap	(741,616)	11,448	-	(53,860)	(784,028)	Fixed assets
Lain-lain	209,923	35,246	(3,589)	(1,672)	239,908	Others
Liabilitas pajak tangguhan konsolidasian, bersih	(3,164,840)	293,100	(3,589)	(365,887)	(3,241,216)	Consolidated deferred tax liabilities, net

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki aset pajak tangguhan senilai Rp 151,1 miliar (31 Desember 2022: Rp 125,1 miliar) terkait dengan akumulasi rugi pajak sejumlah Rp 686,7 miliar (31 Desember 2022: Rp 568,8 miliar) yang tidak diakui karena tidak terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak yang akan tersedia di masa depan cukup untuk memulihkan aset pajak tangguhan tersebut. Kerugian tersebut berasal dari kerugian entitas-entitas anak dan akan kadaluarsa antara tahun 2024 hingga 2028.

As at 30 September 2023, the Group has deferred tax assets of Rp 151.1 billion (31 December 2022: Rp 125.1 billion) in respect of accumulated tax losses of Rp 686.7 billion (31 December 2022: Rp 568.8 billion), which have not been recognised as it is not probable that there will be sufficient taxable income in the future to recover them. Such losses are derived from subsidiaries' losses which will expire between 2024 to 2028.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/73 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

e. Surat ketetapan pajak

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, Grup telah menerima beberapa surat ketetapan pajak untuk berbagai jenis pajak dari berbagai tahun pajak. Grup telah menyetujui sebagian ketetapan tersebut dan telah mencatat penyesuaian dari putusan tersebut sebesar Rp 52,2 miliar (30 September 2022: Rp 200,2 miliar) pada laba rugi.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, jumlah ketetapan pajak yang masih dalam proses keberatan dan banding adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>
Pajak penghasilan badan	484,403
Pajak lain-lain	<u>65,687</u>
	<u>550,090</u>

f. Administrasi

Undang-undang ("UU") Perpajakan yang berlaku di Indonesia mengatur bahwa masing-masing perusahaan dalam Grup menghitung, menetapkan, dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terutang secara individu.

Berdasarkan UU yang berlaku, DJP dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam jangka waktu lima tahun sejak saat terutangnya pajak.

g. Tarif pajak

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 30/2020, perseroan terbuka yang memenuhi syarat-syarat tertentu berhak memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan sebesar 3,0% dari tarif pajak penghasilan yang berlaku. Pada tahun 2022, Perseroan telah memenuhi syarat-syarat tersebut dan telah menerapkan penurunan tarif pajak tersebut. Pada tahun 2023, Perseroan tidak memenuhi syarat-syarat tersebut, sehingga Perseroan menerapkan tarif pajak sebesar 22,0%.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 telah memperhitungkan tarif-tarif pajak yang berlaku untuk setiap periode yang terkait.

16. TAXATION (continued)

e. Tax assessment letters

During the period ended 30 September 2023, the Group has received a number of assessments for various underpayment of taxes in respect of various fiscal years. The Group accepted a portion of these assessments and recorded adjustments from tax assessments amounted to Rp 52.2 billion (30 September 2022: Rp 200.2 billion) to profit or loss.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the amount of tax assessments in the process of objection and appeal were as follows:

	<u>31/12/2022</u>	
	644,798	Corporate income taxes
	<u>39,611</u>	Other taxes
	<u>684,409</u>	

f. Administration

The taxation laws of Indonesia require that each company in the Group calculates, assesses, and submits individual tax returns on the basis of self assessment.

Under prevailing regulations, DGT may assess or amend taxes within five years since the tax becomes due.

g. Tax rates

Based on the Government Regulation No. 30/2020, public listed entities which meet certain requirements are entitled to a 3.0% tax rate reduction from the applicable tax rates. In 2022, the Company has met these requirements and has applied for such tax rate reduction. In 2023, the Company did not meet the requirements, hence the Company applied the tax rate of 22.0%.

Deferred tax assets and liabilities as at 30 September 2023 and 31 December 2022 have been calculated by taking into account tax rates applicable for each respective period.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/74 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

17. AKRUAL

17. ACCRUALS

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Royalti dan kewajiban lain kepada Pemerintah	3,978,133	2,997,992	Royalties and other obligations to the Government
Produksi dan subkontraktor	3,824,913	3,183,363	Production and sub-contractors
Jasa purna-jual	509,502	374,120	After sales service
Biaya proyek	424,742	318,116	Project costs
Transportasi	305,717	204,385	Transportation
Perbaikan dan pemeliharaan	302,953	112,050	Repairs and maintenance
Jasa profesional	167,603	108,705	Professional fees
Administrasi lain-lain	145,846	117,031	Other administratives
Bunga	135,148	93,557	Interest
Lain-lain	1,380,848	1,346,213	Others
	<u>11,175,405</u>	<u>8,855,532</u>	

Rincian akrual adalah sebagai berikut:

Details of accruals are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga	11,149,045	8,833,334	Third parties
Pihak berelasi			Related parties
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	26,360	22,198	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>11,175,405</u>	<u>8,855,532</u>	

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG

18. LONG-TERM BANK LOANS

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pinjaman berulang	5,978,900	-	Revolving loan
Bagian jangka panjang	-	-	Non-current portion
Bagian jangka pendek	<u>5,978,900</u>	<u>-</u>	Current portion

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/75 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

18. LONG-TERM BANK LOANS (continued)

Informasi yang signifikan terkait dengan pinjaman bank jangka panjang pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Significant information related to long-term bank loans as at 30 September 2023 and 31 December 2022 is as follows:

Pemberi pinjaman/ Lenders	Jatuh tempo fasilitas/ Maturity of facility	Fasilitas/ Facility	Jumlah fasilitas/ Total facility	Periode pembayaran/ Repayment frequency	Suku bunga/ Interest rate	Saldo/Balance	
						30/09/2023	31/12/2022
Pamapersada:							
PT Bank Central Asia Tbk	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	Rp 3.0 triliun/trillion	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	1,900,000	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	USD 120.0 juta/million (setara dengan/ equivalent to Rp 1,863.1 miliar/billion)	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	Term SOFR + marjin/margin	1,863,120	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	Rp 1.0 triliun/trillion	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	650,000	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	Rp 800.0 miliar/billion	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	500,000	
PT Bank ANZ Indonesia	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	USD 30.0 juta/million (setara dengan/ equivalent to Rp 465.8 miliar/billion)	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	Term SOFR + marjin/margin	465,780	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Juni/June 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	Rp 500.0 miliar/billion	Tiga bulan dari setiap pengambilan/Three months after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	400,000	
PT Bank Permata Tbk	Mei/May 2026	Fasilitas pinjaman berulang/ Revolving loan facility	Rp 300.0 miliar/billion	Satu bulan dari setiap pengambilan/One months after each withdrawal	JIBOR + marjin/margin	200,000	
Jumlah pinjaman bank jangka panjang/Total long-term bank loans						5,978,900	

Lihat Catatan 33d untuk fasilitas pinjaman yang belum digunakan.

See Note 33d for unused borrowing facilities.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/76 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

18. PINJAMAN BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

Atas fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut, Grup wajib memastikan rasio *gearing* tidak lebih dari 2:1. Grup telah memenuhi batasan-batasan yang diwajibkan dalam perjanjian pinjaman tersebut.

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, Grup belum melakukan pembayaran atas pinjaman bank tersebut (30 September 2022: Rp 4.136,6 miliar).

Fasilitas-fasilitas ini digunakan untuk membiayai modal kerja dan keperluan pendanaan umum lainnya. Tidak ada jaminan yang diagunkan untuk fasilitas-fasilitas tersebut.

Nilai wajar pinjaman bank jangka panjang mendekati nilai tercatatnya. Nilai wajar dari pinjaman bank jangka panjang dinilai menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga terakhir yang dikenakan pada masing-masing pinjaman yang didapatkan Grup dan diklasifikasikan sebagai tingkat 2 dalam hirarki nilai wajar.

Lihat Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

18. LONG-TERM BANK LOANS (continued)

For those facilities agreements, the Group are required to maintain gearing ratio at 2:1 or below. The Group has complied with the covenants required in the borrowing agreements.

During the period ended 30 September 2023, the Group has not made any payments for the above bank loan (30 September 2022: Rp 4,136.6 billion).

The facilities were used to finance working capital funding requirements and for other general corporate funding purposes. No collateral was pledged for those facilities.

The fair values of long-term bank loans approximate their carrying amounts. The fair values of long-term bank loans are measured using discounted cash flows based on the latest interest rate of the borrowings entered by the Group and are within level 2 of the fair value hierarchy.

See Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

19. LIABILITAS SEWA

19. LEASE LIABILITIES

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Pihak ketiga	<u>1,454,705</u>	<u>1,658,274</u>	Third parties
Pihak berelasi			Related parties
PT Komatsu Astra Finance	45,776	135,536	PT Komatsu Astra Finance
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>39,435</u>	<u>43,254</u>	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>85,211</u>	<u>178,790</u>	
Jumlah	1,539,916	1,837,064	Total
Bagian jangka panjang	<u>(656,971)</u>	<u>(897,411)</u>	Non-current portion
Bagian jangka pendek	<u>882,945</u>	<u>939,653</u>	Current portion

Liabilitas sewa menggunakan mata uang Rupiah serta tingkat bunga adalah sebesar bunga tetap dan bunga inkremental Grup.

Pembayaran sewa minimum di masa mendatang, serta nilai kini atas pembayaran minimum sewa pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

The lease arrangements are denominated in Rupiah and the interest rates are at fixed rate and the Group's incremental borrowing rate.

Future minimum lease payments under lease together with the present value of the minimum lease payments as at 30 September 2023 and 31 December 2022 were as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/77 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

19. LIABILITAS SEWA (lanjutan)

19. LEASE LIABILITIES (continued)

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Kurang dari satu tahun	973,945	1,050,593	Less than a year
Antara satu dan lima tahun	<u>692,918</u>	<u>953,599</u>	Between one and five years
	1,666,863	2,004,192	
Dikurangi:			Less:
Biaya pembiayaan masa datang	<u>(126,947)</u>	<u>(167,128)</u>	Future finance costs
Nilai kini			Present value of
liabilitas sewa	<u>1,539,916</u>	<u>1,837,064</u>	lease liabilities

Hak-guna aset terdiri dari alat berat, peralatan, mesin, perlengkapan, kendaraan bermotor, dan bangunan. Beberapa aset hak-guna tersebut dipakai sebagai jaminan untuk sewa yang bersangkutan (lihat Catatan 9).

Right-of-use assets consist of heavy equipment, tools, machineries, equipment, transportation equipment and buildings. Several right-of-use assets are pledged as collateral for the related lease (see Note 9).

Tidak ada pembatasan signifikan yang ditetapkan oleh pesewa terhadap Grup terkait dengan penggunaan aset atau pencapaian kinerja keuangan tertentu.

There are no significant restrictions imposed by the lessor to the Group on use of the assets or achievement of certain financial performance.

Selama periode yang berakhir pada 30 September 2023, Grup telah melakukan pembayaran atas sewa sebesar Rp 1.889,0 miliar (30 September 2022: Rp 1.462,2 miliar).

During the period ended 30 September 2023, the Group have made payments for the leases totaling Rp 1,889.0 billion (30 September 2022: Rp 1,462.2 billion).

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi dan Catatan 31 untuk pengungkapan tambahan yang diharuskan oleh PSAK 60.

See Note 35 for related parties information and Note 31 for additional disclosures required by PSAK 60.

20. MODAL SAHAM DAN SAHAM TRESURI

20. SHARE CAPITAL AND TREASURY SHARES

Susunan kepemilikan saham Perseroan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 berdasarkan laporan yang diberikan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia dan PT Raya Saham Registra adalah sebagai berikut:

The composition of the Company's shareholders as at 30 September 2023 and 31 December 2022 based on the reports provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia and PT Raya Saham Registra, is as follows:

<u>30/09/2023</u>				
Pemegang saham	Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)	Jumlah/ Total	Shareholders
PT Astra International Tbk	2,219,317,358	59.50	554,829	PT Astra International Tbk
Iwan Hadiangoro (Direktur)	116,400	0.00	29	Iwan Hadiangoro (Director)
Edhie Sarwono (Direktur)	14,100	0.00	4	Edhie Sarwono (Director)
Loudy Irwanto Elias (Direktur)	14,015	0.00	4	Loudy Irwanto Elias (Director)
Widjaja Kartika (Direktur)	2,000	0.00	1	Widjaja Kartika (Director)
Masyarakat selain Direksi (masing-masing kepemilikan di bawah 5%)	<u>1,412,345,263</u>	<u>37.86</u>	<u>353,085</u>	Public excluding Board of Directors (each ownership less than 5%)
Jumlah saham beredar	3,631,809,136	97.36	907,952	Total outstanding shares
Saham tresuri	<u>98,326,000</u>	<u>2.64</u>	<u>24,582</u>	Treasury shares
Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh	<u>3,730,135,136</u>	<u>100.00</u>	<u>932,534</u>	Total shares issued and fully paid

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/78 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

20. MODAL SAHAM DAN SAHAM TRESURI (lanjutan)

**20. SHARE CAPITAL AND TREASURY SHARES
(continued)**

31/12/2022				
Pemegang saham	Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)	Jumlah/ Total	Shareholders
PT Astra International Tbk	2,219,317,358	59.50	554,829	PT Astra International Tbk
Iwan Hadiangoro (Direktur)	116,400	0.00	29	Iwan Hadiangoro (Director)
Loudy Irwanto Ellias (Direktur)	14,015	0.00	4	Loudy Irwanto Ellias (Director)
Masyarakat selain Direksi (masing-masing kepemilikan di bawah 5%)	<u>1,412,361,363</u>	<u>37.86</u>	<u>353,090</u>	Public excluding Board of Directors (each ownership less than 5%)
Jumlah saham beredar	3,631,809,136	97.36	907,952	Total outstanding shares
Saham treasuri	<u>98,326,000</u>	<u>2.64</u>	<u>24,582</u>	Treasury shares
Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh	<u>3,730,135,136</u>	<u>100.00</u>	<u>932,534</u>	Total shares issued and fully paid

Saham biasa memberikan hak kepada pemegangnya untuk memperoleh dividen dan hasil pembubaran Grup sesuai dengan proporsi lembar saham dan jumlah yang dibayarkan atas saham yang dimiliki.

Ordinary shares entitle the holders to participate in dividends and the proceeds on winding up of the Group in proportion to the number of and amounts paid on the shares held.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Perseroan memiliki 98.326.000 saham Perseroan yang dibeli kembali dengan nilai tercatat sebesar **Rp 3.191,3 miliar**.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the Company held 98,326,000 of the Company's repurchased shares with carrying amount of **Rp 3,191.3 billion**.

21. TAMBAHAN MODAL DISETOR DAN SELISIH KURS DARI PENJABARAN LAPORAN KEUANGAN

21. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL AND EXCHANGE DIFFERENCE ON FINANCIAL STATEMENTS TRANSLATION

Rincian tambahan modal disetor pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Details of the additional paid-in capital balance as at 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follows:

Agio saham		Excess of proceeds over par value
- Penawaran Umum Terbatas IV	5,968,216	Limited Public Offering IV -
- Penawaran Umum Terbatas III	3,445,694	Limited Public Offering III -
- Penawaran Umum Terbatas II	346,927	Limited Public Offering II -
- Penawaran Umum Perdana	<u>16,875</u>	Initial Public Offering -
	9,777,712	
Biaya emisi saham	(94,534)	Share issuance cost
Opsi saham karyawan yang telah dieksekusi	14,774	Employee stock options exercised
Opsi saham karyawan yang gagal diperoleh	<u>5,985</u>	Employee stock options forfeited
	<u>9,703,937</u>	

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Grup tidak memiliki opsi saham karyawan yang masih dapat dieksekusi.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the Group does not have any outstanding employee stock option.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/79 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**21. TAMBAHAN MODAL DISETOR DAN SELISIH
KURS DARI PENJABARAN LAPORAN
KEUANGAN (lanjutan)**

Selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan berasal dari penjabaran saldo laporan keuangan entitas anak dengan mata uang fungsional USD. Rincian selisih kurs dari penjabaran laporan keuangan berdasarkan segmen usaha adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>
Penambangan batubara	3,065,553
Penambangan emas dan mineral	1,626,121
Mesin konstruksi	570,284
Energi	<u>254,398</u>
Saldo akhir	<u>5,516,356</u>

**21. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL AND
EXCHANGE DIFFERENCE ON FINANCIAL
STATEMENTS TRANSLATION (continued)**

Exchange difference on financial statements translation is derived from the translation of subsidiaries' financial statement with functional currency of USD. Details of exchange difference on financial statements translation on operation segment is as follows:

	<u>31/12/2022</u>	
	3,244,165	Coal mining
	1,843,468	Gold and mineral mining
	582,581	Construction machinery
	<u>291,369</u>	Energy
	<u>5,961,583</u>	Ending Balance

22. CADANGAN WAJIB

Undang-undang Perseroan Terbatas Tahun 1995 sebagaimana telah diubah melalui Undang-undang No. 40/2007, mewajibkan perusahaan di Indonesia untuk menyisihkan sebagian dari laba bersihnya untuk tujuan pembentukan cadangan wajib sampai sebesar 20,0% dari jumlah modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, akumulasi cadangan wajib tersebut adalah sejumlah **Rp 186,5 miliar**, yang merupakan 20,0% dari modal yang ditempatkan dan disetor penuh.

22. STATUTORY RESERVE

The Indonesian Company Law of 1995 which was amended by law No. 40/2007 requires all Indonesian companies to provide a certain amount of their net income as a statutory reserve up to 20.0% of the issued and paid up share capital.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the accumulated statutory reserve amounted to **Rp 186.5 billion**, which represents 20.0% of the issued and paid up share capital.

23. DIVIDEN

Dividen tunai yang telah diumumkan dan dibagikan untuk periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	Tanggal deklarasi/ Declaration date	Tanggal pembayaran/ Payment date
Interim 2023	29 September 2023	24 Oktober/ October 2023
Final 2022	12 April 2023	12 Mei/ May 2023
Interim 2022	26 September 2022	24 Oktober/ October 2022
Final 2021	8 April 2022	11 Mei/ May 2022

Pada tanggal 30 September 2023, Perseroan memiliki utang dividen sebesar Rp 2.565,1 miliar (31 Desember 2022: Rp 12,6 miliar). Utang dividen disajikan sebagai utang non-usaha.

23. DIVIDENDS

Cash dividends declared and distributed for the period ended 30 September 2023 and for the year ended 31 December 2022, were as follows:

	Dividen per lembar saham (nilai penuh)/ Dividend per share (full amount)	Jumlah/ Total	
Interim 2023	Rp 701.0	Rp 2,545.9 miliar/billion	Interim 2023
Final 2022	Rp 6,185.0	Rp 22,462.7 miliar/billion	Final 2022
Interim 2022	Rp 818.0	Rp 2,991.7 miliar/billion	Interim 2022
Final 2021	Rp 905.0	Rp 3,375.8 miliar/billion	Final 2021

As at 30 September 2023, the Company has dividend payables amounted to Rp 2,565.1 billion (31 December 2022: Rp 12.6 billion). Dividend payables are presented under non-trade payables.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/80 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

24. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

Jumlah kepentingan nonpengendali pada 30 September 2023 adalah **Rp 4.028,8 miliar** (31 Desember 2022: **Rp 4.815,7 miliar**) dimana sebesar Rp 2.160,7 miliar (31 Desember 2022: Rp 2.844,1 miliar) merupakan kepentingan nonpengendali di ABB dan Rp 977,6 miliar (31 Desember 2022: Rp 1.049,3 miliar) merupakan kepentingan nonpengendali di PTAR.

Berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan entitas anak yang memiliki kepentingan nonpengendali yang material terhadap Grup.

Ringkasan laporan posisi keuangan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

24. NON-CONTROLLING INTERESTS

Total non-controlling interests as at 30 September 2023 is amounting to **Rp 4,028.8 billion** (31 December 2022: **Rp 4,815.7 billion**) of which Rp 2,160.7 billion (31 December 2022: Rp 2,844.1 billion) related to the non-controlling interest of ABB and Rp 977.6 billion (31 December 2022: Rp 1,049.3 billion) related to the non-controlling interest of PTAR.

Set out below is the summarised financial information of subsidiaries that have non-controlling interests that are material to the Group.

Summarised statements of financial position as at 30 September 2023 and 31 December 2022 is as follows:

	30/09/2023				
	Aset lancar/ Current assets	Aset tidak lancar/ Non-current assets	Liabilitas jangka pendek/Current liabilities	Liabilitas jangka panjang/Non- current liabilities	Aset bersih/ Net assets
ABB	7,601,029	1,792,246	(3,923,075)	(132,868)	5,337,332
PTAR	4,083,984	10,202,616	(973,800)	(1,180,595)	12,132,205
	<u>11,685,013</u>	<u>11,994,862</u>	<u>(4,896,875)</u>	<u>(1,313,463)</u>	<u>17,469,537</u>
	31/12/2022				
	Aset lancar/ Current assets	Aset tidak lancar/ Non-current assets	Liabilitas jangka pendek/Current liabilities	Liabilitas jangka panjang/Non- current liabilities	Aset bersih/ Net assets
ABB	10,217,877	1,241,118	(3,438,099)	(106,510)	7,914,386
PTAR	4,992,945	10,389,452	(994,960)	(1,235,807)	13,151,630
	<u>15,210,822</u>	<u>11,630,570</u>	<u>(4,433,059)</u>	<u>(1,342,317)</u>	<u>21,066,016</u>

Ringkasan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Summarised statements of profit or loss and other comprehensive income for the periods ended 30 September 2023 and 2022 is as follows:

	30/09/2023				
	Pendapatan bersih/ Net revenue	Laba periode berjalan/ Profit for the period	Beban penghasilan lain periode berjalan/ Other comprehensive expense for the period	Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan/ Total comprehensive income for the period	Dividen yang dibayarkan untuk kepentingan nonpengendali/ Dividend paid to non-controlling interests
ABB	13,163,675	4,247,569	(160,112)	4,087,457	1,639,481
PTAR	4,286,126	1,254,718	-	1,254,718	103,378
	<u>17,449,801</u>	<u>5,502,287</u>	<u>(160,112)</u>	<u>5,342,175</u>	<u>1,742,859</u>
	30/09/2022				
	Pendapatan bersih/ Net revenue	Laba periode berjalan/ Profit for the period	Penghasilan komprehensif lain periode berjalan/ Other comprehensive income for the period	Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan/ Total comprehensive income for the period	Dividen yang dibayarkan untuk kepentingan nonpengendali/ Dividend paid to non-controlling interests
ABB	13,064,948	4,257,088	357,227	4,614,315	450,989
PTAR	5,758,410	2,217,025	142,514	2,359,539	130,729
	<u>18,823,358</u>	<u>6,474,113</u>	<u>499,741</u>	<u>6,973,854</u>	<u>581,718</u>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/81 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

24. KEPENTINGAN NONPENGENDALI (lanjutan)

24. NON-CONTROLLING INTERESTS (continued)

Ringkasan laporan arus kas untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Summarised statements of cash flows for the periods ended 30 September 2023 and 2022 is as follows:

	30/09/2023		
	ABB	PTAR	
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	3,324,311	1,663,194	<i>Net cash flows generated from operating activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	(170,110)	(825,573)	<i>Net cash flows used in investing activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(6,564,283)</u>	<u>(2,080,633)</u>	<i>Net cash flows used in financing activities</i>
Penurunan bersih kas dan setara kas	(3,410,082)	(1,243,012)	<i>Net decrease in cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada awal periode	6,485,318	3,694,891	<i>Cash and cash equivalents at the beginning of the period</i>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	<u>(290,989)</u>	<u>(58,903)</u>	<i>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u>2,784,247</u>	<u>2,392,976</u>	<i>Cash and cash equivalents at the end of the period</i>
	30/09/2022		
	ABB	PTAR	
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	5,242,817	2,911,804	<i>Net cash flows generated from operating activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	(36,566)	(1,187,546)	<i>Net cash flows used in investing activities</i>
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(1,834,557)</u>	<u>(2,597,975)</u>	<i>Net cash flows used in from financing activities</i>
Kenaikan/(penurunan) bersih kas dan setara kas	3,371,694	(873,717)	<i>Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada awal periode	2,407,016	3,741,212	<i>Cash and cash equivalents at the beginning of the period</i>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	<u>311,683</u>	<u>173,234</u>	<i>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</i>
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u>6,090,393</u>	<u>3,040,729</u>	<i>Cash and cash equivalents at the end of the period</i>

Informasi di atas adalah jumlah sebelum eliminasi antar entitas.

The information above is the amount before intercompany eliminations.

PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

Lampiran 5/82 Schedule

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

25. PENDAPATAN BERSIH

25. NET REVENUE

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Penjualan barang			Sales of goods
Pihak berelasi			Related parties
- Penambangan batubara	11,094,275	8,188,500	Coal mining -
- Mesin konstruksi	159,508	100,997	Construction machinery -
- Energi	<u>4,500</u>	<u>1,564</u>	Energy -
	<u>11,258,283</u>	<u>8,291,061</u>	
Pihak ketiga			Third parties
- Mesin konstruksi	25,096,595	24,857,645	Construction machinery -
- Penambangan batubara	12,862,654	16,177,493	Coal mining -
- Penambangan emas	4,286,126	5,758,410	Gold mining -
- Industri konstruksi	40,414	54,091	Construction industry -
- Energi	<u>85</u>	<u>7,798</u>	Energy -
	<u>42,285,874</u>	<u>46,855,437</u>	
Jumlah penjualan barang	<u>53,544,157</u>	<u>55,146,498</u>	Total sales of goods
Pendapatan jasa			Sales of services
Pihak berelasi			Related parties
- Industri konstruksi	698,593	76,629	Construction industry -
- Mesin konstruksi	37,239	21,263	Construction machinery -
- Energi	<u>1,798</u>	<u>1,011</u>	Energy -
	<u>737,630</u>	<u>98,903</u>	
Pihak ketiga			Third parties
- Kontraktor penambangan	39,147,036	33,231,423	Mining contracting -
- Mesin konstruksi	3,387,383	2,441,087	Construction machinery -
- Industri konstruksi	777,773	598,350	Construction industry -
- Energi	<u>3,585</u>	<u>17,036</u>	Energy -
	<u>43,315,777</u>	<u>36,287,896</u>	
Jumlah pendapatan jasa	<u>44,053,407</u>	<u>36,386,799</u>	Total sales of services
Jumlah pendapatan bersih	<u>97,597,564</u>	<u>91,533,297</u>	Total net revenue

Hingga akhir 30 September 2023 dan 2022, tidak ada pendapatan yang diterima dari satu pelanggan eksternal yang melebihi 10,0% dari jumlah pendapatan bersih.

At the end of 30 September 2023 and 2022, there is no revenue derived from a single external customer which exceeds 10.0% of total net revenue.

Lihat Catatan 35 untuk informasi mengenai pihak berelasi.

See Note 35 for related parties information.

Pendapatan Grup yang diakui pada periode ini, yang berasal dari saldo kontrak liabilitas tahun lalu sebesar Rp 933,1 miliar (30 September 2022: Rp 656,5 miliar).

Revenue of the Group recognised in the current period relating to carried-forward contract liabilities amounting to Rp 933.1 billion (30 September 2022: Rp 656.5 billion).

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/83 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

25. PENDAPATAN BERSIH (lanjutan)

25. NET REVENUE (continued)

Rincian pendapatan Grup dari kontrak dengan pelanggan, adalah sebagai berikut:

Details of the Group's revenue from contracts with customers, are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan diselesaikan:			<i>Revenue from contracts with customers recognised:</i>
- Pada waktu tertentu	55,440,325	56,471,634	<i>At point in time -</i>
- Sepanjang waktu	<u>42,157,239</u>	<u>35,061,663</u>	<i>Over the time -</i>
Jumlah	<u><u>97,597,564</u></u>	<u><u>91,533,297</u></u>	Total
Saldo aset kontrak dan liabilitas kontrak pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:			<i>The contract assets and contract liabilities balances at 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follows:</i>
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Aset kontrak⁽ⁱ⁾			Contract assets⁽ⁱ⁾
Pihak berelasi	218,031	184,415	<i>Related parties</i>
Pihak ketiga	<u>822,633</u>	<u>632,400</u>	<i>Third parties</i>
	<u>1,040,664</u>	<u>816,815</u>	
Liabilitas kontrak⁽ⁱⁱ⁾			Contract liabilities⁽ⁱⁱ⁾
Pihak berelasi	115,013	110,677	<i>Related parties</i>
Pihak ketiga	<u>1,267,138</u>	<u>1,058,745</u>	<i>Third parties</i>
	<u>1,382,151</u>	<u>1,169,422</u>	

⁽ⁱ⁾ Disajikan sebagai bagian dari "Piutang usaha"/Presented as part of "Trade receivables"

⁽ⁱⁱ⁾ Disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan tangguhan" dan "Uang muka pelanggan"/Presented as part of "Deferred revenue" and "Customer deposits"

Manajemen memperkirakan bahwa harga transaksi yang dialokasikan untuk kontrak yang belum diselesaikan pada tanggal 30 September 2023 sebesar Rp 3.557,6 miliar (31 Desember 2022: Rp 2.987,3 miliar) akan diakui sebagai pendapatan selama rentang waktu antara 1-5 tahun.

Management expects that the transaction price allocated to the unsatisfied contracts as at 30 September 2023 amounting to Rp 3,557.6 billion (31 December 2022: Rp 2,987.3 billion) will be recognised as revenue between 1-5 years.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/84 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

26. BEBAN

26. EXPENSES

Karakteristik beban berdasarkan sifatnya untuk beban pokok pendapatan, beban penjualan, beban umum dan administrasi yang signifikan adalah sebagai berikut:

Significant expenses by nature of cost of revenue, selling expenses, general and administrative expenses are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Penggunaan bahan baku dan barang jadi	34,912,227	35,510,407	<i>Usage of raw materials and finished goods</i>
Beban karyawan	8,515,092	7,092,469	<i>Employee costs</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	7,690,232	6,125,377	<i>Repairs and maintenance</i>
Subkontraktor	6,797,809	5,461,800	<i>Sub-contractors</i>
Beban penyusutan dan amortisasi	6,648,066	6,276,281	<i>Depreciation and amortisation expenses</i>
Royalti kepada Pemerintah	3,300,502	3,694,872	<i>Royalties to the Government</i>
Utilitas	2,715,646	1,292,541	<i>Utilities</i>
Beban transportasi dan komunikasi	1,231,377	857,252	<i>Transportation and communication expenses</i>
Pengiriman dan ongkos angkut	1,045,656	894,186	<i>Shipping and freight</i>
Perizinan dan pajak lain-lain	1,021,743	734,090	<i>Licenses and other taxes</i>
Sewa jangka pendek dan aset bernilai rendah	960,575	683,813	<i>Short-term and low value assets leases</i>
Kesehatan, keselamatan, dan keamanan	413,672	416,257	<i>Health, safety and security</i>
Jasa profesional	397,355	187,493	<i>Professional fees</i>
Asuransi	173,461	171,455	<i>Insurances</i>
Donasi, representasi, dan hiburan	111,607	126,126	<i>Donation, representations and entertainments</i>
Pelatihan dan rekrutmen	96,931	59,752	<i>Training and recruitment</i>
Perlengkapan kantor	86,525	71,250	<i>Office supplies</i>
Iklan	67,059	33,836	<i>Advertising</i>
Peralatan dan perlengkapan	45,397	25,728	<i>Tools and equipment</i>
Penambahan provisi atas penurunan nilai piutang usaha, bersih	38,470	227,672	<i>Addition of provision for impairment of trade receivables, net</i>
Penambahan provisi persediaan usang dan penurunan nilai, bersih	38,218	25,702	<i>Addition of provision for inventory and write-down, net</i>
Lain-lain	89,417	54,037	<i>Others</i>
	<u>76,397,037</u>	<u>70,022,396</u>	
Beban pokok pendapatan	71,923,602	66,258,815	<i>Cost of revenue</i>
Beban penjualan	956,866	864,400	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi	3,516,569	2,899,181	<i>General and administrative expenses</i>
	<u>76,397,037</u>	<u>70,022,396</u>	

Pembelian dari pemasok dengan jumlah transaksi melebihi 10,0% dari jumlah pendapatan bersih konsolidasian berasal dari:

Purchases from suppliers exceeding 10.0% of total consolidated net revenue are from the following:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>
KMSI	16,923,854	16,083,977

KMSI

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/85 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

27. (BEBAN)/PENGHASILAN LAIN-LAIN, BERSIH

27. OTHER (EXPENSES)/INCOME, NET

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Pendapatan dividen (Catatan 8)	96,930	54,530	<i>Dividend income (Note 8)</i>
Penyesuaian nilai wajar atas investasi (Catatan 8)	94,289	-	<i>Fair value adjustment of investment (Note 8)</i>
Keuntungan atas penjualan aset tetap (Catatan 9)	60,253	146,806	<i>Gain on sale of fixed assets (Note 9)</i>
Pajak final	(179,317)	(123,992)	<i>Final tax</i>
Kerugian nilai tukar mata uang asing, bersih	(326,687)	(20,416)	<i>Foreign exchange loss, net</i>
Penghasilan lain-lain, bersih	<u>108,405</u>	<u>22,586</u>	<i>Other income, net</i>
	<u>(146,127)</u>	<u>79,514</u>	

28. PENGHASILAN KEUANGAN

28. FINANCE INCOME

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Penghasilan bunga dari kas pada bank, deposito berjangka, serta kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	594,895	420,016	<i>Interest income from cash in banks, time deposits, and restricted cash in banks and time deposits</i>
Penghasilan bunga dari pinjaman kepada pihak ketiga dan pihak berelasi	262,212	224,298	<i>Interest income from amounts due from third parties and related parties</i>
Lain-lain	<u>9,525</u>	<u>32,898</u>	<i>Others</i>
	<u>866,632</u>	<u>677,212</u>	

29. BIAYA KEUANGAN

29. FINANCE COSTS

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Biaya bank	860,610	283,753	<i>Bank charges</i>
Beban bunga			<i>Interest expenses</i>
- Pinjaman bank	143,949	121,247	<i>Bank loans -</i>
- Liabilitas sewa	108,593	91,197	<i>Lease liabilities -</i>
- Fasilitas kredit dari pemasok	27,480	1,963	<i>Supplier credit facilities -</i>
- Bunga atas pinjaman lain-lain	<u>1,321</u>	<u>3,196</u>	<i>Interest on other borrowings -</i>
	<u>1,141,953</u>	<u>501,356</u>	

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/86 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

30. LIABILITAS IMBALAN KERJA

30. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain	3,159,168	2,847,968	<i>Pensions and other post-employment benefits</i>
Imbalan jangka panjang lain-lain	<u>1,012,667</u>	<u>891,920</u>	<i>Other long-term benefits</i>
Liabilitas imbalan kerja	4,171,835	3,739,888	<i>Employee benefit obligations</i>
Akrual imbalan kerja	<u>1,518,050</u>	<u>626,361</u>	<i>Accrued employee benefits</i>
	5,689,885	4,366,249	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Bagian jangka pendek	<u>(1,587,197)</u>	<u>(658,136)</u>	<i>Current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u><u>4,102,688</u></u>	<u><u>3,708,113</u></u>	<i>Non-current portion</i>
Akrual imbalan kerja sebagian besar terdiri dari akrual tunjangan karyawan, bonus, gaji, dan insentif.			

Accrued employee benefits mainly consist of accrued employee allowance, bonus, salary and incentives.

Liabilitas imbalan kerja dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuaria Halim & Rekan, aktuaris independen. Laporan aktuarial terkini bertanggal 16 Januari 2023.

The employee benefit obligations are calculated by Kantor Konsultan Aktuaria Halim & Rekan, an independent actuary. The latest actuarial report was dated 16 January 2023.

Tabel berikut ini merupakan ringkasan dari kewajiban, beban, dan mutasi saldo liabilitas imbalan kerja dan imbalan jangka panjang lain-lain.

The following table summarises the obligations, expenses, and movement in the obligations for employee and other long-term benefits

	<u>Imbalan pensiun dan pascakerja lain-lain/ Pension and other post-employment benefits</u>		<u>Imbalan jangka panjang lain-lain/ Other long-term benefits</u>		<u>Jumlah/ Total</u>		
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Liabilitas imbalan kerja							Employee benefit obligations
Nilai kini liabilitas	3,311,205	3,031,796	1,012,667	891,920	4,323,872	3,923,716	<i>Present value of obligations</i>
Nilai wajar aset program	<u>(152,037)</u>	<u>(183,828)</u>	-	-	<u>(152,037)</u>	<u>(183,828)</u>	<i>Fair value of plan assets</i>
Liabilitas di laporan posisi keuangan konsolidasian	<u><u>3,159,168</u></u>	<u><u>2,847,968</u></u>	<u><u>1,012,667</u></u>	<u><u>891,920</u></u>	<u><u>4,171,835</u></u>	<u><u>3,739,888</u></u>	<i>Liability in the consolidated statement of financial position</i>
	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Beban imbalan kerja							Employee benefit expenses
Biaya jasa kini	268,380	157,441	160,280	114,408	428,660	271,849	<i>Current service cost</i>
Biaya bunga	160,435	160,881	44,555	33,222	204,990	194,103	<i>Interest cost</i>
Hasil aset program yang diharapkan	(8,403)	(8,638)	-	-	(8,403)	(8,638)	<i>Expected return on plan assets</i>
Kerugian/(keuntungan) aktuarial bersih yang diakui	<u>5,325</u>	<u>(2,687)</u>	<u>(594)</u>	<u>-</u>	<u>4,731</u>	<u>(2,687)</u>	<i>Net actuarial losses/(gains) recognised</i>
Jumlah	<u><u>425,737</u></u>	<u><u>306,997</u></u>	<u><u>204,241</u></u>	<u><u>147,630</u></u>	<u><u>629,978</u></u>	<u><u>454,627</u></u>	Total

Berikut asumsi pokok aktuarial yang digunakan:

Below are the principal actuarial assumptions used:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Tingkat diskonto	7.0% - 7.5%	7.0% - 7.5%	<i>Discount rate</i>
Kenaikan gaji masa datang	7.0%	7.0%	<i>Future salary increases</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/87 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Aktivitas Grup rentan terhadap berbagai risiko keuangan: risiko pasar (termasuk risiko nilai tukar mata uang asing, risiko tingkat suku bunga, dan risiko harga), risiko kredit, dan risiko likuiditas.

Program manajemen risiko Grup secara keseluruhan dipusatkan pada pasar keuangan yang tidak dapat diprediksi dan berusaha untuk memperkecil efek yang berpotensi merugikan kinerja keuangan Grup.

Manajemen risiko dijalankan oleh Direksi Grup. Direksi melakukan identifikasi, evaluasi, dan lindung nilai terhadap risiko-risiko keuangan, apabila dianggap perlu. Direksi bertugas menentukan prinsip dasar kebijakan manajemen risiko Grup secara keseluruhan serta kebijakan pada area tertentu seperti risiko nilai mata uang, risiko suku bunga, risiko kredit, penggunaan instrumen keuangan derivatif dan instrumen keuangan non-derivatif, dan investasi atas kelebihan likuiditas.

Grup menggunakan berbagai metode untuk mengukur risiko yang dihadapinya. Metode ini meliputi analisis sensitivitas untuk risiko tingkat suku bunga, nilai tukar dan risiko harga lainnya, dan analisis umur piutang untuk risiko kredit.

a. Faktor-faktor risiko keuangan

(1) Risiko pasar

Grup rentan terhadap risiko nilai tukar mata uang asing yang timbul dari berbagai mata uang dan tingkat bunga yang berasal dari dampak perubahan tingkat bunga yang dimiliki oleh aset dan liabilitas tertentu yang mengandung komponen tingkat bunga.

Kebijakan manajemen risiko Grup dimaksudkan untuk mengurangi dampak keuangan dari fluktuasi tingkat bunga dan nilai tukar mata uang asing serta meminimalisir potensi kerugian yang dapat berdampak pada risiko keuangan Grup.

Risiko nilai tukar mata uang asing

Risiko nilai tukar mata uang asing terutama timbul dari aset dan liabilitas moneter yang diakui dalam mata uang yang berbeda dengan mata uang fungsional entitas yang bersangkutan. Sebagian dari risiko ini dikelola menggunakan lindung nilai natural yang berasal dari aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing yang sama.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Group's activities are exposed to a variety of financial risks: market risk (including foreign exchange risk, interest rate risk and price risk), credit risk and liquidity risk.

The Group's overall risk management programme focuses on the unpredictability of financial markets and seeks to minimise potential adverse effects on the Group's financial performance.

Risk management is carried out by the Group's Board of Directors. The Board of Directors identifies, evaluates and hedges financial risks, where considered appropriate. The Board of Directors has the responsibility to determine the basic principles of the Group's risk management as well as principles covering specific areas, such as currency risk, interest rate risk, credit risk, the use of derivative financial instruments and non-derivative financial instruments, and the investment of excess liquidity.

The Group uses various methods to measure risk to which it is exposed. These methods include sensitivity analysis in the case of interest rate, foreign exchange and other price risks, and aging analysis for credit risk.

a. Financial risk factors

(1) Market risk

The Group is exposed to foreign exchange risk arising from various currency exposures and interest rate risk through the impact of rate changes on interest bearing assets and liabilities.

The Group's risk management policies are designed to mitigate the financial impact of fluctuations in interest rates and foreign exchange rates and to minimise potential adverse effects on the Group's financial risk.

Foreign exchange risk

Foreign exchange risk primarily arises from recognised monetary assets and liabilities that are denominated in a currency that is not the entity's functional currency. These exposures are managed partly by using natural hedges that arise from monetary assets and liabilities in the same foreign currency.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/88 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)

a. Financial risk factors (continued)

(1) Risiko pasar (lanjutan)

(1) Market risk (continued)

**Risiko nilai tukar mata uang asing
(lanjutan)**

Foreign exchange risk (continued)

Aset dan liabilitas moneter bersih dalam mata uang asing disajikan pada Catatan 38.

Net monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are disclosed in Note 38.

Risiko tingkat suku bunga

Interest rate risk

Risiko arus kas tingkat bunga adalah risiko akibat perubahan tingkat bunga pasar yang mempengaruhi arus kas yang terkait dengan instrumen keuangan dengan tingkat bunga variabel.

Cash flow interest rate risk is the risk that changes in market interest rates will impact cash flows arising from variable rate financial instruments.

Risiko tingkat suku bunga Grup terutama timbul dari pinjaman. Pinjaman yang diterbitkan dengan tingkat bunga mengambang mengekspos Grup terhadap risiko suku bunga arus kas. Pinjaman yang diterbitkan dengan tingkat suku bunga tetap mengekspos Grup terhadap risiko nilai wajar suku bunga. Risiko tingkat suku bunga dari kas dan setara kas, kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi, jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja, dan proyek dalam pelaksanaan tidak signifikan.

The Group's interest rate risk primarily arises from its borrowings. Borrowings issued at floating rates expose the Group to cash flow interest rate risk. Borrowings issued at fixed rates expose the Group to fair value interest rate risk. The interest rate risk from cash in banks and cash equivalents, restricted cash in banks and time deposits, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables, gross amount due from customers and project under construction is not significant.

Profil pinjaman Grup:

The Group's borrowings profile:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Suku bunga mengambang:			<i>Floating rate:</i>
- Jatuh tempo dalam satu tahun	12,874,710	1,028,860	<i>Due within one year -</i>
- Jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>164,897</u>	<u>114,083</u>	<i>Due more than one year -</i>
	<u>13,039,607</u>	<u>1,142,943</u>	
Suku bunga tetap:			<i>Fixed rate:</i>
- Jatuh tempo dalam satu tahun	891,185	958,472	<i>Due within one year -</i>
- Jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>656,971</u>	<u>900,752</u>	<i>Due more than one year -</i>
	<u>1,548,156</u>	<u>1,859,224</u>	
Jumlah	<u>14,587,763</u>	<u>3,002,167</u>	<i>Total</i>

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/89 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)

a. Financial risk factors (continued)

(1) Risiko pasar (lanjutan)

(1) Market risk (continued)

Risiko tingkat suku bunga (lanjutan)

Interest rate risk (continued)

Profil pinjaman Grup dengan suku bunga mengambang setelah memperhitungkan transaksi lindung nilai adalah sebagai berikut:

The Group's borrowings profile with floating rate after taking into account its hedging transactions is as follows:

	<u>30/09/2023</u>		<u>31/12/2022</u>		
	<u>Rata-rata tertimbang tingkat suku bunga/ Weighted average interest rate</u>	<u>Saldol/ Balance</u>	<u>Rata-rata tertimbang tingkat suku bunga/ Weighted average interest rate</u>	<u>Saldol/ Balance</u>	
Pinjaman bank jangka pendek					Short-term bank loans
- IDR	8.2%	142,000	7.0%	85,000	IDR -
- USD	6.8%	6,753,810	3.7%	943,860	USD -
Pinjaman bank jangka panjang					Long-term bank loans
- IDR	7.4%	3,650,000	-	-	IDR -
- USD	6.4%	2,328,900	-	-	USD -
Pinjaman lain-lain					Other borrowings
- IDR	11.7%	<u>164,897</u>	11.5%	<u>114,083</u>	IDR -
Swap suku bunga (jumlah nosional pokok)		<u>-</u>		<u>-</u>	Interest rate swaps (notional principal amount)
Eksposur bersih atas pinjaman dengan tingkat suku bunga mengambang		<u>13,039,607</u>		<u>1,142,943</u>	Net exposure to floating interest rate borrowings

Grup rentan terhadap risiko harga yang berasal dari investasi dalam efek yang dicatat sebesar nilai wajar. Keuntungan dan kerugian yang terjadi atas perubahan nilai wajar investasi jangka panjang diakui pada laba rugi. Risiko harga yang berasal dari investasi jangka panjang tidak signifikan.

The Group is exposed to price risk from its investments in financial assets being carried at fair value. Gains and losses arising from changes in the fair value of long-term investments are recognised in profit or loss. The price risk from long-term investment is not significant.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/90 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)

(1) Risiko pasar (lanjutan)

Risiko harga

Grup tidak melakukan lindung nilai terhadap investasi jangka panjang. Kinerja investasi jangka panjang dimonitor secara berkala, bersamaan dengan pengujian relevansi instrumen investasi tersebut terhadap rencana strategis jangka panjang Grup. Rincian investasi jangka panjang disajikan dalam Catatan 8c.

(2) Risiko kredit

Grup memiliki risiko kredit yang terutama berasal dari simpanan di bank, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi dan jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja.

Penurunan nilai aset keuangan menggunakan model kerugian kredit ekspektasian diterapkan pada aset keuangan diatas.

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan menekan risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak.

Kualitas kredit dari kas pada bank, deposito berjangka, kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha, piutang non-usaha, piutang retensi, jumlah tagihan bruto dari pemberi kerja, dan proyek dalam pelaksanaan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

a. Financial risk factors (continued)

(1) Market risk (continued)

Price risk

The Group's policy is not to hedge long-term investments. The performances of the Group's long-term investments are monitored periodically, together with a regular assessment of their relevance to the Group's long-term strategic plans. Details of the Group's long-term investments are presented in Note 8c.

(2) Credit risk

The Group is exposed to credit risk primarily from deposits in banks, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables and gross amount due from customers.

Impairment of financial assets using the expected credit loss model are applied to the above-mentioned financial assets.

The Group manages credit risk arising from its deposits with banks by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty.

The credit quality of cash in banks, time deposits, restricted cash in banks and time deposits, trade receivables, non-trade receivables, retention receivables, gross amount due from customers and project under construction that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit rating (if available) or to historical information about counterparty default rates.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/91 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

a. Faktor-faktor risiko keuangan (lanjutan)

a. Financial risk factors (continued)

(2) Risiko kredit (lanjutan)

(2) Credit risk (continued)

Manajemen yakin terhadap kemampuannya untuk mengendalikan dan menjaga eksposur risiko kredit pada tingkat yang minimal. Eksposur maksimum risiko kredit pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Management is confident in its ability to control and sustain minimal exposure of credit risk. The maximum credit risk exposure at the reporting date is as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Kas pada bank dan deposito berjangka	27,801,306	38,269,916	Cash in banks and time deposits
Piutang usaha	19,338,533	17,633,542	Trade receivables
Piutang non-usaha	4,784,229	5,283,802	Non-trade receivables
Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	<u>1,378,998</u>	<u>519,151</u>	Restricted cash in banks and time deposits
	<u>53,303,066</u>	<u>61,706,411</u>	

(3) Risiko likuiditas

(3) Liquidity risk

Pengelolaan risiko likuiditas dilakukan antara lain dengan memantau profil jatuh tempo pinjaman dan sumber pendanaan, menjaga kecukupan kas, serta memastikan tersedianya pendanaan dari sejumlah fasilitas kredit yang mengikat, dan kesiapan untuk menjaga posisi pasar. Grup mempertahankan kemampuannya untuk melakukan pembiayaan atas pinjaman yang dimiliki dengan cara mencari berbagai sumber fasilitas pembiayaan yang mengikat dari pemberi pinjaman yang handal serta terus memonitor perkiraan posisi kas dan utang bruto yang dimiliki Grup dalam jangka pendek berdasarkan perkiraan arus kas. Selain itu, dilakukan proyeksi arus kas jangka panjang untuk membantu Grup dalam merencanakan kebutuhan pendanaan jangka panjang.

Prudent liquidity risk management includes managing the profile of borrowing maturities and funding sources, maintaining sufficient cash and ensuring the availability of funding from an adequate amount of committed credit facilities and the ability to close out market positions. The Group's ability to fund its borrowing requirements is managed by maintaining diversified funding sources with adequate committed funding lines from high quality lenders and by monitoring rolling short-term forecasts of the Group's cash and gross debt on the basis of expected cash flows. In addition, long-term cash flows are projected to assist with the Group's long-term debt financing plans.

Grup memonitor pergerakan perkiraan kebutuhan likuiditas untuk memastikan tersedianya kas yang cukup untuk memenuhi kebutuhan operasional serta untuk senantiasa memelihara kelonggaran likuiditas Grup terhadap fasilitas pinjaman yang belum digunakan, sehingga Grup tidak melampaui batas pinjaman atau batasan-batasan untuk setiap fasilitas pinjaman yang diperoleh.

The Group monitors rolling forecasts of the liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its unused committed borrowing facilities at all times, so that the Group does not breach borrowing limits or covenants on any of its borrowing facilities.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/92 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

b. Manajemen permodalan

b. Capital management

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk mempertahankan kelangsungan usaha Grup guna memberikan imbal hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemangku kepentingan lainnya serta menjaga struktur modal yang optimal untuk mengurangi biaya modal.

The Group's objectives in managing capital are to maintain the Group's ability to continue going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

Grup secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola struktur permodalan untuk memastikan struktur modal dan hasil pengembalian ke pemegang saham yang optimal, dengan mempertimbangkan kebutuhan modal masa depan dan efisiensi modal Grup, profitabilitas masa sekarang dan yang akan datang, proyeksi arus kas operasi, proyeksi pengeluaran barang modal dan proyeksi peluang investasi yang strategis. Untuk mempertahankan atau menyesuaikan struktur modal, Grup menyesuaikan jumlah dividen yang dibayar kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau menjual aset untuk mengurangi utang.

The Group actively and regularly reviews and manages its capital structure to ensure optimal capital structure and shareholder returns, taking into consideration the future capital requirements and capital efficiency of the Group, prevailing and projected profitability, projected operating cash flows, projected capital expenditures and projected strategic investment opportunities. In order to maintain or adjust the capital structure, the Group may adjust the amount of dividends paid to shareholders, issue new shares or sell assets to reduce debt.

Grup memonitor permodalan berdasarkan rasio *gearing* konsolidasian dan rasio laba yang disesuaikan terhadap bunga konsolidasian. Rasio *gearing* dihitung dengan membagi utang bersih dengan jumlah modal. Utang bersih dihitung dari jumlah pinjaman (termasuk pinjaman jangka pendek dan jangka panjang yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim) dikurangi kas dan setara kas. Jumlah modal dihitung dari "ekuitas" seperti yang ada pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim ditambah utang bersih.

The Group monitors capital on the basis of the Group's consolidated gearing ratio and consolidated interest coverage ratio. The gearing ratio is calculated as net debt divided by total capital. Net debt is calculated as total borrowings (including current and non-current borrowings as shown in the interim consolidated statements of financial position) less cash and cash equivalents. Total capital is calculated as "equity" as shown in the interim consolidated statements of financial position plus net debt.

Rasio *gearing* pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

The gearing ratio as at 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Jumlah pinjaman	14,587,763	3,002,167	<i>Total borrowings</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
- Kas dan setara kas	<u>(27,818,141)</u>	<u>(38,281,513)</u>	<i>Cash and cash equivalents -</i>
Surplus bersih	(13,230,378)	(35,279,346)	<i>Net surplus</i>
Jumlah ekuitas	<u>78,765,848</u>	<u>89,513,825</u>	<i>Total equity</i>
Jumlah modal	<u>65,535,470</u>	<u>54,234,479</u>	<i>Total capital</i>
Rasio <i>gearing</i>	Tidak berlaku/ <i>Not applicable*</i>	Tidak berlaku/ <i>Not applicable*</i>	<i>Gearing ratio</i>

* Posisi surplus bersih

** Net surplus position*

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/93 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

c. Nilai wajar instrumen keuangan

c. Fair values of financial instruments

Untuk instrumen keuangan yang diukur pada nilai wajar pada tanggal pelaporan, pengukuran nilai wajarnya diungkapkan dengan tingkatan hirarki pengukuran nilai wajar sebagai berikut:

For financial instruments that are measured at fair value at the reporting date, the corresponding fair value measurements are disclosed by level of the following fair value measurement hierarchy:

- (1) Harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik ("harga yang tersedia dari pasar yang aktif") (Tingkat 1).
- (2) Input selain harga kuotasian dalam pasar aktif yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung atau secara tidak langsung ("transaksi pasar yang dapat diobservasi") (Tingkat 2).
- (3) Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi ("transaksi pasar yang tidak dapat diobservasi") (Tingkat 3).

- (1) Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities ("quoted price in active markets") (Level 1).
- (2) Inputs other than quoted prices in active markets that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly ("observable current market transactions") (Level 2).
- (3) Inputs for the asset and liability that are not based on observable market data ("non-observable current market transactions") (Level 3).

Aset dan liabilitas keuangan yang dicatat berdasarkan nilai wajarnya adalah sebagai berikut:

Financial assets and liabilities which are recorded based on fair value are as follows:

30/09/2023					
Tingkat/Level 1	Tingkat/Level 2	Tingkat/Level 3	Jumlah/Total		
Investasi jangka panjang	126,000	-	1,082,546	1,208,546	Long-term investments
Bagian jangka pendek dari liabilitas keuangan jangka panjang lain	-	-	-	-	Current portion of other long-term financial liability
Liabilitas keuangan jangka panjang lain	-	(59,052)	-	(59,052)	Other long-term financial liability
	<u>126,000</u>	<u>(59,052)</u>	<u>1,082,546</u>	<u>1,149,494</u>	
31/12/2022					
Tingkat/Level 1	Tingkat/Level 2	Tingkat/Level 3	Jumlah/Total		
Investasi jangka panjang	166,050	-	948,207	1,114,257	Long-term investments
Bagian jangka pendek dari liabilitas keuangan jangka panjang lain	-	(29,011)	-	(29,011)	Current portion of other long-term financial liability
Liabilitas keuangan jangka panjang lain-lain	-	(169,162)	-	(169,162)	Other long-term financial liabilities
	<u>166,050</u>	<u>(198,173)</u>	<u>948,207</u>	<u>916,084</u>	

Jumlah tercatat aset dan liabilitas keuangan lainnya kurang lebih sama dengan nilai wajarnya.

The carrying amount of other financial assets and liabilities approximates their fair value.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/94 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

c. Nilai wajar instrumen keuangan (lanjutan)

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan dalam pasar aktif ditentukan berdasarkan harga pasar yang dikutip pada tanggal pelaporan. Suatu pasar dianggap aktif apabila informasi mengenai harga kuotasian dapat dengan mudah dan secara berkala tersedia dari suatu bursa, pedagang efek atau broker, kelompok penilai harga pasar industri tertentu, regulator, dan harga-harga tersebut mencerminkan transaksi pasar yang aktual dan reguler pada tingkat yang wajar. Harga pasar kuotasian untuk aset keuangan yang dimiliki Grup adalah harga penawaran sekarang. Instrumen-instrumen tersebut termasuk dalam Tingkat 1.

Nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan pada pasar aktif (misalnya derivatif *over-the-counter*) ditentukan dengan teknik penilaian.

Teknik-teknik penilaian tersebut memaksimalkan penggunaan data pasar yang dapat diobservasi apabila tersedia dan sedapat mungkin meminimalisir penggunaan estimasi yang bersifat spesifik dari entitas. Jika seluruh input yang dibutuhkan untuk menentukan nilai wajar instrumen keuangan dapat diobservasi, instrumen tersebut termasuk dalam Tingkat 2.

Jika satu atau lebih input yang signifikan tidak berdasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi, instrumen ini termasuk dalam Tingkat 3.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

c. Fair values of financial instruments (continued)

The fair value of financial instruments traded in active markets is based on quoted market prices at the reporting date. A market is regarded as active if quoted prices are readily and regularly available from an exchange, dealer or broker, industry group pricing service, regulatory agency and those prices represent actual and regularly occurring market transaction on an arm's lengths basis. The quoted market price used for financial assets held by the Group is the current bid price. These instruments are included in Level 1.

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market (for example, over-the-counter derivatives) is determined by using valuation techniques.

These valuation techniques maximise the use of observable market data where it is available and rely as little as possible on entity's specific estimates. If all significant inputs required to fair value an instrument are observable, the instrument is included in Level 2.

If one or more of the significant inputs is not based on observable market data, the instrument is included in Level 3.

32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING

Estimasi dan pertimbangan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim terus dievaluasi berdasarkan pengalaman historis dan faktor lainnya, termasuk ekspektasi dari peristiwa masa depan yang diyakini wajar. Hasil aktual dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi. Estimasi dan asumsi yang memiliki pengaruh signifikan terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas diungkapkan di bawah ini.

32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS

Estimates and judgements used in preparing the interim consolidated financial statements are continually evaluated and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable. Actual results may differ from these estimates. The estimates and assumptions that have a significant effect on the carrying amounts of assets and liabilities are disclosed below.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/95 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGEMENTS (continued)**

a. Penyusutan properti pertambangan dan aset tetap

a. Depreciation of mining properties and fixed assets

Estimasi cadangan

Reserve estimates

Cadangan batubara dan emas adalah perkiraan jumlah batubara dan emas yang dapat secara ekonomis dan sah diekstrak dari properti Grup. Grup menentukan dan melaporkan cadangan batubara/emas berdasarkan prinsip-prinsip yang terkandung dalam Pelaporan Hasil Eksplorasi, Sumber Daya Mineral dan Cadangan Bijih dari *Australasian Joint Ore Reserves Committee* ("JORC").

Coal and gold reserves are estimates of the amounts of coal and gold that can be economically and legally extracted from the Group's properties. The Group determines and reports its coal/gold reserves based on the principles incorporated in the Reporting of Exploration Results, Mineral Resources and Ore Reserves of *Australasian Joint Ore Reserves Committee* (the "JORC").

Dalam rangka untuk memperkirakan cadangan batubara dan emas, dibutuhkan asumsi tentang faktor geologi, teknis, dan ekonomi, termasuk jumlah produksi, teknik produksi, rasio nisbah kupas, biaya produksi, biaya transportasi, harga komoditas, permintaan komoditas belanja modal di masa depan, kewajiban biaya penutupan dan nilai tukar.

In order to estimate coal and gold reserves, assumptions are required about a range of geological, technical and economic factors, including quantities, production techniques, stripping ratios, production costs, transport costs, commodity demand, commodity prices, future capital expenditure, mine closure obligations and exchange rates.

Memperkirakan jumlah dan/atau nilai kalori cadangan batubara dan emas membutuhkan ukuran, bentuk, dan kedalaman lapisan batubara dan emas atau lapangan yang akan ditentukan dengan menganalisis data geologi seperti uji petik (sampel) pengeboran. Proses ini mungkin memerlukan pertimbangan geologi yang kompleks dan sulit untuk menginterpretasikan data.

Estimating the quantity and/or calorific value of coal and gold reserves requires the size, shape and depth of coal and gold seams or fields to be determined by analysing geological data such as drilling samples. This process may require complex and difficult geological judgements to interpret the data.

Karena asumsi ekonomi yang digunakan untuk memperkirakan cadangan berubah dari waktu ke waktu dan karena data geologi tambahan dihasilkan selama operasi, perkiraan cadangan dapat berubah dari waktu ke waktu. Perubahan cadangan yang dilaporkan dapat mempengaruhi hasil dan posisi keuangan Grup dalam berbagai cara, diantaranya:

Because the economic assumptions used to estimate reserves change from period to period and because additional geological data is generated during the course of operations, estimates of reserves may change from time to time. Changes in reported reserves may affect the Group's financial results and financial position in a number of ways, including the following:

- Penyusutan dan amortisasi yang dibebankan ke dalam laba rugi dapat berubah apabila beban-beban tersebut ditentukan berdasarkan unit produksi, atau jika masa manfaat ekonomi umur aset berubah;

- Depreciation and amortisation charged in profit or loss may change where such charges are determined on a unit of production basis, or where the useful economic lives of assets change;

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/96 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

a. Penyusutan properti pertambangan dan aset tetap (lanjutan)

Estimasi cadangan (lanjutan)

- Nilai tercatat aset/liabilitas pajak tangguhan dapat berubah karena perubahan estimasi pemulihan manfaat pajak;
- Provisi penutupan tambang dapat berubah apabila terjadi perubahan dalam perkiraan cadangan yang mempengaruhi ekspektasi tentang waktu atau biaya kegiatan ini;
- Beban pemindahan lapisan tanah yang dicatat pada laporan posisi keuangan atau dibebankan pada laba rugi dapat berubah karena adanya perubahan rasio pengupasan tanah.

Dalam melakukan penilaian estimasi cadangan, Grup juga mempertimbangkan dampak potensial yang timbul dari perubahan iklim.

Estimasi umur manfaat aset tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas estimasi umur manfaat aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan termasuk menyertakan dampak potensial yang timbul dari perubahan iklim.

Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material oleh perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas.

b. Beban eksplorasi

Kebijakan akuntansi Grup untuk beban eksplorasi (lihat Catatan 21) menimbulkan biaya tertentu yang dikapitalisasi untuk sebuah *area of interest* yang dianggap terpulihkan melalui kegiatan eksploitasi masa depan atau melalui penjualan, atau dimana aktivitas belum mencapai tahap yang memungkinkan penilaian yang wajar atas adanya cadangan. Kebijakan ini mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi tertentu untuk peristiwa dan keadaan di masa depan, khususnya tentang apakah operasi ekstraksi yang ekonomis dapat dilaksanakan. Setiap perkiraan dan asumsi tersebut dapat berubah seiring tersedianya informasi baru. Jika, setelah biaya dikapitalisasi berdasarkan kebijakan ini tidak menunjukkan adanya kemungkinan pemulihan biaya, jumlah kapitalisasi yang relevan akan dihapusbukkan dalam laba rugi.

32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS (continued)

a. Depreciation of mining properties and fixed assets (continued)

Reserve estimates (continued)

- The carrying value of deferred tax assets/liabilities may change due to changes in the estimates of the likely recovery of the tax benefits;
- Provision for mine closure may change where changes in estimated reserves affect expectations about the timing or cost of these activities;
- Overburden removal costs recorded in the statements of financial position or charged to profit or loss may change due to changes in stripping ratio.

In assessing the reserve estimates, the Group also considered the potential impact arising from climate change.

Estimated useful lives of fixed assets

The Group periodically reviewed the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical condition and future technological developments, including incorporate potential impact arising from climate change.

Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned.

b. Exploration expenditure

The Group's accounting policy for exploration expenditures (see Note 21) results in certain items of cost being capitalised for an area of interest where it is considered likely to be recoverable by future exploitation or by sale, or where the activities have not yet reached a stage which permits a reasonable assessment of the existence of reserves. This policy requires management to make certain estimates and assumptions as to future events and circumstances, in particular whether an economically viable extraction operation can be established. Any such estimates and assumptions may change as new information becomes available. If, after having capitalised the cost under the policy, a judgement is made that recovery of the expenditure is unlikely, the relevant capitalised amount will be written-off to profit or loss.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/97 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGEMENTS (continued)**

c. Penurunan nilai aset non-keuangan

c. Impairment of non-financial assets

Penelaahan properti pertambangan dan aset jangka panjang lain-lain (selain *goodwill*) untuk penurunan nilai atau pembalikan rugi penurunan nilai dilakukan apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa jumlah tercatat aset melebihi nilai terpulihkannya atau rugi penurunan nilai yang telah diakui atas aset pada periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun.

Mining properties and other long-term assets (other than goodwill) are reviewed for impairment or reversal on impairment loss whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount or an impairment loss recognised in prior periods for an asset may no longer exist or may have decreased.

Peninjauan atas penurunan nilai pada *goodwill* dilakukan setahun sekali atau dapat lebih sering apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya potensi penurunan nilai.

Goodwill impairment reviews are undertaken annually or more frequently if events or changes in circumstances indicate a potential impairment.

Nilai terpulihkan atas suatu aset atau unit penghasil kas ditentukan berdasarkan yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai, dihitung berdasarkan asumsi dan estimasi manajemen. Perubahan dari asumsi-asumsi penting, seperti harga komoditas, jumlah estimasi cadangan dan sumber daya, tingkat diskonto, tingkat inflasi, tingkat pertumbuhan dalam proyeksi arus kas, harga material dan asumsi-asumsi lainnya, dapat mempengaruhi perhitungan nilai terpulihkan secara material.

The recoverable amount of an asset or a cash generating unit is determined based on the higher of its fair value less costs to sell and its value in use, calculated on the basis of the management's assumptions and estimates. Changes in the key assumptions, such as commodity price, the amounts of estimated reserves and resources, the discount rates, the inflation rate, the growth rate assumptions in the cash flow projections, materials price and other assumptions, could materially affect the recoverable calculations.

Penentuan nilai wajar dan nilai pakai mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi atas harga batubara dan emas, jumlah estimasi cadangan batubara dan emas, aktivitas produksi pelanggan, biaya operasional dan pemeliharaan, margin laba kotor, tingkat diskonto, tingkat inflasi dan tingkat pertumbuhan dalam proyeksi arus kas, yang dapat mempengaruhi perhitungan nilai pakai. Estimasi dan asumsi ini terpapar risiko dan ketidakpastian, sehingga ada kemungkinan perubahan situasi dapat mengubah proyeksi ini, yang dapat mempengaruhi nilai aset terpulihkan. Dalam keadaan seperti itu, sebagian atau seluruh nilai tercatat aset mungkin akan mengalami penurunan nilai lebih lanjut atau terjadi pengurangan rugi penurunan nilai yang dampaknya akan dicatat dalam laba rugi.

The determination of fair value and value in use requires management to make estimates and assumptions about the coal and gold price, the amount of estimated coal and gold reserves, customers' production activities, operating and maintenance cost, gross profit margin, the discount rates, the inflation rate and the growth rate assumptions in the cash flow projections, which could materially affect the value-in-use calculations. These estimates and assumptions are subject to risk and uncertainty, hence there is a possibility that changes in circumstances will alter these projections, which may have an impact on the recoverable amount of the assets. In such circumstances, some or all of the carrying value of the assets may be further impaired, or the impairment charge reduced, with the impact recorded in profit or loss.

Dalam melakukan penilaian atas penurunan nilai aset non-keuangan, Grup juga mempertimbangkan dampak potensial yang timbul dari perubahan iklim.

In assessing the impairment of non-financial assets, the Group also considered the potential impact arising from climate change.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/98 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGEMENTS (continued)**

d. Imbalan pensiun

d. Pension benefits

Nilai kini kewajiban imbalan pensiun tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Asumsi yang digunakan untuk menentukan biaya/(penghasilan) pensiun neto mencakup tingkat diskonto dan kenaikan gaji di masa datang. Adanya perubahan pada asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat kewajiban imbalan kerja.

The present value of the pension benefits obligations depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost/(income) for pensions include the discount rate and future salary increase. Any changes in these assumptions will have an impact on the carrying amount of employee benefit obligations.

Grup menentukan tingkat diskonto dan kenaikan gaji masa datang yang sesuai pada akhir periode pelaporan. Tingkat diskonto adalah tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini atas estimasi arus kas keluar masa depan yang diharapkan untuk menyelesaikan kewajiban pensiun. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Grup mempertimbangkan imbal hasil obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu kewajiban pensiun yang terkait.

The Group determines the appropriate discount rate and future salary increase at the end of each reporting period. The discount rate is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the pension obligations. In determining the appropriate discount rate, the Group considers the yield of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and have terms to maturity approximating the terms of the related pension obligation.

Untuk tingkat kenaikan gaji masa datang, Grup mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikannya dengan perencanaan bisnis masa datang.

For the rate of future salary increases, the Group collects all historical data relating to changes in base salaries and adjusts it for future business plans.

Asumsi kunci lainnya untuk kewajiban pensiun ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini. Informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 30.

Other key assumptions for pension obligations are based on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 30.

e. Provisi atas penurunan nilai piutang

e. Provision for impairment of receivables

Grup menelaah portofolio piutang usaha untuk mengevaluasi kerugian penurunan nilai setiap tanggal pelaporan. Grup menentukan kerugian penurunan nilai piutang usaha dengan mempertimbangkan beberapa faktor, yaitu kesulitan keuangan yang signifikan dari debitur, kemungkinan debitur mengalami pailit, reorganisasi keuangan yang dilakukan oleh debitur, wanprestasi atau tunggakan pembayaran serta perkiraan atas kondisi ekonomi. Penyisihan penurunan nilai dibuat berdasarkan estimasi jumlah yang tidak dapat terpulihkan yang ditentukan dari rekam jejak tunggakan masa lalu dan risiko peningkatan kerugian kredit ekspektasian di masa depan.

The Group reviews its trade receivables portfolios to assess impairment at reporting date. The Group determines the impairment losses of trade receivables by considering significant financial difficulties of the debtor, probability that the debtor will enter bankruptcy, financial reorganisation, default or delinquency in payment and forecasts of economic conditions. An allowance for impairment is made based on the estimated irrecoverable amount determined by reference to past default experience and increase of risk in expected credit loss in the future.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/99 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGEMENTS (continued)**

e. Provisi atas penurunan nilai piutang (lanjutan)

**e. Provision for impairment of receivables
(continued)**

Dalam menentukan apakah kerugian penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, arus kas masa depan dari kelompok piutang yang penurunan nilainya dievaluasi secara kolektif diestimasi berdasarkan kerugian historis yang pernah dialami atas piutang yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sama dengan karakteristik risiko kredit tersebut dan estimasi kerugian kredit ekspektasian di masa depan. Metode dan asumsi yang digunakan ditelaah secara berkala.

In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, future cash flows in a group of receivables that are collectively evaluated for impairment are estimated on the basis of historical loss experience for receivables with credit risk characteristics similar to those in the group and estimation of expected credit loss in the future. The methodology and assumptions used are reviewed regularly.

f. Pajak penghasilan

f. Income taxes

Pertimbangan dan asumsi diperlukan dalam menentukan pengurangan beban tertentu ketika mengestimasi penyisihan pajak penghasilan untuk setiap perusahaan dalam Grup. Terdapat banyak transaksi dan perhitungan dimana penentuan pajak akhir menjadi tidak pasti selama kegiatan usaha normal. Dimana perhitungan pajak akhir dari hal-hal tersebut berbeda dengan jumlah yang sebelumnya dicatat, perbedaan tersebut akan berdampak pada provisi pajak penghasilan kini dan tangguhan dalam tahun dimana penentuan tersebut dibuat.

Judgements and assumptions are required in determining the deductibility of certain expenses during the estimation of the provision for income taxes for each company within the Group. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will impact on the current and deferred income tax provisions in the period in which such determination is made.

Aset pajak tangguhan, termasuk yang timbul dari kerugian pajak yang dapat dikompensasikan, penyusutan, dan perbedaan temporer diakui hanya ketika hal-hal tersebut kemungkinan besar dapat dipulihkan, yang tergantung pada pembentukan laba kena pajak yang mencukupi di masa depan. Asumsi pembentukan laba kena pajak masa depan tergantung pada estimasi manajemen untuk arus kas masa depan. Hal ini tergantung pada estimasi produksi, jumlah penjualan barang atau jasa, harga komoditas, cadangan, beban operasi, beban penutupan, dan rehabilitasi tambang, belanja modal, dividen dan transaksi manajemen modal lainnya di masa depan.

Deferred tax assets, including those arising from tax losses that can be compensated, capital allowances and temporary differences, are recognised only where it is considered more likely than not that they will be recovered, which is dependent on the generation of sufficient future taxable profits. Assumptions about the generation of future taxable profits depend on management's estimates of future cash flows. It depends on estimates of future production, sales volumes or sales of service, commodity prices, reserves, operating costs, mining closure and rehabilitation costs, capital expenditure, dividends and other capital management transactions.

Grup beroperasi di bawah peraturan perpajakan di Indonesia. Pertimbangan yang signifikan diperlukan untuk menentukan provisi pajak penghasilan.

The Group operates under the tax regulations in Indonesia. Significant judgement is required in determining the provision for income taxes.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/100 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**32. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (lanjutan)**

**g. Estimasi nilai wajar aset dan kewajiban
keuangan**

Ketika nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim tidak dapat diukur berdasarkan harga kuotasi dalam pasar aktif, nilai wajar ditentukan menggunakan teknik penilaian yang mencakup model DAK dan model analisis pendekatan pasar yang setara. Input untuk model ini diambil dari pasar yang dapat diobservasi dimana memungkinkan, tetapi jika tidak mudah dilakukan, membutuhkan tingkat pertimbangan dalam menentukan nilai wajar tersebut. Pertimbangan mencakup pertimbangan atas input seperti risiko likuiditas, risiko kredit dan volatilitas. Perubahan asumsi mengenai faktor-faktor tersebut dapat mempengaruhi nilai wajar instrumen keuangan yang dilaporkan.

**32. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGEMENTS (continued)**

**g. Fair value estimation of financial assets
and liabilities**

When the fair values of financial assets and financial liabilities recorded in the interim consolidated statements of financial position cannot be measured based on quoted prices in active markets, their fair value is measured using valuation techniques including DCF models and comparable market approach analysis model. The inputs to these models are taken from observable markets where possible, but where this is not feasible, a degree of judgement is required in establishing fair values. Judgements include considerations of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions about these factors could affect the reported fair value of financial instruments.

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI**

Grup memiliki beberapa perjanjian dengan sejumlah pihak sebagai berikut:

a. Perjanjian distribusi

Pihak-pihak dalam perjanjian/Counterparties	Jangka waktu/ Period of agreement
Komatsu Ltd., Jepang/Japan ("Komatsu"), KMSI	Agustus 2006 – Agustus 2012, dan telah diperpanjang sampai Desember 2023/August 2006 – August 2012, and has been extended until December 2023.

Grup juga mengadakan perjanjian distribusi dengan Tadano Iron Works Co. Ltd. (Jepang), BOMAG GmbH & Co. OHG. (Jerman), PT UD Astra Motor Indonesia, dan Scania CV Aktiebolag (Swedia) dimana Grup memperoleh hak eksklusif untuk menjual produk-produk milik perusahaan-perusahaan tersebut di Indonesia.

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES**

The Group has existing agreements with the following parties:

a. Distribution agreements

Informasi penting/ Significant information	Jumlah pembelian selama periode berjalan/Total purchase during the period
Komatsu sebagai pemasok alat berat menunjuk KMSI sebagai pemasok suku cadang untuk Perseroan secara eksklusif. Perseroan telah diberikan hak eksklusif untuk menjual suku cadang yang izinnnya dimiliki oleh Komatsu di Indonesia/ Komatsu as a heavy equipment supplier appoints KMSI as a spare parts supplier to the Company exclusively. The Company has the exclusive right to sell spare parts of Komatsu in Indonesia.	24,238,551

The Group also has distributorship agreements with Tadano Iron Works Co. Ltd. (Japan), BOMAG GmbH & Co. OHG. (Germany), PT UD Astra Motor Indonesia and Scania CV Aktiebolag (Sweden) whereby the Group has the exclusive right to sell the products of those companies in Indonesia.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/101 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

b. Kontrak jasa penambangan

Grup mempunyai beberapa kontrak jasa pertambangan signifikan dengan pihak ketiga. Berdasarkan kontrak-kontrak tersebut, Grup memberikan jasa pertambangan di Sumatera Selatan dan beberapa lokasi di Kalimantan. Jangka waktu kontrak bervariasi dan berakhir sampai dengan 2041.

b. Mining services contracts

The Group has several significant mining services contracts with third parties. Under the contracts, the Group provides mining services at South Sumatera and several locations in Kalimantan. The periods of the contracts are varied and will expire up to 2041.

c. Fasilitas bank garansi, foreign exchange contract, dan letter of credit

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki fasilitas bank garansi, foreign exchange contract, dan letter of credit yang tidak terpakai dari berbagai bank berjumlah USD 836,9 juta dan Rp 2.145,6 miliar atau jumlah setara dengan Rp 15.139,4 miliar (31 Desember 2022: USD 1.009,9 juta dan Rp 2.819,0 miliar atau jumlah setara dengan Rp 18.706,2 miliar).

c. Bank guarantee, foreign exchange contract and letter of credit facilities

As at 30 September 2023, the Group had unused bank guarantee, foreign exchange contract dan letter of credit facilities obtained from various banks of USD 836.9 million and Rp 2,145.6 billion or equivalent to a total of Rp 15,139.4 billion (31 December 2022: USD 1,009.9 million and Rp 2,819.0 billion or equivalent to a total of Rp 18,706.2 billion).

d. Fasilitas pinjaman yang belum digunakan

Pada tanggal 30 September 2023, Grup memiliki beberapa fasilitas pinjaman yang belum digunakan dari:

d. Unused borrowing facilities

As at 30 September 2023, the Group has unused borrowing facilities from:

Pemberi utang/ Lenders	Jatuh tempo fasilitas/ Maturity of facilities	Fasilitas/ Facilities	Jumlah fasilitas/ Total facilities	Suku bunga/ Interest rate
PT Bank Permata Tbk	Desember/ December 2023	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 50.0 miliar/billion ^{*)}	JIBOR + margin/margin
The Hongkong & Shanghai Banking Corporation Ltd.	Februari/February 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 10.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 155.3 miliar/billion ^{*)})	Cost of fund + margin/margin
PT Bank CIMB Niaga Tbk	Juni/June 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 200.0 miliar/billion ^{*)}	JIBOR + margin/margin
Standard Chartered Bank	Juli/July 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 100.0 miliar/billion ^{*)}	JIBOR + margin/margin
PT Bank BTPN Tbk	Juli/July 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 250.0 miliar/billion ^{*)}	JIBOR + margin/margin
Standard Chartered Bank	Juli/July 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 30.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 465.8 miliar/billion ^{*)})	Cost of fund + margin/margin
Standard Chartered Bank	Agustus/August 2024	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	Rp 700.0 miliar/billion ^{*)}	JIBOR + margin/margin
Club deal: Sumitomo Mitsui Banking Corporation ¹⁾ , Oversea- Chinese Banking Corporation Ltd.	April 2026	Fasilitas pinjaman berulang/Revolving loan facility	USD 90.0 juta/million (setara dengan/equivalent to Rp 1.397.3 miliar/billion)	Term SOFR + margin/margin
Club deal: PT Bank Central Asia Tbk ¹⁾ , PT Bank Permata Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia	September 2028	Fasilitas pinjaman berjangka/Term loan facility	Rp 8.25 triliun/trillion	JIBOR + margin/margin

¹⁾ Bertindak sebagai agen/Acting as agent

^{*)} Dapat ditarik dalam Rupiah atau USD/Can be withdrawn in Rupiah or USD

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/102 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

e. Komitmen perolehan barang modal

Pada tanggal 30 September 2023, Grup mempunyai komitmen perolehan barang modal dengan berbagai pihak untuk perolehan alat berat, mesin, dan peralatan senilai Rp 1.498,1 miliar (31 Desember 2022: Rp 1.636,0 miliar).

e. Capital commitments

As at 30 September 2023, the Group had capital commitments with various parties for the purchase of heavy equipments, machinery and equipment amounting to Rp 1,498.1 billion (31 December 2022: Rp 1,636.0 billion).

f. Perjanjian pembiayaan

PT Surya Artha Nusantara Finance ("SANF")

Pada bulan April 2014, Perseroan menandatangani perjanjian dengan SANF, pihak berelasi, dimana SANF setuju untuk memberikan fasilitas pembiayaan kepada pelanggan dari Perseroan untuk pembelian alat berat. Pada tanggal 30 September 2023, jumlah fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp 7.699,0 miliar (31 Desember 2022: Rp 6.895,4 miliar). Perjanjian ini akan berakhir jika ada penghentian dari salah satu pihak secara tertulis.

f. Financing agreement

**PT Surya Artha Nusantara Finance
("SANF")**

In April 2014, the Company entered into an agreement with SANF, a related party, whereby SANF agreed to provide financing facility to the Company's customers for purchasing heavy equipment. As at 30 September 2023, the total facility provided amounted to Rp 7,699.0 billion (31 December 2022: Rp 6,895.4 billion). This agreement will expire if one of the parties terminates this agreement through a written notification.

Fasilitas tersebut terbagi atas risiko yang ditanggung oleh Perseroan dan SANF dengan kesepakatan bersama apabila pelanggan mengalami gagal bayar. Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, tidak ada risiko yang ditanggung oleh Perseroan.

The facility is divided into risks that will be addressed by the Company and SANF in the event the customers become default. As at 30 September 2023 and 31 December 2022, there are no risks addressed by the Company.

PT Astra Sedaya Finance ("ASF")

Pada bulan Mei 2015, Perseroan menandatangani perjanjian dengan ASF, pihak berelasi, dimana ASF setuju untuk memberikan fasilitas pembiayaan kepada pelanggan dari Perseroan untuk pembelian alat berat. Pada tanggal 30 September 2023, jumlah fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp 300,0 miliar (31 Desember 2022: Rp 300,0 miliar). Perjanjian ini akan berakhir jika ada penghentian dari salah satu pihak secara tertulis.

PT Astra Sedaya Finance ("ASF")

In May 2015, the Company entered into agreement with ASF, a related party, where ASF agreed to provide financing facility to the Company's customers to purchase heavy equipment. As at 30 September 2023, the total facility provided amounted to Rp 300.0 billion (31 December 2022: Rp 300.0 billion). This agreement will expire if one of the parties terminates this agreement through a written notification.

Fasilitas tersebut terbagi atas risiko yang ditanggung oleh Perseroan dan ASF dengan kesepakatan bersama apabila pelanggan mengalami gagal bayar. Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, tidak ada risiko yang ditanggung oleh Perseroan.

The facility is divided into risks that will be addressed by the Company and ASF in the event the customers become default. As at 30 September 2023 and 31 December 2022, there are no risks addressed by the Company.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/103 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

g. Fasilitas kredit

g. Credit facilities

Pada bulan Juni 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan SANF, ASF, dan PT Komatsu Astra Finance ("KAF"), pihak berelasi, dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada SANF, ASF, dan KAF yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2024. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal lima tahun, kecuali untuk ASF dengan jatuh tempo fasilitas maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

In June 2019, the Company entered into agreements with SANF, ASF and PT Komatsu Astra Finance ("KAF"), related parties, where the Company agreed to provide financing facilities to SANF, ASF and KAF which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. These facilities have been renewed several times and will expire on 30 June 2024. The due date of these facilities is a maximum of five years, except for ASF with the due date of the facility is maximum of four years after each withdrawal.

Pada bulan Maret 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL") dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada SMFL yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 31 Maret 2024. Jatuh tempo fasilitas ini adalah empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

In March 2019, the Company entered into agreements with PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL") where the Company agreed to provide financing facility to SMFL which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 31 March 2024. The due date of this facility is four years after each withdrawal.

Pada bulan Agustus 2019, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT BFI Finance Indonesia Tbk ("BFI"), dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada BFI yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2024. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

In August 2019, the Company entered into agreement with PT BFI Finance Indonesia Tbk ("BFI"), whereby the Company agreed to provide financing facility to BFI which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 30 June 2024. The due date of this facility is a maximum of four years after each withdrawal.

Pada bulan Januari 2020, Perseroan menandatangani perjanjian dengan PT Buana Finance Tbk ("Buana"), dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada Buana yang digunakan untuk pembiayaan atas pembelian alat berat oleh pelanggan Perseroan. Fasilitas ini telah mengalami beberapa kali perpanjangan dan akan berakhir pada tanggal 30 Juni 2024. Jatuh tempo fasilitas ini adalah maksimal empat tahun sejak setiap tanggal penarikan.

In January 2020, the Company entered into agreement with PT Buana Finance Tbk ("Buana"), where the Company agreed to provide financing facility to Buana which are used for financing the Company's customers to purchase heavy equipments. This facility has been renewed several times and will expire on 30 June 2024. The due date of this facility is a maximum of four years after each withdrawal.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/104 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

g. Fasilitas kredit (lanjutan)

g. Credit facilities (continued)

Tabel berikut ini merupakan rincian informasi
terkait dengan pinjaman yang diberikan:

The following table gives detailed information
relating to loans:

Pihak/ Parties	Jumlah fasilitas/ Total facilities	Suku bunga/ Interest rate	Saldo pinjaman/ Outstanding balance		Jaminan/ Collateral
			30/09/2023	31/12/2022	
SANF	1,800,000	5.0% - 6.5%	1,117,888	1,167,270	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
BFI	1,250,000	5.0% - 6.5%	418,420	407,100	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
KAF	600,000	5.0% - 6.5%	331,130	229,720	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
ASF	300,000	5.0% - 6.5%	261,311	177,358	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
Buana	400,000	5.0% - 6.5%	232,242	311,945	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
SMFL	300,000	5.0% - 6.5%	59,616	54,506	Piutang pelanggan/ Customers' receivables
	<u>4,650,000</u>		<u>2,420,607</u>	<u>2,347,899</u>	

Pinjaman ini diklasifikasikan sebagai piutang
non-usaha.

These loans are classified as non-trade
receivables.

h. Domestic Market Obligation ("DMO")

h. Domestic Market Obligation ("DMO")

Pada bulan November 2022, Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral ("Kementerian ESDM") mengeluarkan Keputusan No. 267.K/MB.01/MEM.B/2022 tentang Pemenuhan Kebutuhan Batubara Dalam Negeri ("Kepmen 267/2022") yang menetapkan persentase penjualan batubara untuk kebutuhan dalam negeri (*domestic market obligation*) kepada pemegang IUP tahap Operasi Produksi dan PKP2B sebesar 25,0% dari rencana jumlah produksi batubara dalam Persetujuan RKAB Tahunan untuk memenuhi kebutuhan batubara bagi penyediaan tenaga listrik untuk kepentingan umum dan kepentingan sendiri dan untuk bahan baku/bahan bakar untuk industri.

In November 2022, the Ministry of Energy and Mineral Resources of Republic of Indonesia ('MoEMR') issued Decision No. 267.K/MB.01/MEM.B/2022 regarding the Fulfillment of Coal DMO ("Decree 267/2022") which determined the percentage of coal sales for the domestic market to the IUP at Production Operation stage and CCoW holder of 25.0% from the plan of coal production under Annual RKAB Approval to fulfill the coal requirement for the supply of electricity for public and private interests and for raw materials/fuel for industry.

Dalam hal terdapat perubahan RKAB Tahunan, maka persentase DMO sebesar 25,0% ditetapkan sesuai jumlah rencana produksi batubara yang lebih besar antara Persetujuan RKAB Tahunan atau Persetujuan Perubahan RKAB Tahunan. Dalam hal pemegang IUP dan PKP2B dimaksud tidak memenuhi persentase DMO sebagaimana disyaratkan, maka akan dikenai kewajiban pembayaran dana kompensasi dan/atau denda sesuai dengan ketentuan Kepmen 267/2022. Grup telah mengakui kompensasi DMO sebagaimana peraturan yang disebutkan di atas.

In the event of changes to the Annual RKAB, then the DMO percentage of 25.0% is determined according to the amount of coal production plan whichever is greater between the Annual RKAB Approval or the Amendment of Annual RKAB Approval. In the event that the IUP and PKP2B holders do not fulfill the required DMO percentage, then it will be subject to an obligation to pay compensation fund and/or fine in accordance with the provisions of Decree 267/2022. The Group has recognised DMO compensation based on the regulation as mentioned above.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/105 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

**i. Perjanjian Pengaturan Bersama dengan
Sumitomo Corporation ("Sumitomo") dan
Kansai Electric Power Co., Inc. ("Kansai")**

**i. Joint Development Agreement with
Sumitomo Corporation ("Sumitomo") and
Kansai Electric Power Co., Inc. ("Kansai")**

Pada bulan Desember 2015, UPE, Sumitomo, dan Kansai telah sepakat untuk mengembangkan pembangkit listrik tenaga batubara Tanjung Jati B Unit 5 & 6 yang akan menghasilkan 2x1.000 megawatt (MW) listrik melalui BJP ("Perusahaan Proyek"), entitas asosiasi. Pada bulan Desember 2015, Perusahaan Proyek telah menandatangani perjanjian jual beli listrik dengan PT PLN (Persero), sebuah perusahaan listrik milik Negara. Pada tanggal 30 September 2023, saldo investasi pada BJP sebesar Rp 4.596,2 miliar (31 Desember 2022: Rp 4.112,4 miliar) dan diklasifikasikan sebagai investasi pada entitas asosiasi (lihat Catatan 8a).

In December 2015, UPE, Sumitomo and Kansai have agreed to develop Tanjung Jati B coal-fired power plant Unit 5 & 6 which will produce 2x1,000 megawatt (MW) electricity through BJP ("Project Company"), an associate. In December 2015, the Project Company has signed the power purchase agreement with PT PLN (Persero), an Indonesian electricity state owned company. As at 30 September 2023, balance of investment in BJP amounted to Rp 4,596.2 billion (31 December 2022: Rp 4,112.4 billion) and was classified under investment in associates (see Note 8a).

**j. Perjanjian Pengaturan Bersama Kontribusi
Modal berupa Pinjaman kepada BJP**

**j. Joint Arrangement Agreement of Capital
Contribution for Subordinated Loan
Agreement in BJP**

Pada bulan Februari 2017, Perseroan dan Kansai sepakat untuk memberikan pinjaman subordinasi dengan mata uang USD kepada BJP. Pinjaman ini memiliki tingkat suku bunga tetap dan akan jatuh tempo pada tahun 2040.

In February 2017, the Company and Kansai have agreed to provide subordinated loans in USD to BJP. This loan has fixed interest rate and will mature in 2040.

Pada tanggal 30 September 2023, jumlah saldo pinjaman kepada BJP adalah sebesar Rp 1.685,7 miliar (31 Desember 2022: Rp 1.951,5 miliar).

As at 30 September 2023, the outstanding loans to BJP was amounted to Rp 1,685.7 billion (31 December 2022: Rp 1,951.5 billion).

k. Fasilitas Pinjaman

k. Loan Facilities

Pada bulan Maret 2023, Perseroan menandatangani perjanjian dengan ARKO, dimana Perseroan setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman kepada ARKO dengan jumlah fasilitas sebesar Rp 125,0 miliar, yang akan digunakan untuk pembiayaan kembali pinjaman dari pemegang saham. Apabila pinjaman telah dibayarkan oleh ARKO dan mengingat pinjaman ini bersifat berulang, maka ARKO berencana untuk menggunakan kembali fasilitas sebesar jumlah yang telah dibayarkan untuk keperluan investasi serta modal kerja, khususnya pengembangan kegiatan usaha dalam pelaksanaan proyek akuisisi yang akan dilakukan oleh ARKO. Periode ketersediaan dana atas fasilitas ini adalah 1 tahun sejak ditandatanganinya perjanjian. Jangka waktu pembayaran atas pinjaman ini adalah 7 tahun sejak tanggal penarikan.

In March 2023, the Company entered into agreement with ARKO, where the Company agreed to provide loan facility to ARKO with total facility of Rp 125.0 billion, which used for refinancing the loan from shareholder. If the loan has been paid by ARKO and considering that this loan is revolving, ARKO plans to reuse the facility as much as the amount paid for investment purposes and working capital, especially the development of business activities in the implementation of acquisition projects to be carried out by ARKO. The availability period of the facility is 1 year after the agreement has been signed. The due date of this loan is 7 years after withdrawal.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/106 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**33. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING, KOMITMEN,
DAN KONTINJENSI (lanjutan)**

**33. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS
AND CONTINGENCIES (continued)**

k. Fasilitas Pinjaman (lanjutan)

k. Loan Facilities (continued)

Pada tanggal 30 September 2023, jumlah saldo pinjaman kepada ARKO adalah sebesar Rp 23,4 miliar.

As at 30 September 2023, the outstanding loans to ARKO was amounted to Rp 23.4 billion.

**l. Akuisisi PT Stargate Pasific Resources
("SPR") dan PT Stargate Mineral Asia
("SMA")**

**l. Acquisition of PT Stargate Pasific
Resources ("SPR") and PT Stargate
Mineral Asia ("SMA")**

Pada tanggal 3 Desember 2022, DTN menandatangani; (1) Perjanjian Jual Beli Saham Bersyarat ("CSPA") dengan PT Anugerah Surya Pacific Resources ("ASPR") dan PT Anugerah Surya Investama untuk mengakuisisi 90,0% saham SPR, perusahaan yang beroperasi di bidang penambangan mineral nikel, dan (2) CSPA dengan ASPR dan SPR untuk mengakuisisi 90,0% saham SMA, perusahaan yang beroperasi di bidang pengolahan (smelter) mineral nikel.

On 3 December 2022, DTN signed; (1) Conditional Shares Sale and Purchase Agreement ("CSPA") with PT Anugerah Surya Pacific Resources ("ASPR") and PT Anugerah Surya Investama to acquire 90.0% shares of SPR, a company which operates in nickel mining and (2) CSPA with ASPR and SPR to acquire 90.0% shares of SMA, a company which operates in processing (smelter) of nickel.

Jumlah nilai transaksi ini sekitar USD 0,3 miliar atau setara dengan Rp 4.220,5 miliar, dimana nilainya dapat berubah pada saat penutupan transaksi dikarenakan adanya penyesuaian tertentu.

The transaction amount was approximately USD 0.3 billion or equivalent to Rp 4,220.5 billion, that may change at the closing of the transaction due to certain adjustments.

Hingga 30 September 2023, DTN belum melakukan pembayaran atas transaksi ini. Akuisisi ini akan efektif tergantung atas pemenuhan beberapa persyaratan pendahuluan.

Up to 30 September 2023, DTN has not yet made any payment related to the transaction. Completion of this transaction is subject to the fulfilment of certain conditions precedent.

**m. Akuisisi PT Supreme Energy Sriwijaya
("SES")**

**m. Acquisition of PT Supreme Energy
Sriwijaya ("SES")**

Pada tanggal 7 Agustus 2023, EPN menandatangani Perjanjian Pengambilan Bagian dengan PT Supreme Energy ("SE") dan SES ("Perjanjian Pengambilan Bagian"). Berdasarkan Perjanjian Pengambilan Bagian, SES akan menerbitkan sejumlah 680.000 saham baru atau setara dengan 40,476% dari jumlah saham yang diterbitkan oleh SES kepada EPN dengan nilai keseluruhan sebesar USD 42,3 juta atau setara dengan Rp 657,2 miliar. Nilai keseluruhan atas transaksi tersebut dapat berubah pada saat penutupan transaksi dikarenakan adanya penyesuaian atas posisi laporan keuangan saat penutupan transaksi.

On 7 August 2023, EPN has entered into a Subscription Agreement with PT Supreme Energy ("SE") and SES ("Subscription Agreement"). Based on the Subscription Agreement, SES will issue a total of 680,000 new shares or equivalent to 40.476% of total issued shares in SES to EPN for a total value of USD 42.3 million or equivalent to Rp 657.2 billion. The total value of the transaction may change at the closing of the transaction due to adjustments of financial positions at the closing of transaction.

Hingga 30 September 2023, EPN belum melakukan pembayaran atas transaksi ini. Akuisisi ini akan efektif tergantung atas pemenuhan beberapa persyaratan pendahuluan.

Up to 30 September 2023, EPN has not yet made any payment related to the transaction. Completion of this transaction is subject to the fulfilment of certain conditions precedent.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/107 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

34. INFORMASI SEGMENT

Direksi adalah pengambil keputusan operasi utama Grup.

Manajemen memonitor hasil operasi segmen bisnis untuk tujuan pengambilan keputusan tentang alokasi sumber daya dan penilaian kinerja. Kinerja segmen dinilai berdasarkan pendapatan dan laba atau rugi kotor yang diukur dengan cara yang konsisten dengan laba atau rugi usaha dalam laporan keuangan konsolidasian interim.

a. Aktivitas

Bisnis utama Grup dibagi menjadi enam segmen, yaitu mesin konstruksi, kontraktor penambangan, penambangan batubara, penambangan emas dan mineral, industri konstruksi, dan energi.

Mesin konstruksi merupakan segmen penjualan dan penyewaan alat berat beserta pelayanan purna jual. Segmen kontraktor penambangan memberikan jasa penambangan kepada pemilik konsesi penambangan. Segmen penambangan batubara serta emas dan mineral fokus pada penambangan dan penjualan batubara serta emas dan mineral. Segmen industri konstruksi memberikan jasa konstruksi. Segmen energi memberikan jasa dan penjualan terkait energi. Informasi segmen yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional utama untuk setiap segmen dilaporkan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 dan untuk periode-periode yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

34. SEGMENT INFORMATION

The Board of Directors is the Group's chief operating decision-maker.

Management monitors the operating results of its business segments for the purpose of decision making about resource allocation and performance assessment. Segment performance is evaluated based on revenue and gross profit or loss and is measured consistently with the operating profit or loss in the interim consolidated financial statements.

a. Activities

The Group's main business is divided into six segments which are construction machinery, mining contracting, coal mining, gold and mineral mining, construction industry and energy.

The construction machinery segment include sales and rental of heavy equipment and after sales services. The mining contracting segment provides mining services to mining concession holders. The coal, gold and mineral mining segment focuses on the mining and selling of coal, gold and mineral goods. The construction industry segment provides construction services. Energy segment provides services and sales related to energy. The segment information provided to the chief operating decision-maker for the reportable segments as at 30 September 2023 and 31 December 2022 and for the periods ended 30 September 2023 and 2022 are as follows:

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/108 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

34. SEGMENT INFORMATION (continued)

a. Aktivitas (lanjutan)

a. Activities (continued)

<u>Informasi segmen</u>	<u>Mesin Konstruksi/ Construction machinery</u>	<u>Kontraktor penambangan/ Mining contracting</u>	<u>Penambangan batubara/ Coal mining</u>	<u>Penambangan emas dan mineral/ Gold and mineral mining</u>	<u>Industri konstruksi/ Construction industry</u>	<u>Energi/ Energy</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Eliminasi/ Elimination</u>	<u>Konsolidasi/ Consolidation</u>	<u>Segment information</u>
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM										INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pendapatan bersih										Net revenue
30 September 2023	48,340,699	46,377,482	27,702,670	4,286,126	1,580,412	222,702	128,510,091	(30,912,527)	97,597,564	30 September 2023
30 September 2022	38,096,677	38,378,517	26,559,150	5,758,410	793,765	162,471	109,748,990	(18,215,693)	91,533,297	30 September 2022
Labal(rugi) sebelum pajak penghasilan										Profit/(loss) before income tax
30 September 2023	4,421,912	9,480,821	6,606,771	1,199,575	(157,765)	398,814	21,950,128	(726,497)	21,223,631	30 September 2023
30 September 2022	4,167,763	6,323,708	9,708,755	2,168,274	(240,927)	632,192	22,759,765	(500,130)	22,259,635	30 September 2022
Bagian atas laba bersih entitas asosiasi dan ventura bersama										Share of net profit of associates and joint ventures
30 September 2023	148,793	-	93,101	-	-	202,658	444,552	-	444,552	30 September 2023
30 September 2022	86,359	-	73,878	-	-	333,127	493,364	-	493,364	30 September 2022
Biaya keuangan										Finance costs
30 September 2023	(942,138)	(210,115)	(13,276)	(55,854)	(48,560)	-	(1,269,943)	127,990	(1,141,953)	30 September 2023
30 September 2022	(343,572)	(231,245)	(27,846)	(9,723)	(22,801)	(162)	(635,349)	133,993	(501,356)	30 September 2022
Beban penyusutan dan amortisasi										Depreciation and amortisation expenses
30 September 2023	(518,090)	(4,974,161)	(423,019)	(1,056,910)	(78,544)	(7,247)	(7,057,971)	409,905	(6,648,066)	30 September 2023
30 September 2022	(433,779)	(4,109,281)	(436,133)	(1,285,671)	(85,577)	(32,337)	(6,382,778)	106,497	(6,276,281)	30 September 2022
Penghasilan keuangan										Finance income
30 September 2023	291,145	238,291	179,670	109,953	14,259	161,304	994,622	(127,990)	866,632	30 September 2023
30 September 2022	201,930	341,219	67,376	24,610	37,214	138,856	811,205	(133,993)	677,212	30 September 2022
(Beban)/manfaat pajak penghasilan										Income tax (expenses)/benefit
30 September 2023	(777,771)	(1,953,484)	(1,739,545)	(275,272)	5,200	(41,237)	(4,782,109)	-	(4,782,109)	30 September 2023
30 September 2022	(863,774)	(1,344,378)	(2,055,860)	(511,438)	3,442	(56,279)	(4,828,287)	-	(4,828,287)	30 September 2022

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/109 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

34. SEGMENT INFORMATION (continued)

a. Aktivitas (lanjutan)

a. Activities (continued)

<u>Informasi segmen</u>	<u>Mesin Konstruksi/ Construction machinery</u>	<u>Kontraktor penambangan/ Mining contracting</u>	<u>Penambangan batubara/ Coal mining</u>	<u>Penambangan emas dan mineral/ Gold and mineral mining</u>	<u>Industri konstruksi/ Construction industry</u>	<u>Energi/ Energy</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Eliminasi/ Elimination</u>	<u>Konsolidasi/ Consolidation</u>	<u>Segment information</u>
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM										INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama										Investment in associates and joint ventures
30 September 2023	634,295	-	184,988	9,456,561	-	4,872,691	15,148,535	-	15,148,535	30 September 2023
31 Desember 2022	612,178	-	151,847	-	-	4,381,826	5,145,851	-	5,145,851	31 December 2022
Investasi jangka panjang										Long-term investments
30 September 2023	920,089	126,500	-	-	20,000	141,957	1,208,546	-	1,208,546	30 September 2023
31 Desember 2022	811,552	166,550	-	-	20,000	116,155	1,114,257	-	1,114,257	31 December 2022
Jumlah aset										Total assets
30 September 2023	38,663,822	52,648,748	27,143,373	38,819,572	2,582,703	8,655,984	168,514,202	(15,372,572)	153,141,630	30 September 2023
31 Desember 2022	37,560,341	46,664,776	30,339,040	26,126,311	2,116,655	7,885,175	150,692,298	(10,214,078)	140,478,220	31 December 2022
Jumlah liabilitas										Total liabilities
30 September 2023	(44,756,162)	(23,159,729)	(11,087,428)	(5,593,709)	(2,061,147)	(521,493)	(87,179,668)	12,803,886	(74,375,782)	30 September 2023
31 Desember 2022	(27,919,958)	(14,482,271)	(10,246,388)	(4,847,325)	(1,441,820)	(409,593)	(59,347,355)	8,382,960	(50,964,395)	31 December 2022
INFORMASI LAIN-LAIN										OTHER INFORMATION
Pengeluaran barang modal										Capital expenditures
30 September 2023	686,753	14,819,456	299,643	1,795,051	9,927	119,387	17,730,217	(1,746,992)	15,983,225	30 September 2023
30 September 2022	276,994	6,445,023	106,226	918,076	1,830	93,760	7,841,909	(684,910)	7,156,999	30 September 2022

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/110 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

34. SEGMENT INFORMATION (continued)

a. Aktivitas (lanjutan)

a. Activities (continued)

Eliminasi meliputi eliminasi transaksi dan saldo *intrasegment* dan *intersegment*.

Elimination includes the elimination of intrasegment and intersegment transactions and balances.

Pendapatan dari pihak eksternal dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama yang diukur dengan cara yang konsisten dengan yang dilaporkan dalam laba rugi. Jumlah yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama sehubungan dengan jumlah aset dan liabilitas diukur dengan cara yang konsisten dengan yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian interim. Aset dan liabilitas ini dialokasikan berdasarkan operasi segmen.

The revenue from external parties reported to the chief operating decision-maker is measured in a manner consistent with profit or loss. The amounts provided to the chief operating decision-maker with respect to total assets and liabilities are measured in a manner consistent with that of the interim consolidated financial statements. These assets and liabilities are allocated based on the operations of the segment.

Tidak ada pendapatan, aset dan liabilitas yang tidak dapat dialokasikan kepada operasi segmen tertentu.

There are no revenue, assets and liabilities that can not be allocated to a particular operating segment.

b. Area geografis

b. Geographical areas

	<u>Jumlah aset tidak lancar/ Total non-current assets</u>		<u>Pengeluaran barang modal/ Capital expenditures</u>		
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Indonesia	80,430,113	61,452,445	15,983,225	7,156,999	Indonesia
Luar negeri	<u>88,309</u>	<u>95,727</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	Overseas
Jumlah	<u>80,518,422</u>	<u>61,548,172</u>	<u>15,983,225</u>	<u>7,156,999</u>	Total

Aset pajak tangguhan yang tercatat pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim adalah dari entitas-entitas yang berada di Indonesia.

The deferred tax assets recorded in the interim consolidated statements of financial position are from the entities domiciled in Indonesia.

Pendapatan berdasarkan tujuan adalah sebagai berikut:

Revenue by destination is as follows:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Domestik	70,533,357	61,342,583	Domestic
Luar negeri	<u>27,064,207</u>	<u>30,190,714</u>	Overseas
Jumlah	<u>97,597,564</u>	<u>91,533,297</u>	Total

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/111 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI

35. RELATED PARTY INFORMATION

Grup melakukan transaksi usaha dan lainnya dengan pihak berelasi. Transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

The Group has engaged in trade and other transactions with related parties. Significant transactions and balances with related parties are as follows:

a. Sifat hubungan dan transaksi

a. Nature of relationships and transactions

Pihak berelasi/ Related parties	Sifat hubungan/ Nature of relationship	Sifat transaksi/ Nature of transaction
PT Astra International Tbk	Pemegang saham utama Perseroan/ Majority shareholders of the Company	Penjualan barang, suku cadang, jasa, listrik, pembelian kendaraan bermotor, dan pembayaran dividen/Sales of goods, spareparts, services, electricity, purchase of transportation equipment and payment of dividend
PT Serasi Autoraya dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Jasa transportasi dan pergudangan/ Transportation service and warehousing
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pendapatan barang dan jasa, asuransi, pinjaman, dan pengaturan anjak piutang/ Sales of goods and services, insurance, loan and factoring arrangement
PT Komatsu Astra Finance	Ventura bersama dari entitas sepengendali/ Joint venture of entity under common control	Pinjaman dan transaksi sewa/ Loan and lease transaction
PT Astra Sedaya Finance	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pinjaman/Loan
PT Astra Daihatsu Motor	Entitas asosiasi dari entitas sepengendali/ Associate of entity under common control	Pendapatan barang dan jasa/Sales of goods and services
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	Ventura bersama/ Joint venture	Penjualan barang/Sales of goods
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.	Ventura bersama/ Joint venture	Penjualan barang dan biaya pemberian jasa/Sales of goods and services fee
PT Astra Otoparts Tbk dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pembelian barang/Purchase of goods
PT United Tractors Semen Gresik	Entitas asosiasi/ Associate	Pendapatan barang dan jasa/Sales of goods and services
PT Astra Tol Nusantara dan entitas anak/ and subsidiaries	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Pendapatan jasa/Sales of services
PT Bhumi Jati Power	Entitas asosiasi/ Associate	Pinjaman dan penjualan barang/Loan and sales of goods
PT Lintas Marga Sedaya	Ventura bersama dari entitas sepengendali/ Joint venture of entity under common control	Pendapatan jasa/Sales of services
PT UD Astra Motor Indonesia	Ventura bersama dari pemegang saham utama Perseroan/ Joint venture of majority shareholder of the Company	Pembelian barang/Purchase of goods
PT Astra Honda Motor	Ventura bersama dari pemegang saham utama Perseroan/ Joint venture of majority shareholder of the Company	Pendapatan jasa/Sales of services
Dana Pensiun Astra	Dana Pensiun Grup/ Pension fund of the Group	Kesejahteraan karyawan/ Employee welfare

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/112 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI 35. RELATED PARTY INFORMATION (continued)
(lanjutan)

a. Sifat hubungan dan transaksi (lanjutan)

**a. Nature of relationships and transactions
(continued)**

Pihak berelasi/ Related parties	Sifat hubungan/ Nature of relationship	Sifat transaksi/ Nature of transaction
Dewan Komisaris, Direksi dan personil manajemen kunci lainnya/ <i>Board of Commissioners, Board of Directors and other key management personnel</i>	Manajemen kunci Grup/ <i>Key management of the Group</i>	Kompensasi dan remunerasi/ <i>Compensation and remuneration</i>

b. Transaksi

b. Transactions

**Pendapatan bersih (sebagai
persentase terhadap
jumlah pendapatan bersih)**

	30/09/2023		30/09/2022	
Aegis Energy Trading Pte. Ltd.	7,480,654	7.7%	5,128,098	5.6%
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.	2,425,479	2.5%	2,503,457	2.7%
PT Bhumi Jati Power	1,188,142	1.2%	556,945	0.6%
PT Lintas Marga Sedaya	257,919	0.3%	-	-
PT Astra Daihatsu Motor	151,993	0.2%	2,274	0.0%
PT Astra Tol Nusantara dan entitas anak	143,135	0.1%	57,368	0.1%
PT United Tractors Semen Gresik	121,074	0.1%	49,336	0.1%
PT Astra Honda Motor	108,525	0.1%	-	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>118,992</u>	<u>0.1%</u>	<u>92,486</u>	<u>0.1%</u>
	<u>11,995,913</u>	<u>12.3%</u>	<u>8,389,964</u>	<u>9.2%</u>

**Net revenue (as percentage
of total net revenue)**

Aegis Energy Trading Pte. Ltd.
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.
PT Bhumi Jati Power
PT Lintas Marga Sedaya
PT Astra Daihatsu Motor
PT Astra Tol Nusantara
and subsidiaries
PT United Tractors Semen Gresik
PT Astra Honda Motor
Others (below
Rp 53.2 billion each)

**Beban (sebagai persentase
terhadap jumlah beban)**

	30/09/2023		30/09/2022	
PT UD Astra Motor Indonesia	269,087	0.4%	348,976	0.5%
PT Serasi Autoraya dan entitas anak	231,765	0.3%	105,852	0.1%
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	113,393	0.1%	93,957	0.1%
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.	59,199	0.1%	78,316	0.1%
PT Astra Otoparts Tbk dan entitas anak	55,852	0.1%	71,876	0.1%
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>115,059</u>	<u>0.1%</u>	<u>70,524</u>	<u>0.1%</u>
	<u>844,355</u>	<u>1.1%</u>	<u>769,501</u>	<u>1.0%</u>

**Expenses (as percentage
of total expenses)**

PT UD Astra Motor Indonesia
PT Serasi Autoraya and subsidiaries
PT Sedaya Multi Investama
and subsidiaries
Cipta Coal Trading Pte. Ltd.
PT Astra Otoparts Tbk
and subsidiaries
Others (below
Rp 53.2 billion each)

**Penghasilan keuangan (sebagai
persentase terhadap jumlah
penghasilan keuangan)**

	30/09/2023		30/09/2022	
PT Bhumi Jati Power	146,319	16.9%	121,413	17.9%
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>75,434</u>	<u>8.7%</u>	<u>67,664</u>	<u>10.0%</u>
	<u>221,753</u>	<u>25.6%</u>	<u>189,077</u>	<u>27.9%</u>

**Finance income (as percentage
of total finance income)**

PT Bhumi Jati Power
Others (below
Rp 53.2 billion each)

**Biaya keuangan (sebagai
persentase terhadap jumlah
biaya keuangan)**

	30/09/2023		30/09/2022	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	<u>8,414</u>	<u>0.7%</u>	<u>18,550</u>	<u>3.7%</u>

**Finance costs (as percentage
of total finance costs)**

Others (below
Rp 53.2 billion each)

Seperti halnya dengan pihak ketiga, harga jual, harga pembelian, beban sewa operasi, beban asuransi, dan beban bunga dengan pihak-pihak berelasi ditentukan berdasarkan negosiasi.

Similar to third parties, sales price, purchase price, operating lease expense, insurance charges and interest charges to related parties are determined based on negotiation.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/113 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI 35. RELATED PARTY INFORMATION (continued)
(lanjutan)

c. Saldo

c. Balances

Aset (sebagai persentase terhadap jumlah aset)	30/09/2023		31/12/2022		Assets (as percentage of total assets)
Piutang usaha (Catatan 4)	845,212	0.6%	515,058	0.4%	Trade receivables (Note 4)
Piutang non-usaha	3,689,882	2.4%	3,783,957	2.7%	Non-trade receivables
Proyek dalam pelaksanaan	-	0.0%	336	0.0%	Project under construction
	<u>4,535,094</u>	<u>3.0%</u>	<u>4,299,351</u>	<u>3.1%</u>	
Liabilitas (sebagai persentase terhadap jumlah liabilitas)	30/09/2023		31/12/2022		Liabilities (as percentage of total liabilities)
Utang usaha (Catatan 14)	292,410	0.4%	258,041	0.6%	Trade payables (Note 14)
Utang non-usaha	1,578,699	2.2%	75,823	0.1%	Non-trade payables
Akrual (Catatan 17)	26,360	0.0%	22,198	0.0%	Accruals (Note 17)
Uang muka pelanggan	102,097	0.1%	110,677	0.2%	Customer deposits
Liabilitas sewa (Catatan 19)	85,211	0.1%	178,790	0.4%	Lease liabilities (Note 19)
	<u>2,084,777</u>	<u>2.8%</u>	<u>645,529</u>	<u>1.3%</u>	

Piutang usaha dari pihak berelasi timbul terutama dari transaksi penjualan. Piutang tidak memiliki jaminan dan tidak berbunga.

The trade receivables from related parties arise mainly from sale transactions. The receivables are unsecured in nature and bear no interest.

Utang usaha kepada pihak berelasi timbul terutama dari transaksi pembelian dan jatuh tempo dua bulan setelah tanggal pembelian. Utang tersebut tidak berbunga.

Trade payables to related parties arise mainly from purchase transactions and are due two months after the date of purchase. The payables bear no interest.

(i) Piutang non-usaha

(i) Non-trade receivables

	30/09/2023	31/12/2022	
PT Bhumi Jati Power	1,688,881	2,003,879	PT Bhumi Jati Power
PT Sedaya Multi Investama dan entitas anak	1,144,666	1,201,929	PT Sedaya Multi Investama and subsidiaries
PT Komatsu Astra Finance	338,710	235,383	PT Komatsu Astra Finance
PT Astra Sedaya Finance	264,958	180,002	PT Astra Sedaya Finance
Pinjaman kepada karyawan kunci	216,226	148,817	Loan to key management personnel
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	36,441	13,947	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>3,689,882</u>	<u>3,783,957</u>	

Piutang non-usaha kepada pihak berelasi timbul dari transaksi selain penjualan barang dan jasa, termasuk pinjaman kepada pihak berelasi. Lihat Catatan 33g, 33j, dan 33k untuk informasi mengenai pinjaman kepada pihak berelasi.

Non-trade receivables to related parties arise from transactions other than the sale of goods and services, including loan to related parties. See Notes 33g, 33j and 33k for information about loans to related parties.

(ii) Proyek dalam pelaksanaan

(ii) Project under construction

	30/09/2023	31/12/2022	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	-	336	Others (below Rp 53.2 billion each)

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/114 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

35. INFORMASI MENGENAI PIHAK BERELASI 35. RELATED PARTY INFORMATION (continued)
(lanjutan)

c. Saldo (lanjutan)

(iii) Uang muka pelanggan

	<u>30/09/2023</u>
PT Astra Daihatsu Motor	42,567
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	59,530
	<u>102,097</u>

(iv) Utang non-usaha

	<u>30/09/2023</u>
PT Astra International Tbk	1,557,646
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 53,2 miliar)	21,053
	<u>1,578,699</u>

d. Program imbalan pascakerja

Grup menyediakan program imbalan pascakerja untuk karyawan melalui DPA 1 dan DPA 2. Jumlah pembayaran yang dilakukan Grup adalah sebagai berikut:

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
	<u>Rp</u>	<u>%¹⁾</u>	
DPA 1	16,618	0.2%	
DPA 2	189,111	2.2%	
	<u>205,729</u>	<u>2.4%</u>	

¹⁾ Sebagai persentase terhadap beban karyawan/As percentage of employee costs

c. Balances (continued)

(iii) Customer deposits

	<u>31/12/2022</u>	
PT Astra Daihatsu Motor	62,015	PT Astra Daihatsu Motor
Others (below Rp 53.2 billion each)	48,662	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>110,677</u>	

(iv) Non-trade payables

	<u>31/12/2022</u>	
PT Astra International Tbk	6,847	PT Astra International Tbk
Others (below Rp 53.2 billion each)	68,976	Others (below Rp 53.2 billion each)
	<u>75,823</u>	

d. Post-employment benefit plan

The Group provides post-employment benefit plan for its employees through DPA 1 and DPA 2. The total payments made by the Group are as follows:

36. LABA PER SAHAM DASAR

Laba per saham dasar/dilusi dihitung dengan membagi laba yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar sepanjang periode.

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Laba setelah pajak yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	15,348,740	15,866,568	Profit after tax attributable to owners of the parent
Rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar ('000)	3,631,809	3,704,747	Weighted average number of ordinary shares outstanding ('000)
Laba per saham dasar (dalam nilai penuh)	<u>4,226</u>	<u>4,283</u>	Basic earnings per share (in full amount)

Perseroan tidak memiliki saham biasa yang berpotensi dilutif. Dengan demikian, laba per saham dilusi setara dengan laba per saham dasar.

36. BASIC EARNINGS PER SHARE

Basic/diluted earnings per share is calculated by dividing the profit attributable to the owners of the parent by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

The Company has no potential dilutive ordinary shares. Therefore, the diluted earnings per share is equivalent to the basic earnings per share.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/115 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**37. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK LAPORAN
ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM**

**37. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
CASH FLOWS**

Aktivitas investasi signifikan yang tidak
mempengaruhi arus kas:

*Significant investing activities not affecting cash
flows:*

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Perolehan aset hak-guna melalui liabilitas sewa	535,185	1,084,444	<i>Acquisition of right-of-use assets through lease liabilities</i>
Perolehan aset tetap melalui utang dan akrual	369,953	356,715	<i>Acquisition of fixed assets through payables and accruals</i>
Perolehan aset tetap melalui uang muka	1,028,488	102,186	<i>Acquisition of fixed assets through advances</i>
Pelepasan aset tetap melalui piutang	-	1,900	<i>Disposal of fixed assets through receivables</i>

Perubahan liabilitas yang timbul dari aktivitas
pendanaan:

*Changes in liabilities arising from financing
activities:*

	<u>30/09/2023</u>					
	<u>Pinjaman bank jangka pendek/ Short-term bank loans</u>	<u>Pinjaman bank jangka panjang/ Long-term bank loans</u>	<u>Liabilitas sewa/ Lease liabilities</u>	<u>Pinjaman lain-lain/ Other borrowings</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
Saldo 1 Januari 2023	1,028,860	-	1,837,064	136,243	3,002,167	Balance as at 1 January 2023
Penyesuaian selisih kurs	99,950	28,800	(367)	-	128,383	<i>Foreign exchange adjustment</i>
Perolehan aset hak-guna melalui sewa	-	-	535,185	-	535,185	<i>Acquisition of right-of-use assets through leases</i>
Penerimaan	5,832,000	5,950,100	-	50,814	11,832,914	<i>Proceeds</i>
Pembayaran	(65,000)	-	(794,530)	(13,920)	(873,450)	<i>Repayments</i>
Penghentian liabilitas sewa	-	-	(37,436)	-	(37,436)	<i>Termination of lease liabilities</i>
Saldo 30 September 2023	<u>6,895,810</u>	<u>5,978,900</u>	<u>1,539,916</u>	<u>173,137</u>	<u>14,587,763</u>	Balance as at 30 September 2023
	<u>30/09/2022</u>					
	<u>Pinjaman bank jangka pendek/ Short-term bank loans</u>	<u>Pinjaman bank jangka panjang/ Long-term bank loans</u>	<u>Liabilitas sewa/ Lease liabilities</u>	<u>Pinjaman lain-lain/ Other borrowings</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
Saldo 1 Januari 2022	174,672	7,847,950	1,112,937	51,397	9,186,956	Balance as at 1 January 2022
Penyesuaian selisih kurs	26,794	290,963	370	-	318,127	<i>Foreign exchange adjustment</i>
Perolehan aset hak-guna melalui sewa	-	-	1,084,444	-	1,084,444	<i>Acquisition of right-of-use assets through leases</i>
Penerimaan	888,024	-	-	53,623	941,647	<i>Proceeds</i>
Pembayaran	(61,524)	(4,136,575)	(670,067)	(23,786)	(4,891,952)	<i>Repayments</i>
Penghentian liabilitas sewa	-	-	(11,970)	-	(11,970)	<i>Termination of lease liabilities</i>
Saldo 30 September 2022	<u>1,027,966</u>	<u>4,002,338</u>	<u>1,515,714</u>	<u>81,234</u>	<u>6,627,252</u>	Balance as at 30 September 2022

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/116 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**38. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA
UANG ASING**

**38. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN
FOREIGN CURRENCIES**

Grup memiliki aset dan liabilitas dalam mata uang asing dengan rincian sebagai berikut (dalam jumlah penuh, kecuali Rupiah):

The Group has assets and liabilities denominated in foreign currencies as follows (in full amount, except in Rupiah):

	30/09/2023			31/12/2022			
	USD	Lain-lain/ Others*	Jumlah setara Rupiah/ Rp equivalent	USD	Lain-lain/ Others*	Jumlah setara Rupiah/ Rp equivalent	
Aset							Assets
Kas dan setara kas	634,729,054	5,281,675	9,936,806	1,190,198,937	4,883,465	18,799,841	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	58,396,678	-	906,667	98,185,331	-	1,544,553	Trade receivables
Piutang non-usaha	110,554,067	52,054	1,717,270	125,725,094	86,343	1,979,139	Non-trade receivables
Kas pada bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	78,523,416	-	1,219,155	24,767,029	-	389,609	Restricted cash in banks and time deposits
	<u>882,203,215</u>	<u>5,333,729</u>	<u>13,779,898</u>	<u>1,438,876,391</u>	<u>4,969,808</u>	<u>22,713,142</u>	
Liabilitas							Liabilities
Utang usaha	(59,334,757)	(14,665,508)	(1,148,928)	(128,208,183)	(22,781,092)	(2,375,213)	Trade payables
Utang non-usaha	(1,930,083)	(161,292)	(32,470)	(1,616,669)	(2,325)	(25,468)	Non-trade payables
Pinjaman bank jangka pendek	(435,000,000)	-	(6,753,810)	(60,000,000)	-	(943,860)	Short-term bank loans
Pinjaman bank jangka panjang	(150,000,000)	-	(2,328,900)	-	-	-	Long-term bank loans
Liabilitas keuangan lain-lain	-	-	-	(8,843,806)	-	(139,122)	Other financial liabilities
	<u>(646,264,840)</u>	<u>(14,826,800)</u>	<u>(10,264,108)</u>	<u>(198,668,658)</u>	<u>(22,783,417)</u>	<u>(3,483,663)</u>	
Aset/(liabilitas) bersih	<u>235,938,375</u>	<u>(9,493,071)</u>	<u>3,515,790</u>	<u>1,240,207,733</u>	<u>(17,813,609)</u>	<u>19,229,479</u>	Net assets/(liabilities)

* Aset dan liabilitas dalam mata uang asing lainnya disajikan dalam jumlah yang setara dengan USD dengan menggunakan kurs pada akhir periode pelaporan/Assets and liabilities denominated in other foreign currencies are presented as USD equivalents using the exchange rate prevailing at the end of the reporting period.

Aset dan liabilitas moneter di atas dijabarkan menggunakan kurs penutupan Bank Indonesia pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

Monetary assets and liabilities mentioned above are translated using Bank Indonesia closing rate as at 30 September 2023 and 31 December 2022.

**PT UNITED TRACTORS Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Lampiran 5/117 Schedule

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

30 SEPTEMBER 2023 AND 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

39. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN

Akuisisi saham ASPR

Pada tanggal 16 Oktober 2023, DTN menandatangani Perjanjian Jual Beli Saham Bersyarat ("CSPA") dengan PT Kalira Pascama ("KP"), PT Bintang Prima Investama ("BPI"), dan PT Anugerah Dayakaya Angkasa ("ADA"). ASPR bergerak di bidang aktivitas perusahaan *holding* atas perusahaan tambang nikel dan kegiatan usaha lainnya terkait nikel, dengan nilai sekitar USD 0,1 miliar atau setara dengan Rp 1.628,9 miliar.

Setelah penandatanganan seluruh CSPA ini, baik DTN maupun ASPR, KP, BPI dan ADA akan melakukan pemenuhan persyaratan pendahuluan dengan tanggal akhir penyelesaian akan jatuh paling lambat pada tanggal 31 Desember 2023 atau pada waktu lain yang disepakati oleh DTN serta ASPR, KP, BPI dan ADA. Pada saat laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi, DTN belum melakukan pembayaran kepada KP, BPI dan ADA.

39. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

Acquisition of shares of ASPR

On 16 October 2023, DTN signed Conditional Shares Sale and Purchase Agreement ("CSPA") with PT Kalira Pascama ("KP"), PT Bintang Prima Investama ("BPI"), and PT Anugerah Dayakaya Angkasa ("ADA"). ASPR is a company engaged in holding company activities of nickel mining companies and other activities related to nickel, for approximately USD 0.1 billion or equivalent to Rp 1,628.9 billion.

After the signing of the CSPA, each DTN, ASPR, KP, BPI and ADA will fulfill the condition precedents thereof with the completion date at the latest on 31 December 2023 or on other date as agreed by DTN, ASPR, KP, BPI and ADA. As of the authorisation date of these interim consolidated financial statements, DTN has not yet made any payment to KP, BPI and ADA.

40. INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN

Informasi tambahan pada Lampiran 5/118 sampai dengan Lampiran 5/122 adalah informasi keuangan PT United Tractors Tbk (induk perusahaan saja) pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 dan untuk periode-periode yang berakhir 30 September 2023 dan 2022 yang menyajikan investasi Perseroan pada entitas anak berdasarkan metode biaya dan bukan dengan metode konsolidasi serta investasi Perseroan pada ventura bersama dan entitas asosiasi berdasarkan metode biaya dan bukan dengan metode ekuitas.

40. SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION

The supplementary information on Schedule 5/118 to 5/122 represents financial information of PT United Tractors Tbk (parent company only) as at 30 September 2023 and 31 December 2022 and for the periods ended 30 September 2023 and 2022, which presents the Company's investments in subsidiaries under the cost method, as opposed to the consolidation method and investments in joint ventures and associates under the cost method, as opposed to the equity method.

INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

PT UNITED TRACTORS Tbk
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY

Lampiran 5/118 Schedule

LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Aset			Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	6,099,300	7,859,590	Cash and cash equivalents
Piutang usaha			Trade receivables
- Pihak ketiga	4,738,778	4,003,415	Third parties -
- Pihak berelasi	3,129,033	1,653,180	Related parties -
Piutang non-usaha			Non-trade receivables
- Pihak ketiga	494,128	460,090	Third parties -
- Pihak berelasi	1,238,498	1,150,295	Related parties -
Persediaan	7,466,451	8,361,919	Inventories
Pajak dibayar dimuka			Prepaid taxes
- Pajak penghasilan badan	-	14,045	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	-	483,746	Other taxes -
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	64,257	90,489	Advances and prepayments
Aset lancar lain-lain	<u>422,874</u>	<u>92,332</u>	Other current assets
	<u>23,653,319</u>	<u>24,169,101</u>	
Aset tidak lancar			Non-current assets
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	50,000	50,000	Restricted time deposits
Piutang non-usaha			Non-trade receivables
- Pihak ketiga	304,064	451,967	Third parties -
- Pihak berelasi	1,540,738	1,351,703	Related parties -
Uang muka	5,913,783	387,562	Advances
Investasi pada entitas anak dan entitas asosiasi	24,042,546	21,346,267	Investments in subsidiaries and associates
Investasi jangka panjang	920,086	811,550	Long-term investments
Aset tetap	1,899,735	1,824,721	Fixed assets
Properti investasi	706,580	706,580	Investment properties
Beban tangguhan	122,399	56,981	Deferred charges
Aset pajak tangguhan	<u>149,856</u>	<u>118,469</u>	Deferred tax assets
	<u>35,649,787</u>	<u>27,105,800</u>	
Jumlah aset	<u><u>59,303,106</u></u>	<u><u>51,274,901</u></u>	Total assets

INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

**PT UNITED TRACTORS Tbk
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

Lampiran 5/119 Schedule

**LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022**

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Utang usaha			Trade payables
- Pihak ketiga	23,811,561	16,815,036	Third parties -
- Pihak berelasi	368,556	527,927	Related parties -
Utang non-usaha			Non-trade payables
- Pihak ketiga	1,210,776	288,745	Third parties -
- Pihak berelasi	1,589,774	95,407	Related parties -
Utang pajak			Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	293,805	305,767	Corporate income taxes -
- Pajak lain-lain	9,415	86,109	Other taxes -
Akrual	1,061,449	969,798	Accruals
Uang muka pelanggan	342,328	560,618	Customer deposits
Pendapatan tangguhan	834,854	712,031	Deferred revenue
Liabilitas imbalan kerja	310,679	101,284	Employee benefit obligations
Pinjaman bank jangka pendek	6,803,810	993,860	Short-term bank loans
Bagian jangka pendek dari utang jangka panjang			Current portion of long-term debts
- Liabilitas sewa	<u>4,811</u>	<u>11,310</u>	Lease liabilities -
	<u>36,641,818</u>	<u>21,467,892</u>	
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas imbalan kerja	775,565	779,857	Employee benefit obligations
Utang jangka panjang, setelah dikurangi bagian jangka pendek			Long-term debts, net of current portion
- Liabilitas sewa	<u>1,890</u>	<u>4,837</u>	Lease liabilities -
	<u>777,455</u>	<u>784,694</u>	
Jumlah liabilitas	<u>37,419,273</u>	<u>22,252,586</u>	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Modal saham – modal dasar			Share capital – authorised capital
6.000.000.000 saham biasa, modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 3.730.135.136 saham biasa, dengan nilai nominal Rp 250 (nilai penuh) per lembar saham	932,534	932,534	6,000,000,000 ordinary shares, issued and fully paid capital 3,730,135,136 ordinary shares, with par value of Rp 250 (full amount) per share
Tambahan modal disetor	9,703,937	9,703,937	Additional paid-in capital
Saham treasuri	(3,191,273)	(3,191,273)	Treasury shares
Saldo laba:			Retained earnings:
- Dicadangkan	186,507	186,507	Appropriated -
- Belum dicadangkan	13,975,978	21,114,460	Unappropriated -
Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap	<u>276,150</u>	<u>276,150</u>	Fixed assets fair value revaluation reserves
Jumlah ekuitas	<u>21,883,833</u>	<u>29,022,315</u>	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	<u>59,303,106</u>	<u>51,274,901</u>	Total liabilities and equity

INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

**PT UNITED TRACTORS Tbk
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

Lampiran 5/120 Schedule

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah)

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Pendapatan bersih	41,666,622	32,613,227	Net revenue
Beban pokok pendapatan	<u>(34,359,140)</u>	<u>(26,877,288)</u>	Cost of revenue
Laba bruto	7,307,482	5,735,939	Gross profit
Beban penjualan	(743,154)	(609,775)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(1,143,488)	(966,461)	General and administrative expenses
Penghasilan lain-lain, bersih	14,063,728	8,104,917	Other income, net
Penghasilan keuangan	271,487	195,998	Finance income
Biaya keuangan	<u>(865,397)</u>	<u>(300,382)</u>	Finance costs
Laba sebelum pajak penghasilan	18,890,658	12,160,236	Profit before income tax
Beban pajak penghasilan	<u>(1,024,779)</u>	<u>(822,073)</u>	Income tax expenses
Laba periode berjalan	17,865,879	11,338,163	Profit for the periods
Penghasilan/(beban) komprehensif lain			Other comprehensive income/(expense)
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi			Item that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	318	1,454	Remeasurements of employee benefit obligations
Pajak penghasilan terkait	<u>3,959</u>	<u>(276)</u>	Related income tax
	<u>4,277</u>	<u>1,178</u>	
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi			Item that will be reclassified to profit or loss
Cadangan lindung nilai	-	4,969	Hedging reserves
Pajak penghasilan terkait	<u>-</u>	<u>(944)</u>	Related income tax
	<u>-</u>	<u>4,025</u>	
Penghasilan komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak	<u>4,277</u>	<u>5,203</u>	Other comprehensive income for the periods, net of tax
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	<u><u>17,870,156</u></u>	<u><u>11,343,366</u></u>	Total comprehensive income for the periods

INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

PT UNITED TRACTORS Tbk
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY

Lampiran 5/121 Schedule

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

INTERIM STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022
(Expressed in millions of Rupiah)

	Saldo laba/Retained earnings					Cadangan lindung nilai/ Hedging reserves	Cadangan penyesuaian nilai wajar aset tetap/Fixed assets fair value revaluation reserves	Jumlah/ Total	
	Modal saham/ Share capital	Tambahan modal disetor/ Additional paid- in capital	Saham treasuri/ Treasury shares	Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated				
Saldo 1 Januari 2022	932,534	9,703,937	-	186,507	15,162,726	(4,025)	275,835	26,257,514	Balance as at 1 January 2022
Pembelian saham treasuri	-	-	(2,212,190)	-	-	-	-	(2,212,190)	Purchase of treasury shares
Laba periode berjalan	-	-	-	-	11,338,163	-	-	11,338,163	Profit for the period
Penghasilan komprehensif lain-lain:									Other comprehensive income:
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	1,178	-	-	1,178	Remeasurements of employee benefit obligations, net of tax -
- Cadangan lindung nilai, setelah pajak	-	-	-	-	-	4,025	-	4,025	Hedging reserves, net of tax -
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	11,339,341	4,025	-	11,343,366	Total comprehensive income for the period
Dividen tunai	-	-	-	-	(3,375,773)	-	-	(3,375,773)	Cash dividends
- Final 2021	-	-	-	-	(2,991,724)	-	-	(2,991,724)	Final 2021 -
- Interim 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	Interim 2022 -
Saldo 30 September 2022	<u>932,534</u>	<u>9,703,937</u>	<u>(2,212,190)</u>	<u>186,507</u>	<u>20,134,570</u>	<u>-</u>	<u>275,835</u>	<u>29,021,193</u>	Balance as at 30 September 2022
Saldo 1 Januari 2023	932,534	9,703,937	(3,191,273)	186,507	21,114,460	-	276,150	29,022,315	Balance as at 1 January 2023
Laba periode berjalan	-	-	-	-	17,865,879	-	-	17,865,879	Profit for the period
Penghasilan komprehensif lain-lain:									Other comprehensive income:
- Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	-	-	-	-	4,277	-	-	4,277	Remeasurements of employee benefit obligations, net of tax -
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	17,870,156	-	-	17,870,156	Total comprehensive income for the period
Dividen tunai	-	-	-	-	(22,462,740)	-	-	(22,462,740)	Cash dividends
- Final 2022	-	-	-	-	(2,545,898)	-	-	(2,545,898)	Final 2022 -
- Interim 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	Interim 2023 -
Saldo 30 September 2023	<u>932,534</u>	<u>9,703,937</u>	<u>(3,191,273)</u>	<u>186,507</u>	<u>13,975,978</u>	<u>-</u>	<u>276,150</u>	<u>21,883,833</u>	Balance as at 30 September 2023

INFORMASI TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY INFORMATION

**PT UNITED TRACTORS Tbk
INDUK PERUSAHAAN SAJA/PARENT COMPANY ONLY**

Lampiran 5/122 Schedule

**LAPORAN ARUS KAS INTERIM
UNTUK PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR PERIODS ENDED
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**
(Expressed in millions of Rupiah)

	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	39,360,004	29,505,038	Receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok dan lain-lain	(26,938,873)	(23,772,224)	Payments to suppliers and others
Pembayaran kepada karyawan	(849,456)	(777,131)	Payments to employees
Kas yang dihasilkan dari operasi	11,571,675	4,955,683	Cash generated from operations
Pembayaran biaya keuangan	(1,189,297)	(308,488)	Payments of finance costs
Penerimaan bunga	271,487	195,998	Interest received
Pembayaran pajak penghasilan badan	(1,064,152)	(411,087)	Payments of corporate income tax
Penerimaan dari kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan	14,029	80,785	Receipts of corporate income tax refunds
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	<u>9,603,742</u>	<u>4,512,891</u>	Net cash flows generated from operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dividen	13,930,052	8,057,531	Dividends received
Uang muka perolehan saham	(5,814,961)	(42,612)	Advance for acquisition of shares
Perolehan aset tetap	(126,048)	(58,762)	Acquisition of fixed assets
Penerimaan dari penjualan aset tetap	-	366	Proceeds from sale of fixed assets
Penambahan investasi pada entitas anak	(2,400,620)	-	Addition of investment in a subsidiaries
Penerimaan atas penurunan modal pada entitas anak	-	608,683	Proceeds from capital reduction in subsidiaries
Penambahan pinjaman kepada pihak berelasi	(1,123,401)	(1,001,424)	Addition of amounts due from related parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak berelasi	843,338	840,333	Repayments of amounts due from related parties
Penambahan pinjaman kepada pihak ketiga	(260,806)	(321,442)	Addition of amounts due from third parties
Penerimaan dari pinjaman kepada pihak ketiga	<u>473,965</u>	<u>318,044</u>	Repayments of amounts due from third parties
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas investasi	<u>5,521,519</u>	<u>8,400,717</u>	Net cash flows generated from investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Pembayaran atas pinjaman dari pihak berelasi	-	(394,000)	Repayments of related party loan
Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	5,710,000	796,500	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	-	(2,875,000)	Repayments of long-term bank loan
Pembayaran pokok liabilitas sewa	(35,701)	(48,522)	Principal repayments under lease liabilities
Pembayaran untuk pembelian saham treasury	-	(2,034,153)	Cash payment for purchase of treasury shares
Pembayaran dividen	<u>(22,456,184)</u>	<u>(3,374,631)</u>	Dividends paid
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>(16,781,885)</u>	<u>(7,929,806)</u>	Net cash flows used in financing activities
(Penurunan)/kenaikan bersih kas dan setara kas	(1,656,624)	4,983,802	Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas pada awal periode	7,859,590	5,924,941	Cash and cash equivalents at the beginning of the periods
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	(103,666)	82,595	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas pada akhir periode	<u><u>6,099,300</u></u>	<u><u>10,991,338</u></u>	Cash and cash equivalents at the end of the periods